



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για τη χρήση 2013

(από την 1^η Ιανουαρίου 2013 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2013)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Αθήνα, 8 Μαΐου 2015

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Ο.Β.Ι.)
ΓΙΑΝΝΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗ 5, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

A. ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ.....	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	8
B. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	9
1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΦΥΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ	9
2 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ... ..	10
3 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	20
4 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	20
5 ΆΛΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	21
6 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	22
7 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	22
8 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ.....	22
9 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	23
10 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	23
11 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	24
12 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ.....	24
13 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΠΙΔΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ	25
14 ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	25
15 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	25
16 ΈΣΟΔΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	26
17 ΛΟΙΠΑ ΈΣΟΔΑ	26
18 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	26
19 ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	26
20 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	26
21 ΛΟΙΠΑ ΈΞΟΔΑ	27
22 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ.....	27
23 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΈΣΟΔΑ/ΈΞΟΔΑ	27
24 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	27
25 ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ. 28	28
26 ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ ΒΑΣΙΚΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	29
27 ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ	29
28 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	29
29 ΈΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	29

A. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Υπουργό Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση Οικονομικών Καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι Οικονομικές Καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των Οικονομικών Καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων του Οργανισμού, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων του Οργανισμού. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των Οικονομικών Καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2005 ο οποίος δεν έχει ολοκληρωθεί μέχρι και την ημερομηνία χορήγησης της παρούσας έκθεσης ελέγχου ενώ οι λοιπές χρήσεις του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας έως και την κλειόμενη χρήση δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Οργανισμός δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση και τις ταμειακές του ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θέματος

Επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 18 των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα της εφαρμογής του Ν 4093/2012 σχετικά με τη μισθοδοσία προσωπικού από τον Οργανισμό Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και τη μη διενέργεια περαιτέρω προσαρμογής στην μισθοδοσία με βάση τα αναφερόμενα σε σχετική έκθεση του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2012 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη χωρίς επιφύλαξη την 10^η Απριλίου 2014 επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παναγιώτης Χριστόπουλος
Α.Μ.ΣΟΕΑ 28481



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 66, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΑ 127

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημ	31.12.2013	31.12.2012 Επαν/μήνη
Ενεργητικό			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	4	7.878.879,17	10.626.298,61
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	51.557,10	63.071,22
Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	6	3.885,54	3.885,54
		7.934.321,81	10.693.255,37
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπές απαιτήσεις	7	372.886,61	146.969,43
Προκαταβολές	8	57.916,70	37.644,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	4.184.374,03	2.987.117,45
		4.615.177,34	3.171.731,22
Σύνολο Ενεργητικού		12.549.499,15	13.864.986,59
Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις			
Ίδια Κεφάλαια			
Αποθεματικά	10	3.914.458,06	2.346.944,18
Αποτελέσματα εις νέον	11	5.746.771,71	8.311.158,47
		9.661.229,77	10.658.102,65
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	12	963.486,07	976.174,31
Πρόβλεψη επίδικων υποθέσεων	13	220.045,66	164.917,87
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14	942,69	1.479,58
		1.184.474,42	1.142.571,76
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15	1.703.794,96	2.064.312,18
		1.703.794,96	2.064.312,18
Σύνολο Υποχρεώσεων		2.888.269,38	3.206.883,94
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		12.549.499,15	13.864.986,59

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημείωση: η Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της συγκριτικής χρήσης 31.12.2012 έχει αναμορφωθεί λόγω του τροποποιημένου λογιστικού προτύπου ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (βλέπε σημείωση 27), η οποία είχε ως αποτέλεσμα την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών ποσού ευρώ 548.883,00 απευθείας στην καθαρή θέση και αντίστοιχη μείωση του λογαριασμού «Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία».

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	Σημ	31.12.2013	31.12.2012 αναδ/μήνη
Έσοδα παροχής υπηρεσιών	16	6.393.115,16	6.421.811,98
Λοιπά Έσοδα	17	449.133,16	230.457,69
Σύνολο Εσόδων		6.842.248,32	6.652.269,67
Παροχές σε εργαζόμενους	18	(3.647.133,80)	(5.080.442,31)
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	19	(95.682,00)	0,00
Αποσβέσεις	20	(200.938,72)	(237.607,08)
Λοιπά Έξοδα	21	(1.201.894,81)	(1.099.018,88)
Απομείωση αξίας ακινήτων	22	(2.564.386,76)	0,00
Σύνολο Εξόδων		(7.710.036,09)	(6.417.068,27)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	23	106.407,11	99.908,13
Χρηματοοικονομικά έξοδα	23	(34.601,22)	(2.485,37)
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους		(795.981,88)	332.624,16
Λοιπά Συνολικά Έσοδα			
<i>Συνολικά αποτελέσματα μη ανακυκλώσιμα μεταγενέστερα μέσω αποτελεσμάτων</i>			
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	12	(200.891,00)	98.915,00
Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους		(200.891,00)	98.915,00
Συγκεντρωτικά Κέρδη (Ζημίες) μετά από φόρους		(996.872,88)	431.539,16

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημείωση: η Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της συγκριτικής περιόδου 1.1-31.12.2012 έχει αναμορφωθεί λόγω του τροποποιημένου λογιστικού προτύπου ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (βλέπε σημείωση 27), η οποία είχε ως αποτέλεσμα την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Έκτακτα Αποθεματικά	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2012	177.697,10	1.188.824,92	8.311.158,47	9.677.680,49
Επίδραση από την εφαρμογή αναθεωρημένου IAS19	-	548.883,00	-	548.883,00
Νέο υπόλοιπο την 1/1/2012	177.697,10	1.737.707,92	8.311.158,47	10.226.563,49
Κέρδη χρήσης	-	332.624,16	-	332.624,16
Λοιπά Έσοδα	-	98.915,00	-	98.915,00
Συνολικά Έσοδα	0,00	431.539,16	0,00	431.539,16
Σύνολο 31/12/2012	177.697,10	2.169.247,08	8.311.158,47	10.658.102,65
Σύνολο 1/1/2013	177.697,10	2.169.247,08	8.311.158,47	10.658.102,65
Κέρδη χρήσης	-	1.768.404,88	(2.564.386,76)	(795.981,88)
Λοιπά Έσοδα	-	(200.891,00)	-	(200.891,00)
Συνολικά Έσοδα	0,00	1.567.513,88	(2.564.386,76)	(996.872,88)
Σύνολο 31/12/2013	177.697,10	3.736.760,96	5.746.771,71	9.661.229,77

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	31.12.2013	31.12.2012 (αναμορφωμένη)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης	(795.981,88)	332.624,16
<i>Προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	200.938,72	237.607,08
Λοιπές προβλέψεις	44.517,22	(50.368,86)
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	(323.304,24)	98.915,00
Απομείωση ακινήτων	2.564.386,76	0,00
Έσοδα τόκων	(106.407,11)	(99.908,13)
Έξοδα τόκων	34.601,22	2.485,37
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	0,00	(13.117,13)
Σύνολο	1.618.750,69	508.237,49
Μεταβολές κεφαλαίου κινήσεως		
(Αύξηση)/Μείωση απαιτήσεων	(198.484,21)	(101.497,14)
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων	(319.661,87)	249.047,63
	(518.146,08)	147.550,49
Σύνολο	1.100.604,61	655.787,98
Τόκοι πληρωθέντες	(3.363,22)	(2.485,37)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	1.097.241,39	653.302,61
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(6.391,92)	(16.903,48)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	(60.577,50)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	106.407,11	99.908,13
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	100.015,19	22.427,15
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.197.256,58	675.729,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	2.987.117,45	2.311.387,69
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	4.184.374,03	2.987.117,45

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

B. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες και φύση δραστηριοτήτων

1.1. Ο Οργανισμός και η δραστηριότητα

Ο Οργανισμός Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Ο.Β.Ι.) ιδρύθηκε με το Νόμο 1733/1987, είναι νομικό πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα και εποπτεύεται από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας.

Η έδρα του Οργανισμού είναι στον Παράδεισο Αμαρουσίου, οδός Γιάννη Σταυρουλάκη 5.

Σκοπός του Ο.Β.Ι. είναι η συμβολή στην τεχνολογική και βιομηχανική ανάπτυξη της χώρας με την άσκηση των εξής αρμοδιοτήτων:

- Χορήγηση διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας, διπλωμάτων τροποποίησης και πιστοποιητικών υποδείγματος χρησιμότητας, καθώς και γνωμοδότηση κατά το άρθρο 13, για τις μη συμβατικές άδειες εκμετάλλευσης,
- Καταχώρηση συμβάσεων μεταφοράς τεχνολογίας.
- Συνεργασία με ομοειδείς οργανισμούς άλλων χωρών, με διεθνείς οργανισμούς, με ερευνητικούς και τεχνολογικούς φορείς της χώρας καθώς και σύνδεσή του με οργανισμούς και τράπεζες πληροφοριών.
- Προετοιμασία και έλεγχος της εφαρμογής των διεθνών συνθηκών σε θέματα διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας και μεταφοράς τεχνολογίας.
- Εκπροσώπηση της Ελλάδας σε διεθνείς οργανισμούς με απόφαση των κατά περίπτωση αρμόδιων υπουργών.
- Παροχή συμβουλών και πληροφοριών σχετικά με νέες τεχνολογίες και τεχνογνωσίες, με την επιφύλαξη των διατάξεων του νόμου αυτού για τα απόρρητα μητρώα, αρχεία και βιβλία.
- Παρακολούθηση και απογραφή της χρήσης ευρεσιτεχνιών, καινοτομιών και μεταφερόμενης τεχνολογίας στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.
- Ταξινόμηση ευρεσιτεχνιών και συμβάσεων μεταφοράς τεχνολογίας κατά κατηγορίες χρήσης, λαμβανομένων υπόψη και των διεθνώς ισχυόντων κριτηρίων.

1.2. Διοίκηση του Οργανισμού

Ο Οργανισμός Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας διοικείται από επταμελές Διοικητικό Συμβούλιο. Ο Γενικός Διευθυντής προϊστάται των υπηρεσιών του Οργανισμού και υπό την εποπτεία του λειτουργούν οι Διευθύνσεις, τα τμήματα και οι υπηρεσιακές μονάδες.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Πολυζωγόπουλος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος
Λύτρας Θεόδωρος	Αντιπρόεδρος
Παλυβός Θεόδωρος	Μέλος
Λυμπέρης Νικόλαος	Μέλος
Καραβάς Ευάγγελος	Μέλος
Παπαναστασίου Γεώργιος	Μέλος
Φλωρούς Σοφία	Μέλος

Το Διοικητικό Συμβούλιο διορίστηκε με την απόφαση Φ.13.1/14432/856 (ΦΕΚ 642/24.12.2013) των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας. Η θητεία είναι τετραετής και αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της Απόφασης.

Γενικός Διευθυντής

Ζαράγκας Ιωάννης

Ο Γενικός Διευθυντής του Οργανισμού διορίστηκε με την απόφαση Φ.13.1/2970/208 (ΦΕΚ 8/4.3.2013) του Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας. Η θητεία είναι τετραετής και αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της Απόφασης.

2 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

2.1. Βάση Παρουσίασης

Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα οικόπεδα και κτίρια, που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, η οποία και χρησιμοποιήθηκε ως τεκμαρτό κόστος και την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας του Οργανισμού. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ.

Συγκρισιμότητα

Τα συγκριτικά μεγέθη των οικονομικών καταστάσεων έχουν αναμορφωθεί προκειμένου να παρουσιαστούν:

- οι προσαρμογές από την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (βλ. σημειώσεις 2.2: «Αναθεώρηση στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους»»)

Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Οργανισμού ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2013, την 8η Μαΐου 2015.

2.2. Μεταβολές σε Λογιστικές Αρχές και Γνωστοποιήσεις

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω τροποποιημένα πρότυπα τα οποία ο Οργανισμός έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2013:

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» - Παρουσίαση στοιχείων των Λοιπών Συνολικών Εσόδων

Τον Ιούνιο του 2011, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) προέβη στην έκδοση των τροποποιήσεων του ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Οι τροποποιήσεις αυτές αναφέρονται στον τρόπο παρουσίασης στοιχείων των Λοιπών Συνολικών Εσόδων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση σε Εύλογες Αξίες»

Τον Μάιο του 2011 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) προέβη στην έκδοση του ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση σε Εύλογες Αξίες». Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει τον ορισμό της εύλογης αξίας και παρουσιάζει σε ένα ενιαίο πρότυπο το πλαίσιο αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τον υπολογισμό της εύλογης αξίας. Το ΔΠΧΑ 13 εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που άλλα ΔΠΧΑ απαιτούν ή επιτρέπουν την αποτίμηση στοιχείων σε εύλογες αξίες. Το ΔΠΧΑ 13 δεν εισάγει νέες απαιτήσεις αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης

αξίας ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μίας υποχρέωσης. Επιπλέον, δεν αλλάζει το τι ορίζουν άλλα Πρότυπα αναφορικά με τα ποια στοιχεία αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και δεν αναφέρεται στον τρόπο παρουσίασης των μεταβολών της εύλογης αξίας στις Οικονομικές Καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 Παροχές σε Εργαζόμενους (αναθεώρηση)

Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19 εισάγει μια σειρά από τροποποιήσεις της λογιστικής των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, συμπεριλαμβανομένων των αναλογιστικών κερδών και ζημιών τα οποία αναγνωρίζονται πλέον στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα και εξαιρούνται μόνιμα από τα Αποτελέσματα Χρήσης. Επίσης, οι αναμενόμενες αποδόσεις των προγραμμάτων περιουσιακών στοιχείων δεν αναγνωρίζονται πλέον στα Αποτελέσματα Χρήσης, ενώ υπάρχει απαίτηση αναγνώρισης του τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης (ή περιουσιακού στοιχείου) καθορισμένης παροχής στα Αποτελέσματα Χρήσης, ο οποίος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής. Τα μη κατοχυρωμένα κόστη προϋπηρεσίας αναγνωρίζονται πλέον στα Αποτελέσματα Χρήσης στη νωρίτερη ημερομηνία μεταξύ της ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης και της ημερομηνίας αναγνώρισης του κόστους της σχετικής αναδιάρθρωσης ή τερματισμού. Άλλες τροποποιήσεις περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτικές γνωστοποιήσεις ευαισθησίας. Για τον Οργανισμό η επίδραση αυτής της τροποποίησης παρουσιάζεται αναλυτικά στη Σημείωση 27.

ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες Απογύμνωσης (Stripping Costs) στην Παραγωγική Φάση του Επίγειου Ορυχείου»

Τον Οκτώβριο του 2011, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 20. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε η παραγωγή εξόρυξης θα πρέπει να οδηγεί στην αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού και πώς πρέπει να αποτιμάται το εν λόγω στοιχείο τόσο κατά την αρχική αναγνώριση όσο και σε μεταγενέστερες περιόδους. Η εν λόγω Διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στις δραστηριότητες του Οργανισμού.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις» - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Τον Δεκέμβριο του 2011, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) δημοσίευσε νέες απαιτήσεις για γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων, να διενεργούν με καλύτερο τρόπο συγκρίσεις μεταξύ Οικονομικών Καταστάσεων που δημοσιεύονται βάσει των ΔΠΧΑ και αυτών που δημοσιεύονται βάσει των US GAAP. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» - Κρατικά δάνεια

Τον Μάρτιο του 2012, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) προέβη στην έκδοση τροποποίησης του ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία οι υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ που έχουν λάβει κρατικά δάνεια με προνομιακό επιτόκιο, έχουν τη δυνατότητα της μη αναδρομικής εφαρμογής των ΔΠΧΑ στην απεικόνιση αυτών των δανείων κατά τη μετάβαση. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2009 - 2011

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) προχώρησε τον Μάιο του 2012 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2009 - 2011», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 5 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Τα πρότυπα στα οποία πραγματοποιούνται βελτιώσεις είναι τα ΔΠΧΑ 1, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 32 και ΔΛΠ 34. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είναι

ιδιαίτερα σημαντικές και δεν έχουν ουσιαστική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Οργανισμού.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων, αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (αναβολή της εφαρμογής)

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) προχώρησε στις 12/11/2009 στην έκδοση νέου Προτύπου, του αναθεωρημένου ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» το οποίο και σταδιακά θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση». Σημειώνεται ότι τον Οκτώβριο του 2010 το IASB πρόβη στην έκδοση προσθηκών αναφορικά με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που η οικονομική οντότητα έχει επιλέξει να αποτιμά σε εύλογες αξίες. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρούνται αρχικά στην εύλογη αξία πλέον συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη αποτίμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των συμβατικών ταμειακών ροών του στοιχείου αυτού. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει αναταξινομήσεις, εκτός από τις περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση απαιτείται να αναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά μέσα. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9 όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Εντούτοις, η Διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Τον Νοέμβριο του 2013 το IASB πρόβη σε τροποποιήσεις του προτύπου. Προστέθηκε ένα κεφάλαιο το οποίο αναθεωρεί σημαντικά τη λογιστική αντιστάθμιση και θέτει σε εφαρμογή ένα νέο μοντέλο που βελτιώνει τη συσχέτιση της λογιστικής με τη διαχείριση του κινδύνου, ενώ εισάγονται βελτιώσεις και στις γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη λογιστική αντιστάθμιση και τη διαχείριση του κινδύνου. Με την τροποποίηση είναι άμεσα διαθέσιμες οι βελτιώσεις αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις που αφορούν τη μεταβολή της εύλογης αξίας ενός ιδίου χρέους της επιχείρησης, όπως περιλαμβάνονταν στο πρότυπο. Τέλος, το IASB αποφάσισε να αναβάλλει την εφαρμογή του προτύπου (ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015), καθώς οι διεργασίες δεν έχουν ολοκληρωθεί και δεν θα μπορούσε να δοθεί επαρκής χρόνος προετοιμασίας στις επιχειρήσεις. Παρόλα αυτά οι επιχειρήσεις μπορούν να αποφασίσουν την άμεση εφαρμογή του. Η Διοίκηση του Οργανισμού δεν προτίθεται να προβεί σε πρόωρη εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9. Το παρόν Πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο» (Joint Arrangements), ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες», ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)

Τον Μάιο του 2011 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τρία νέα Πρότυπα και συγκεκριμένα τα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12. Το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» αναφέρει ένα μοντέλο ενοποίησης που καθορίζει τον έλεγχο ως τη βάση για την ενοποίηση όλων των τύπων επιχειρήσεων. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και την ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση – Οικονομικές Μονάδες Ειδικού

Σκοπού». Το ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο» καθορίζει τις αρχές αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των μελών που συμμετέχουν σε έναν Κοινό Διακανονισμό (Joint Arrangement). Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από Κοινού Ελεγχόμενες Οικονομικές Μονάδες – Μη Νομισματικές Συνεισφορές από Μέλη μίας Κοινοπραξίας». Το ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες» συνενώνει, εμπλουτίζει και αντικαθιστά τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τις θυγατρικές, τις από κοινού ελεγχόμενες επιχειρήσεις, τις συγγενείς επιχειρήσεις και τις μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις. Ως συνέπεια των ανωτέρω νέων Προτύπων, το IASB εξέδωσε επίσης το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 με τίτλο ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και το τροποποιημένο ΔΛΠ 28 με τίτλο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες». Τα νέα Πρότυπα έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Ο Οργανισμός θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα προαναφερθέντα Πρότυπα εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

Οδηγός Μετάβασης: Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο, Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12) (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)

Τον Ιούνιο του 2012, το IASB προέβη στην εν λόγω έκδοση η οποία παρέχει διευκρινίσεις αναφορικά με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 10. Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπλέον πρόσθετες διευκολύνσεις κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 μειώνοντας τις απαιτήσεις παροχής προσαρμοσμένων συγκριτικών πληροφοριών μόνο κατά την προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Επιπλέον, αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις για μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις, οι τροποποιήσεις αφαιρούν την απαίτηση παρουσίασης συγκριτικής πληροφόρησης για τις περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2013, αλλά ουσιαστικά θα εφαρμοστούν από την ημερομηνία εφαρμογής των σχετικών προτύπων, ήτοι από 01 Ιανουαρίου 2014. Ο Οργανισμός θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι παρούσες τροποποιήσεις εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Απρίλιο του 2013.

Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 ΚΑΙ ΔΛΠ 27) (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)

Τον Οκτώβριο του 2012, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή στην κατηγορία «Επενδυτικές Οντότητες». Το IASB χρησιμοποιεί τον όρο «Επενδυτικές Οντότητες» για να αναφερθεί σε όσες δραστηριοποιούνται αποκλειστικά στην επένδυση κεφαλαίων για τις αποδόσεις από την υπεραξία του κεφαλαίου, για εισόδημα από επενδύσεις ή και τα δύο. Οι επενδυτικές οντότητες θα πρέπει να αξιολογούν την απόδοση των επενδύσεών τους με βάση την εύλογη αξία. Στην εν λόγω κατηγορία μπορούν να συμπεριληφθούν εταιρίες ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων, οργανισμοί διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ταμεία, κρατικά επενδυτικά κεφάλαια και λοιπά επενδυτικά κεφάλαια. Ορίζεται, ως εξαίρεση στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10 σχετικά με την ενοποίηση, ότι οι επενδυτικές οντότητες θα επιμετρούν συγκεκριμένες θυγατρικές στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και δεν θα τις ενοποιούν, παραθέτοντας τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Ο Οργανισμός θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι παρούσες τροποποιήσεις εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Νοέμβριο του 2013.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)

Τον Δεκέμβριο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» προκειμένου να παράσχει διευκρινήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις του Προτύπου αναφορικά με τις περιπτώσεις συμψηφισμού. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Ο Οργανισμός θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

Τροποποίηση στο ΔΛΠ 36 «Μείωση της Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού» - Γνωστοποιήσεις για το Ανακτήσιμο Ποσό Μη-Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)

Τον Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 36 «Μείωση της Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού». Η παρούσα τροποποίηση ορίζει τις γνωστοποιήσεις που θα πρέπει να πραγματοποιούνται αναφορικά με το ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου του ενεργητικού που έχει υποστεί μείωση της αξίας του, εάν αυτό το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον τα κόστη πώλησης. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται εφόσον ο Οργανισμός έχει ήδη εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση σε Εύλογες Αξίες». Η τροποποίηση έχει εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Ο Οργανισμός θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2013.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» - Αντικατάσταση παραγώγων και αναστολή της λογιστικής αντιστάθμισης (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)

Τον Ιούνιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση». Ο στόχος των προτεινόμενων τροποποιήσεων είναι η εισαγωγή μίας εξαίρεσης περιορισμένου σκοπού, αναφορικά με την αναστολή της λογιστικής αντιστάθμισης, σύμφωνα με τις αρχές του ΔΛΠ 39. Συγκεκριμένα, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, προτείνεται μία εξαίρεση όταν ο αντισυμβαλλόμενος ενός παραγώγου που έχει προσδιοριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, αντικαθίσταται από έναν κύριο αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα αλλαγών σε νόμους ή κανονισμούς. Σχετική εξαίρεση θα περιλαμβάνεται και στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Ο Οργανισμός θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2013.

ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές (Levies)» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)

Τον Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 21. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε μία εταιρία θα πρέπει να αναγνωρίσει την υποχρέωση για την καταβολή εισφοράς που έχει επιβληθεί από το κράτος, στις Οικονομικές Καταστάσεις. Το ΕΔΔΠΧΑ 21 είναι μία διερμηνεία του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού». Το ΔΛΠ 37 θέτει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος, γνωστό ως δεσμευτικό γεγονός. Η διερμηνεία αναφέρει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση για την καταβολή της εισφοράς είναι η

ενέργεια που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία και η οποία επιφέρει την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία έχει εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Ο Οργανισμός θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζομένους» - Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές Εργαζομένων (εφαρμογή από 01/07/2014)

Τον Νοέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζομένους». Η παρούσα τροποποίηση έχει εφαρμογή σε εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών αναφορικά με προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο σκοπός της παρούσας τροποποίησης είναι να μειώσει την πολυπλοκότητα της λογιστικής αντιμετώπισης των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας του εργαζομένου, όπως είναι χαρακτηριστικά οι εισφορές που υπολογίζονται ως σταθερό ποσοστό επί της μισθοδοσίας. Η τροποποίηση έχει εφαρμογή από την 01 Ιουλίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Ο Οργανισμός θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλοι 2010 - 2012 & 2011 - 2013 (εφαρμογή από 01/07/2014)

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλοι 2010 - 2012 & 2011 - 2013». Στον Κύκλο 2010 - 2012 περιλαμβάνονται βελτιώσεις για τα πρότυπα ΔΠΧΑ 2, ΔΠΧΑ 3, ΔΠΧΑ 8, ΔΠΧΑ 13, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 24 και ΔΛΠ 38 ενώ στον Κύκλο 2011 - 2013 οι βελτιώσεις αφορούν τα Πρότυπα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 3, ΔΠΧΑ 13 και ΔΛΠ 40. Οι βελτιώσεις στα Πρότυπα έχουν εφαρμογή από την 01 Ιουλίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Ο Οργανισμός θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι εν λόγω ετήσιες βελτιώσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων» (εφαρμογή από 01/01/2016)

Τον Ιανουάριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση του προτύπου «Μεταβατικοί λογαριασμοί ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων». Σκοπός του εν λόγω Προτύπου είναι να επιτευχθεί η συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σε εταιρίες που δραστηριοποιούνται σε καθεστώς προσδιορισμού τιμών μέσω ενός ρυθμιστικού πλαισίου (rate-regulated activities). Ο ρυθμιζόμενος προσδιορισμός των τιμών μπορεί να επηρεάσει σημαντικά την αξία και το χρόνο αναγνώρισης του εσόδου μίας εταιρίας. Δεν επιτρέπεται η εφαρμογή του εν λόγω Προτύπου για τις εταιρίες που εφαρμόζουν ήδη τα ΔΠΧΑ. Το Πρότυπο έχει εφαρμογή από την 01 Ιανουαρίου 2016, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Ο Οργανισμός θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Το εν λόγω Πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων απαιτεί από τη Διοίκηση να προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται κατά τις χρήσεις αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι σημαντικότερες κρίσεις και εκτιμήσεις αναφορικά με γεγονότα των οποίων η εξέλιξη θα μπορούσε να μεταβάλει ουσιαδώς τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά την επόμενη δωδεκάμηνη περίοδο είναι τα εξής:

Απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων

Ο Οργανισμός εκτιμά, σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, την ύπαρξη ή μη ενδείξεων απομείωσης των μακροπρόθεσμων περιουσιακών του στοιχείων. Ο προσδιορισμός ύπαρξης ενδείξεων απομείωσης απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις αναφορικά με εξωτερικούς και εσωτερικούς παράγοντες, τον βαθμό στον οποίο επηρεάζουν την ανακτησιμότητα των περιουσιακών στοιχείων καθώς και κρίσεις αναφορικά με τον προσδιορισμό των ανεξάρτητων μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών.

Εύλογες αξίες και ωφέλιμες ζωές των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Στην τρέχουσα χρήση ο Οργανισμός προέβη σε εκτίμηση των ακινήτων σε εύλογη αξία λόγω ενδείξεων για απομείωση της αξίας τους. Ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων, παραδοχών και κρίσεων αναφορικά με την κυριότητα, αξία εν χρήσει καθώς και την ύπαρξη τυχόν οικονομικής, λειτουργικής και φυσικής απαξίωσης των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Επιπλέον, η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με τη συνολική και εναπομείνουσα ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων οι οποίες υπόκεινται σε περιοδική επανεξέταση. Οι συνολικές ωφέλιμες ζωές όπως αυτές έχουν εκτιμηθεί περιλαμβάνονται στην επόμενη Σημείωση 2.4

Προβλέψεις για κινδύνους

Ο Οργανισμός σχηματίζει προβλέψεις για κινδύνους που αφορούν σε αγωγές τρίτων κατά του Οργανισμού και για των οποίων η έκβαση ενδέχεται να οδηγήσει σε εκροή πόρων για το διακανονισμό τους. Η πρόβλεψη σχηματίζεται με βάση το αγωγίμο ποσό και την πιθανότητα έκβασης της δικαστικής διαμάχης.

2.4. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ο Οργανισμός εφαρμόζοντας τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α 1, επέλεξε κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α, να αναπροσαρμόσει τα γήπεδα και τα κτίρια, στην εύλογη αξία τους και χρησιμοποίησε την αξία αυτή ως τεκμαρτό κόστος. Η αναπροσαρμογή της αξίας των γηπέδων και κτιρίων διενεργήθηκε με αναγνωρισμένες τεχνικές αποτίμησης προκειμένου να διασφαλισθεί ότι οι αναπροσαρμοσμένες αξίες αντικατοπτρίζουν τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία μετάβασης. Η υπεραξία που προέκυψε από την αποτίμηση καταχωρήθηκε στα «Αποτελέσματα εις νέον».

Τα μεταφορικά μέσα καθώς και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε προσαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο εάν είναι πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη σχετιζόμενα με το πάγιο να εισρεύσουν στον Οργανισμό και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

<u>Κατηγορία</u>	<u>ετήσια ποσοστά απόσβεσης(%)</u>
Κτίρια	2
Μεταφορικά Μέσα	15-20
Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	20-30

Οι υπολειμματικές αξίες και η ωφέλιμη ζωή των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό

Το κόστος λογισμικού περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων. Το κόστος των αδειών για τη χρήση λογισμικού κεφαλαιοποιείται με βάση το κόστος απόκτησης και ανάπτυξης του συγκεκριμένου λογισμικού. Τα κόστη αυτά αποσβαίνονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Απομείωση Μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Ο Οργανισμός σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εκτιμά την ύπαρξη ή μη ενδείξεων απομείωσης των περιουσιακών του στοιχείων. Σε περίπτωση όπου υπάρχουν ενδείξεις, υπολογίζει το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας πώλησης του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (μετά την αφαίρεση των εξόδων διάθεσης) και της αξίας λόγω χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται σε επίπεδο εξατομικευμένου περιουσιακού στοιχείου εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο αυτό δεν παράγει ταμειακές εισροές οι οποίες να είναι ανεξάρτητες από αυτές άλλων περιουσιακών στοιχείων ή ομάδας περιουσιακών στοιχείων. Όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, τότε θεωρείται ότι η αξία του έχει απομειωθεί και προσαρμόζεται στο ύψος του ανακτήσιμου ποσού του. Η αξία λόγω χρήσης υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας ένα προ φόρου επιτόκιο προεξόφλησης το οποίο αντανακλά τρέχουσες εκτιμήσεις της χρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο. Η εύλογη αξία πώλησης (μετά την αφαίρεση των εξόδων πώλησης) προσδιορίζεται βάσει της, κατά περίπτωση, εφαρμογής ενός μοντέλου αποτίμησης. Οι ζημίες απομείωσης από συνεχιζόμενη λειτουργία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης, εκτός εάν το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, οπότε η ζημία απομείωσης αντιμετωπίζεται ως μείωση της ήδη αναγνωρισμένης υπεραξίας. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται το κατά πόσο ζημίες απομείωσης που είχαν αναγνωρισθεί στο παρελθόν υφίστανται πλέον ή έχουν μειωθεί. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, πραγματοποιείται επαναπροσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Ζημίες απομείωσης οι οποίες έχουν αναγνωρισθεί στο παρελθόν, αντιλογίζονται μόνο σε περίπτωση όπου υπάρχουν αλλαγές στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού από την αναγνώριση της τελευταίας ζημίας απομείωσης. Το αυξημένο υπόλοιπο του περιουσιακού στοιχείου που προκύπτει από τον αντιλογισμό της ζημίας απομείωσης, δεν μπορεί να υπερβαίνει το υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί (μείον αποσβέσεις), εάν η ζημία απομείωσης δεν είχε αναγνωρισθεί στο παρελθόν. Ο αντιλογισμός της απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός εάν το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, οπότε ο αντιλογισμός αντιμετωπίζεται ως αύξηση της ήδη αναγνωρισμένης υπεραξίας. Μετά τον αντιλογισμό αυτό, οι αποσβέσεις του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου προσαρμόζονται έτσι ώστε το αναθεωρημένο υπόλοιπο (μείον την υπολειμματική αξία) να επιμεριστεί ισόποσα σε μελλοντικές περιόδους βάσει της υπολειπόμενης ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου.

Επιμέτρηση της εύλογης αξίας

Η Εύλογη αξία ενός στοιχείου αποτελεί το τίμημα που θα εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή που πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία κανονική συναλλαγή και μεταξύ των συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία αποτίμησης. Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας βασίζεται στην υπόθεση ότι η συναλλαγή της πώλησης του περιουσιακού στοιχείου ή της μεταφοράς της υποχρέωσης λαμβάνει χώρα είτε :

- Στην κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση, ή

- Σε περίπτωση απουσίας μιας αρχής αγοράς, στην πιο συμφέρουσα αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση.

Η κύριος ή η πλέον συμφέρουσα αγορά θα πρέπει να είναι προσβάσιμη στον Οργανισμό. Η εύλογη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης επιμετράται με βάση όλων των υποθέσεων που οι συμμετέχοντες στην αγορά χρησιμοποιούν κατά την αξιολόγηση ενός περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού, υπό την προϋπόθεση ότι οι συμμετέχοντες στην αγορά ενεργούν με κριτήριο το οικονομικό συμφέρον τους.

Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας ενός μη χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου λαμβάνει υπόψη την ικανότητα των συμμετεχόντων στην αγορά να δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη από τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου στην υψηλότερη και καλύτερη χρήση του ή την πώλησή του σε άλλο συμμετέχοντα στην αγορά που θα χρησιμοποιήσει το περιουσιακό στοιχείο για την υψηλότερη και καλύτερη χρήση. Ο Οργανισμός χρησιμοποιεί τεχνικές εκτίμησης που αρμόζουν στις περιστάσεις και για τις οποίες υπάρχουν διαθέσιμα και επαρκή στοιχεία για τη μέτρηση της εύλογης αξίας, μεγιστοποιώντας την χρήση των σχετικών παρατηρήσιμων εισροών και ελαχιστοποιώντας την χρήση των μη παρατηρήσιμων εισροών.

Όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού για τα οποία η εύλογη αξία επιμετρήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στις οικονομικές καταστάσεις κατηγοριοποιούνται εντός της ιεραρχίας της εύλογης αξίας, με βάση το χαμηλότερο επίπεδο εισόδου που είναι σημαντική για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας στο σύνολό της, όπως περιγράφεται ως εξής:

- Επίπεδο 1 - Εισηγμένες (μη προσαρμοσμένες) τιμές της αγοράς σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις
- Επίπεδο 2 - τεχνικές αποτίμησης, για τις οποίες η χαμηλότερη εισροή που είναι σημαντική για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας είναι άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμη
- Επίπεδο 3 - τεχνικές αποτίμησης, για τις οποίες η χαμηλότερη εισροή που είναι σημαντική για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας είναι μη παρατηρήσιμη

Για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, σε τακτική βάση, ο Οργανισμός καθορίζει εάν έχουν επέλθει μεταβιβάσεις μεταξύ των επιπέδων της ιεραρχίας με την εκ νέου αξιολόγηση και κατηγοριοποίηση (με βάση τα στοιχεία του χαμηλότερου επιπέδου που είναι σημαντικά για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας ως σύνολο) στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς.

Ο Οργανισμός καθορίζει τις πολιτικές και τις διαδικασίες τόσο για επαναλαμβανόμενες μετρήσεις, όπως και για περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς διανομή στις διακοπείσες δραστηριότητες.

Εξωτερικοί εκτιμητές συμμετέχουν στην αποτίμηση των σημαντικών περιουσιακών στοιχείων, του Οργανισμού όπως το ακίνητο.

Η συμμετοχή των εξωτερικών εκτιμητών αποφασίζεται όταν απαιτείται από τον Οργανισμό. Τα κριτήρια επιλογής περιλαμβάνουν τη γνώση της αγοράς, τη φήμη, την ανεξαρτησία και την ακολουθία των επαγγελματικών προτύπων.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, ο Οργανισμός αναλύει τις μεταβολές στις αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που υπόκεινται σε επαναεπιμέτρηση και επανεκτίμηση σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του Οργανισμού. Για την ανάλυση αυτή, η διοίκηση επαληθεύει τις μεγάλες εισροές που εφαρμόστηκαν στην τελευταία αποτίμηση, επιβεβαιώνοντας τα στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν στον υπολογισμό αποτίμησης με συμβάσεις και άλλα σχετικά έγγραφα. Για το σκοπό των γνωστοποιήσεων της εύλογης αξίας, ο Οργανισμός προσδιορίζει τις κατηγορίες των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων βάσει την φύση, τα χαρακτηριστικά και τους κινδύνους του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης και το επίπεδο της ιεραρχίας της εύλογης αξίας, όπως εξηγήθηκε παραπάνω.

Δάνεια και Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Οργανισμός δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

Αποθεματικά

Το ετήσιο πλεόνασμα/έλλειμμα που προκύπτει από την κύρια δραστηριότητα του Ο.Β.Ι, εγγράφεται στο κεφάλαιο των αφορολόγητων αποθεματικών.

Στα έκτακτα αποθεματικά έχουν καταχωρηθεί φορολογημένα πλεονάσματα που προέκυψαν από λοιπές δραστηριότητες του Οργανισμού (έσοδα από ενοίκια).

Αναβαλλόμενοι φόροι

Ο Ο.Β.Ι ως νομικό πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, δεν υπόκειται σε φόρο εισοδήματος για τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητά του. Συνεπώς, δεν προκύπτει υποχρέωση υπολογισμού φόρου εισοδήματος, τρέχοντος και αναβαλλόμενου.

Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχύχρονες παροχές

Οι βραχύχρονες παροχές προς το προσωπικό, σε χρήμα και σε είδος (μισθοί, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές παροχές και έξοδα προσωπικού), καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία καταχωρούνται ως υποχρέωση στον Ισολογισμό και αφορούν στην πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, η οποία υπολογίζεται στην παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method).

γ) Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση του Οργανισμού σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από τον Οργανισμό σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης

δ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως.

Επιχορηγήσεις

Οι επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα.

Οι επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του παθητικού, ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων που εξοφλούνται κανονικά, αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν.

Αναγνώριση εσόδων

α) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν ο Οργανισμός παραδίδει την υπηρεσία στους δικαιούχους, αυτή γίνεται αποδεκτή από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται αναλογικά με βάση το χρόνο και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο και κατανέμει την έκπτωση σαν έσοδο από τόκους.

3 Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών (τέλη) εισπράττονται τοις μετρητοίς και ως εκ τούτου ο Οργανισμός έχει μηδενικό πιστωτικό κίνδυνο.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της επάρκειας των ταμειακών διαθεσίμων.

γ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Ο Οργανισμός δεν έχει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

3.2. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Τα ποσά που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις για τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις, τις προκαταβολές και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

4 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Γήπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
--------	--------	-----------------	-------------------	--------

Αξία Κτήσης

Υπόλοιπο 1/1/2012	3.438.272,00	8.692.985,67	39.658,00	2.363.198,23	14.534.113,90
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	16.903,48	16.903,48
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00		0,00
Υπόλοιπο 31/12/2012	3.438.272,00	8.692.985,67	39.658,00	2.380.101,71	14.551.017,38
Υπόλοιπο 1/1/2013	3.438.272,00	8.692.985,67	39.658,00	2.380.101,71	14.551.017,38
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	6.424,10	6.424,10
Μειώσεις	(710.397,26)	(1.853.989,50)	0,00	(527.162,14)	(3.091.548,90)
Υπόλοιπο 31/12/2013	2.727.874,74	6.838.996,17	39.658,00	1.859.363,67	11.465.892,58

Αποσβέσεις

Υπόλοιπο 1/1/2012	0,00	1.376.677,49	39.657,98	2.308.805,20	3.725.140,67
Προσθήκες	0,00	173.859,71	0,00	25.718,39	199.578,10
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2012	0,00	1.550.537,20	39.657,98	2.334.523,59	3.924.718,77
Υπόλοιπο 1/1/2013	0,00	1.550.537,20	39.657,98	2.334.523,59	3.924.718,77
Προσθήκες	0,00	173.859,71	0,00	15.565,84	189.425,55
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	(527.130,91)	(527.130,91)
Υπόλοιπο 31/12/2013	0,00	1.724.396,91	39.657,98	1.822.958,52	3.587.013,41

**Αναπόσβεστη αξία
31/12/2012**

3.438.272,00	7.142.448,47	0,02	45.578,12	10.626.298,61
---------------------	---------------------	-------------	------------------	----------------------

**Αναπόσβεστη αξία
31/12/2013**

2.727.874,74	5.114.599,26	0,02	36.405,15	7.878.879,17
---------------------	---------------------	-------------	------------------	---------------------

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση ή λοιπές επιβαρύνσεις επί της ακίνητης περιουσίας του Οργανισμού. Επίσης, κανένα στοιχείο των γηπέδων, κτιρίων, μεταφορικών μέσων και λοιπού εξοπλισμού δεν έχει δεσμευθεί ως εγγύηση έναντι υποχρεώσεων.

Επί των ενσώματων παγίων πραγματοποιήθηκε έλεγχος απομείωσης, καθώς οι συνθήκες της αγοράς υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Όταν η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά σε ζημιά απομείωσης, η οποία αναγνωρίζεται απευθείας σε επιβάρυνση των αποτελεσμάτων. Το μεγαλύτερο μέρος που προκύπτει από τη σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου αφού εξαιρεθούν οι δαπάνες που πραγματοποιούνται κατά την πώληση και της αξίας λόγω χρήσης (value in use), αποτελεί και την ανακτήσιμη αξία του παγίου.

Η απομείωση της αξίας του ακινήτου του Οργανισμού για την τρέχουσα χρήση ανήλθε σε €2.564.387 και επιμερίζεται στον παραπάνω πίνακα στο οικόπεδο και στο κτίριο.

5 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Λογισμικά Προγράμματα**Αξία Κτήσης**

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	2.253.288,13
----------------------------	--------------

Προσθήκες	60.577,50
Μειώσεις	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	2.313.865,63
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	2.313.865,63
Προσθήκες	0,00
Μειώσεις	-141,60
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	2.313.724,03
Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	2.212.765,43
Προσθήκες	38.028,98
Μειώσεις	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	2.250.794,41
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	2.250.794,41
Προσθήκες	11.513,12
Μειώσεις	-140,60
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	2.262.166,93
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2012	63.071,22
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2013	51.557,10

6 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται πάσης φύσεως εγγυήσεις και προκαταβολές για διάφορες παροχές.

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
ΔΕΗ	3.815,11	3.815,11
ΕΥΔΑΠ	70,43	70,43
Σύνολο	<u>3.885,54</u>	<u>3.885,54</u>

7 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Πελάτες εξωτερικού	127.641,00	45.440,00
Χρεώστες διάφοροι	209.203,37	28.067,78
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	102.034,43	430,00
Δάνεια προσωπικού	1.631,40	14.507,68
Απαιτήσεις από επιχορηγήσεις	18.976,70	0,00
Έσοδα εισπρακτέα	9.081,71	58.523,97
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(95.682,00)	0,00
Σύνολο	<u>372.886,61</u>	<u>146.969,43</u>

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις παραπάνω απαιτήσεις.

8 Προκαταβολές

Οι προκαταβολές αναλύονται ως εξής:

<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
-------------------	-------------------

Προκαταβολές επί αποδώσει λογαριασμού	3.658,58	1.265,41
Έξοδα επομένων χρήσεων (συνδρομές, ασφάλιστρα)	54.258,12	36.378,93
Σύνολο	57.916,70	37.644,34

9 Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Ταμείο	13.399,46	29.067,50
Καταθέσεις όψεως	315.814,77	513.146,14
Καταθέσεις προθεσμίας	3.853.032,58	2.442.813,45
Καταθέσεις ταμειυτηρίου	2.127,22	2.090,36
Σύνολο	4.184.374,03	2.987.117,45

Οι καταθέσεις προθεσμίας είναι διάρκειας μέχρι τρεις μήνες, με σταθερό επιτόκιο μέχρι τη λήξη τους. Τα έσοδα από τόκους καταθέσεων λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν σε ευρώ 106.407,11 και 99.908,13 για τις χρήσεις 2013 και 2012 αντίστοιχα.

10 Αποθεματικά

Τα αποθεματικά του Οργανισμού αναλύονται ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Έκτακτα αποθεματικά	177.697,10	177.697,10
Αφορολόγητα αποθεματικά αριθμ. 15644/ΕΦΑ/1225	6.516.760,96	4.949.247,08
Διατεθέν ποσό στο Υπουργείο Ανάπτυξης (αρθ.22, ν. 3377/2005)	(2.780.000,00)	(2.780.000,00)
Σύνολο	3.914.458,06	2.346.944,18

Έκτακτα αποθεματικά

Αφορά το συσσωρευμένο πλεόνασμα φορολογηθέντων εσόδων από ενοίκια, που σχηματίστηκε έως 31.12.2002.

Αφορολόγητα αποθεματικά αριθμ.15644/ΕΦΑ/1225

Αφορά το συσσωρευμένο πλεόνασμα / έλλειμμα από τη συνήθη δραστηριότητα του ΟΒΙ. Με βάση την απόφαση αριθμ.15644/ΕΦΑ/1225 (ΦΕΚ 763/Β/31.12.1987) του Υπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας, που ενσωματώθηκε στον Οικονομικό Κανονισμό του ΟΒΙ, το ετήσιο πλεόνασμα / έλλειμμα του ΟΒΙ εγγράφεται στο κεφάλαιο των αποθεματικών.

Όπως αναφέρεται και στην παρουσίαση της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, η συγκριτική χρήση 31.12.2012 έχει αναμορφωθεί λόγω του τροποποιημένου λογιστικού προτύπου ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους», η οποία είχε ως αποτέλεσμα την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών ποσού ευρώ 548.883,00 απευθείας στην καθαρή θέση και αντίστοιχη μείωση του λογαριασμού «Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία».

Διατεθέν ποσό στο Υπουργείο Ανάπτυξης (άρθ.22, Ν.3377/2005)

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Νόμου 3377/2005 (ΦΕΚ 202/Α/19.8.2005), «Ποσά υπερβάλλουσας ρευστότητας του ΟΒΙ, μπορεί, αρχής γενομένης από τη χρήση 2004, με απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης, να διατίθενται για την κάλυψη υποχρεώσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης» (Σχετική Υπουργική απόφαση αρ.πρωτ.15075/25.7.2006). Το συνολικά

διατεθέν ποσό στο Υπουργείο Ανάπτυξης ανέρχεται σε ευρώ 2.780.000,00, όπως είχε διαμορφωθεί την 31.12.2006.

11 Αποτελέσματα Εις Νέον

Αφορά στην επίδραση των Ιδίων Κεφαλαίων από τη μετάβαση στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης την 1.1.2004 ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Αποτίμηση των Γηπέδων και Κτιρίων στην εύλογη αξία	8.570.800,82	8.570.800,82
Απομείωση αξίας Ακινήτου	(2.564.386,76)	0,00
Αναπροσαρμογή των Υποχρεώσεων παροχών προσωπικού βάσει αναλογιστικής μελέτης	(259.642,35)	(259.642,35)
Σύνολο	5.746.771,71	8.311.158,47

Η ζημία απομείωσης του ακινήτου του Οργανισμού αξίας €2.564.386,76 κρίθηκε σκόπιμο να απεικονιστεί στο συγκεκριμένο λογαριασμό καθώς σε αυτό το λογαριασμό αναγνωρίστηκε η υπεραξία που προέκυψε από την αποτίμηση του ακινήτου κατά τη μετάβαση του Οργανισμού στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

12 Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού Λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία

Αναθεώρηση ΔΛΠ 19

Από 1.1.2013 έχει αλλάξει η πολιτική αναγνώρισης στις οικονομικές καταστάσεις των υποχρεώσεων συνταξιοδοτικών παροχών καθώς τίθεται σε εφαρμογή το αναθεωρημένο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19, όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση το τέταρτο τρίμηνο του 2012. Το αναθεωρημένο πρότυπο περιέχει τροποποιήσεις οι οποίες εκτείνονται από θεμελιώδεις αλλαγές, όπως η κατάργηση του μηχανισμού γνωστού ως "μέθοδος περιθωρίου" και της έννοιας της αναμενόμενης απόδοσης από περιουσιακά στοιχεία προγραμμάτων έως και απλές διευκρινίσεις και αναδιατυπώσεις. Η εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου έχει επιφέρει ουσιαστικές μεταβολές στις οικονομικές καταστάσεις του Οργανισμού για την οικονομική χρήση του 2012, καθώς ο Οργανισμός εφαρμόζει τη μέθοδο του περιθωρίου "10% corridor" της συνολικής αναλογιστικής υποχρέωσης (DBO).

Οι σχετικές υποχρεώσεις υπολογίζονται στη βάση οικονομικών και αναλογιστικών παραδοχών. Η καθαρή δαπάνη του έτους περιλαμβάνεται στις αμοιβές προσωπικού στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αφορά την παρούσα αξία, το επιτόκιο υπολογισμού και το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται πλέον στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος βάση του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19. Η υποχρέωση λόγω παροχών μετά τη συνταξιοδότηση δεν χρηματοδοτείται. Τα αποτελέσματα της αναλογιστικής μελέτης για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2013 καθώς και τα αναδιατυπωμένα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2012 έχουν ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης (αναδιατυπωμένη)	976.174,31	976.174,31
Έξοδα που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης	188.202,76	98.915,31
Αναγνώριση αναλογιστικής ζημιάς/(κέρδους)	(200.891,00)	(98.915,31)
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης	963.486,07	976.174,31

Οι υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό μεταβλήθηκαν εντός της χρήσης ως ακολούθως:

	31.12.2013	31.12.2012
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης (αναδιατυπωμένη)	976.174,31	976.174,31
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	12.938,76	54.011,00

Τόκος στην υποχρέωση	31.238,00	44.904,00
Κόστος περικοπών	(232.504,00)	0,00
Αναγνώριση αναλογιστικής ζημιάς/(κέρδους)	200.891,00	(98.915,00)
Παροχές πληρωθείσες από τον εργοδότη	(25.252,00)	0,00
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης	963.486,07	976.174,31

<i>Βασικές παραδοχές αναλογιστικής μελέτης</i>	31.12.2013	31.12.2012
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,2%	3,2%
Πληθωρισμός	2,0%	2,0%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,0%	2,0%
Μελλοντικές αυξήσεις συντάξεων	0,0%	0,0%
Διάρκεια υποχρεώσεων	15,70	16,62

Ανάλυση ευαισθησίας

	Αναλογιστική Υποχρέωση	Ποσοστιαία Μεταβολή
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	902.786	- 6,3%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	1.029.003	+ 6,8%

13 Προβλέψεις Επίδικων Υποθέσεων

	31.12.2013	31.12.2012
Υπόλοιπο έναρξης	164.917,87	215.286,73
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης	55.127,79	(50.368,86)
Σύνολο	220.045,66	164.917,87

Οι προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις αφορούν κυρίως εργασιακές διαφορές.

14 Λοιπές Υποχρεώσεις

Αφορά στο αναπόσβεστο υπόλοιπο επιχορηγηθέντων παγίων.
Συγκεκριμένα:

	31.12.2013	31.12.2012
Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	14.596,71	14.596,71
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(13.654,02)	(13.117,13)
Σύνολο	942,69	1.479,58

15 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

	31.12.2013	31.12.2012
Τέλη ανανέωσης Ευρωπαϊκών Διπλωμάτων Ευρεσιτεχνίας (ΕΔΕ)	1.118.154,97	1.118.022,87
Προεισπραχθέντα έσοδα από τέλη της επόμενης χρήσης	208.888,00	201.727,00
Προμηθευτές	164.819,48	128.772,50
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	90.723,27	159.873,90
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	81.077,83	86.802,17
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	12.438,38	358.824,12
Προκαταβολές πελατών	0,00	3.389,83
Λοιποί Πιστωτές	27.693,03	6.899,79
Σύνολο	1.703.794,96	2.064.312,18

Τα δεδουλευμένα έξοδα της συγκριτικής περιόδου αφορούν τακτικές αποδοχές και εργοδοτικές εισφορές αμοιβής αποτελεσματικότητας και μισθολογικών προαγωγών 2012. Οι αμοιβές καταβλήθηκαν εντός της χρήσης 2013.

16 Έσοδα Παροχής Υπηρεσιών

Αφορούν έσοδα από τέλη της κύριας δραστηριότητας του Οργανισμού.

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Έσοδα παροχής υπηρεσιών	6.393.115,16	6.421.811,98
Σύνολο	<u>6.393.115,16</u>	<u>6.421.811,98</u>

17 Λοιπά Έσοδα

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Έσοδα από επιχορηγήσεις	314.931,85	81.080,78
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων	0,00	805,35
Λοιπά έσοδα	35.498,89	2.566,94
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	95.635,76
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις επίδικων υποθέσεων	0,00	50.368,86
Έσοδα αναδρομικών κρατήσεων	98.702,42	0,00
Σύνολο	<u>449.133,16</u>	<u>230.457,69</u>

18 Παροχές σε Εργαζομένους

Αφορά το κόστος μισθοδοσίας που αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	2.936.352,49	3.728.529,17
Εργοδοτικές εισφορές έμμισθου προσωπικού	775.546,78	780.766,49
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	154.799,53	472.231,65
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	(219.565,00)	98.915,00
Σύνολο	<u>3.647.133,80</u>	<u>5.080.442,31</u>

Ο Οργανισμός προχώρησε στην προσαρμογή της μισθοδοσίας του προσωπικού προκειμένου αυτή να καταστεί σύμφωνη με τις απαιτήσεις του ν. 4024/11 και του ν. 4093/2012. Ο Οργανισμός έχει εκφράσει εγγράφως τις αντιρρήσεις του προς το Υπουργείο Οικονομικών σε περαιτέρω προσαρμογές που αναφέρονται στην έκθεση του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους, με αρ. πρωτ. 2/93307/ΔΕΦΥΥ/18.10.2013.

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων δεν έχει ληφθεί σχετική απάντηση από το Υπουργείο.

19 Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων

Αφορά πρόβλεψη για απαιτήσεις οι οποίες κρίνονται επισφαλή.

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	95.682,00	0,00
Σύνολο	<u>95.682,00</u>	<u>0,00</u>

20 Αποσβέσεις

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
--	-------------------	-------------------

Αποσβέσεις ενσώματων παγίων

Αποσβέσεις κτιρίων-εγκαταστάσεων κτιρίων	173.859,71	173.859,71
Αποσβέσεις επίπλων & λοιπού εξοπλισμού	15.565,89	25.718,39
Σύνολο	189.425,60	199.578,10

Αποσβέσεις άυλων παγίων

Αποσβέσεις λογισμικών προγραμμάτων	11.513,12	38.028,98
Σύνολο	200.938,72	237.607,08

21 Λοιπά Έξοδα

	31.12.2013	31.12.2012
Αμοιβές & έξοδα Τρίτων	376.081,54	452.347,10
Παροχές Τρίτων	261.175,32	287.319,43
Φόροι-Τέλη	206.163,60	201.021,01
Διάφορα Έξοδα	265.414,49	118.043,82
Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις	55.127,79	0,00
Λοιπά Έξοδα	355,28	452,07
Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	1.390,00	21.939,52
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	36.186,79	17.895,93
Σύνολο	1.201.894,81	1.099.018,88

22 Απομείωση αξίας ακινήτου

Η απομείωση που αναγνωρίστηκε επιμερίστηκε στο οικόπεδο και στο ακίνητο ως εξής:

	31.12.2013	31.12.2012
Απομείωση αξίας οικοπέδου	710.397,26	0,00
Απομείωση αξίας ακινήτου	1.853.989,50	0,00
Σύνολο	2.564.386,76	0,00

23 Χρηματοοικονομικά Έσοδα/Έξοδα*Χρηματοοικονομικά Έσοδα*

	31.12.2013	31.12.2012
Τόκοι Προθεσμιακών καταθέσεων εσωτερικού	98.452,72	89.680,46
Τόκοι καταθέσεων λογαριασμών Ταμιευτηρίου εσωτερικού	7.954,39	10.227,67
Σύνολο	106.407,11	99.908,13

Χρηματοοικονομικά Έξοδα

	31.12.2013	31.12.2012
Κόστος τόκου αναλογιστικής	31.238,00	0,00
Λοιπά έξοδα τραπεζών	3.363,22	2.485,37
Σύνολο	34.601,22	2.485,37

24 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις*Επίδικες υποθέσεις*

Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι του Οργανισμού εκτιμούν ότι εκτός από τις υποθέσεις για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 220.045,66 και εμφανίζεται στη γραμμή της

Κατάστασης Οικονομικής Θέσης «Πρόβλεψη Επίδικων Υποθέσεων», δεν υπάρχουν άλλες εκκρεμείς υποθέσεις οι οποίες να επηρεάζουν την Χρηματοοικονομική Θέση του Οργανισμού.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Ο Οργανισμός δεν έχει ελεγχθεί για τις φορολογικές του υποχρεώσεις από τις φορολογικές αρχές από τη σύστασή του, έτος 1987 μέχρι και τη χρήση 2013, κατά συνέπεια οι υποχρεώσεις του για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές και αμετάκλητες.

Η χρήση 2012 έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγραφο 5 Ν. 2238/1994. Εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών.

Από το μήνα Απρίλιο 2015 έχει ξεκινήσει φορολογικός έλεγχος για την χρήση 2005. Ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένεται να υπάρξουν διαφορές.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Ο Οργανισμός προχωράει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων λαμβάνοντας τις αντίστοιχες προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η διοίκηση θεωρεί ότι τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές του Οργανισμού.

25 Επιμέτρηση εύλογης αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζεται το επίπεδο της ιεραρχίας των μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρήθηκαν σε μη επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013:

31 Δεκεμβρίου 2013	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία:				
- Ιδιοχρησιμοποιούμενο Ακίνητο				
o Αυτοτελές Κτίριο γραφείων	-	-	7.842.474	7.842.474

Η εύλογη αξία του κτιρίου εκτιμήθηκε από ανεξάρτητο, εξωτερικό εκτιμητή, κατάλληλο για τον σκοπό της εκτίμησης. Τα δεδομένα και οι σημαντικές παραδοχές προέκυψαν μετά από στενή συνεργασία της Διοίκησης και του εκτιμητή.

Στη χρήση 2013, η συνολική απομείωση του ακινήτου ανήλθε σε 25% της αναπόσβεστης λογιστικής αξίας.

Για τον υπολογισμό της αγοραίας αξίας του ακινήτου υιοθετήθηκε η μέθοδος των Συγκριτικών Στοιχείων. Σύμφωνα με την εν λόγω μέθοδο, η αγοραία αξία ενός ακινήτου προκύπτει από την ανάλυση πραγματικών πρόσφατων μεταβιβάσεων πανομοιότυπων ακινήτων στην περιοχή του εξεταζόμενου προβαίνοντας σε αναγωγή των συγκριτικών στοιχείων στο εκτιμώμενο ακίνητο.

Τα στάδια για την εφαρμογή αυτής της μεθόδου είναι τα εξής :

- Αναγνώριση των ειδικών χαρακτηριστικών που επηρεάζουν την αξία του εκάστοτε ακινήτου
- Εντοπισμός προσφάτως πωληθέντων πανομοιότυπων ακινήτων
- Αναγωγή των συγκριτικών στοιχείων στο εκτιμώμενο
- Προσδιορισμός της αγοραίας αξίας του ακινήτου

Η ουσιαστική μη παρατηρήσιμη παράμετρος της εκτίμησης του συγκεκριμένου ακινήτου είναι η προσαρμογή των συγκριτικών στοιχείων στο εν λόγω ακίνητο. Μολονότι, αυτή η παράμετρος είναι υποκειμενική εκτίμηση, η Διοίκηση θεωρεί ότι η συνολική αξία της εκτίμησης δεν θα απείχε ουσιαδώς αν είχε χρησιμοποιηθεί μια εύλογη εναλλακτική παραδοχή.

26 Παροχές προς βασικά διοικητικά μέλη

Οι παροχές προς τη Διοίκηση του Οργανισμού στην τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε €213.864,14 (2012: €306.737,98) και αφορούν αμοιβές, εργοδοτικές εισφορές και ασφάλιστρα. Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Οργανισμού και στις οικογένειές τους.

27 Αναπροσαρμογές και αναταξινομήσεις κονδυλίων

Από την 1.1.2013 έχει αλλάξει η πολιτική αναγνώρισης στις οικονομικές καταστάσεις των υποχρεώσεων συνταξιοδοτικών παροχών καθώς τέθηκε σε εφαρμογή το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση το τέταρτο τρίμηνο του 2013. Λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ19 αναφορικά με την λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, συμπεριλαμβανομένων των αναλογιστικών κερδών και ζημιών τα οποία αναγνωρίζονται πλέον στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα και εξαιρούνται μόνιμα από τα Αποτελέσματα Χρήσης, ο Οργανισμός αναπροσάρμοσε τα κέρδη, τα ίδια κεφάλαια και την πρόβλεψη παροχών προσωπικού των προηγούμενων ετών ως εξής:

Ποσά σε €	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	Ίδια κεφάλαια
Επιδράσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		
Υπόλοιπο όπως είχε δημοσιευθεί την 31/12/2012	1.525.057,31	10.035.711,87
Επίδραση από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 19	(548.883,00)	548.883,00
Αναμορφωμένο υπόλοιπο την 31/12/2012	976.174,31	10.584.594,87

Επιδράσεις στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	01/01-31/12/2012
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης (αναδ/μένα)	431.539,16
Επίδραση από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 19	(98.915,00)
Αναμορφωμένες κέρδη χρήσης 2012, μετά την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19	332.624,16

Επιδράσεις στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	01/01-31/12/2012
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης, όπως είχαν δημοσιευθεί την 31/12/2012	0,00
Επίδραση από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 19	98.915,00
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης, μετά την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19	98.915,00

Στην Κατάσταση των Ταμειακών Ροών δεν επήλθε ουσιώδης αλλαγή από την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους».

28 Μεταγενέστερα Γεγονότα

Δεν υφίστανται γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2013.

29 Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας στις 8 Μαΐου 2015.

Αθήνα, 8 Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ



ΠΟΛΥΖΩΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



ΖΑΡΑΓΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ
Α.Μ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε.0021117
Α' ΤΑΞΕΩΣ

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΟΥΤΣΗΣ
Α.Μ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε.0052907
Α' ΤΑΞΕΩΣ