

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

**(Ο.Β.Ι)**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**

**για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008**

**σύμφωνα**

**με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

**Αθήνα, Δεκέμβριος 2009**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....	4
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	9
1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΦΥΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ.....	10
1.1 Ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΑΙ Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ .....	10
2 ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ.....	11
2.1 ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	11
2.2 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ .....	11
2.3 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ.....	12
2.4 ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....	13
2.5 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ .....	13
2.6 ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	14
2.7 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ .....	14
2.8 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ .....	14
2.9 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ .....	14
2.10 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ .....	15
2.11 ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ.....	15
2.12 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	16
2.13 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ.....	16
3 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ.....	16
3.1 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ .....	16
3.2 ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΥΛΟΓΩΝ ΑΞΙΩΝ .....	17
4 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ .....	17
5 ΠΡΩΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΔΠΧΠ.....	17
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	18
6 ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ.....	18
7 ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	19
8 ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ .....	20
9 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	20
10 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ.....	21
11 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.....	21
12 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ.....	21
13 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ .....	22
14 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ.....	22
15 ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ.....	23
16 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	24
17 ΈΣΟΔΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ.....	24

18	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ.....	24
19	ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ.....	25
20	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ.....	25
21	ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ .....	26
22	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	26
23	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ .....	26

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**  
**Προς την Υπουργό Παιδείας Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2008 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

**Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση της Οργανισμού έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

**Ευθύνη Ελεγκτή**

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και τον σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της

καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από την Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για την θεμελίωση της γνώμη μας.

### **Γνώμη**

Κατά την γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση του Οργανισμού κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική του επίδοση και τις Ταμειακές του Ροές για την χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Αθήνα, 7 Δεκεμβρίου 2009**

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΑΝΑΓΝΟΣ Θ. ΛΥΜΠΕΡΗΣ**

**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11241**

**BDO ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.**

**Πατησίων 81 & Χεύδεν**

**Τ.Κ. 10434, Αθήνα**

**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 111**



## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	<u>Σημ.</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
<b>Ενεργητικό</b>			
<b>Μη κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	6	11.359.767,84	11.583.518,07
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	238.120,97	375.778,95
Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	8	5.474,19	4.695,93
		<b>11.603.363,00</b>	<b>11.963.992,95</b>
<b>Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού</b>			
Λοιπές απαιτήσεις	9	138.650,70	151.655,75
Προκαταβολές	10	60.486,44	23.254,71
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	3.308.559,14	5.161.387,97
		<b>3.507.696,28</b>	<b>5.336.298,43</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>15.111.059,28</b>	<b>17.300.291,38</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις</b>			
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>			
Αποθεματικά	12	2.686.661,13	5.121.762,06
Αποτελέσματα εις νέον	13	8.311.158,47	8.311.158,47
		<b>10.997.819,60</b>	<b>13.432.920,53</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	14	1.338.718,31	1.166.450,10
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	15	15.627,50	73.224,80
		<b>1.354.345,81</b>	<b>1.239.674,90</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	2.758.893,87	2.627.695,95
		<b>2.758.893,87</b>	<b>2.627.695,95</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>4.113.239,68</b>	<b>3.867.370,85</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>15.111.059,28</b>	<b>17.300.291,38</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**

	<u>Σημ.</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Έσοδα παροχής υπηρεσιών	17	3.894.129,94	3.873.781,32
Λοιπά Έσοδα	18	315.448,01	485.166,65
<b>Σύνολο Εσόδων</b>		<b>4.209.577,95</b>	<b>4.358.947,97</b>
Παροχές σε εργαζόμενους	19	-4.836.805,96	-4.153.345,89
Αποσβέσεις	20	-425.099,85	-420.518,49
Λοιπά Έξοδα	21	-1.382.773,07	-1.578.177,66
<b>Σύνολο Εξόδων</b>		<b>-6.644.678,88</b>	<b>-6.152.042,04</b>
<b>Καθαρό αποτέλεσμα (ζημίες) χρήσης</b>		<b>-2.435.100,93</b>	<b>-1.793.094,07</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

	Έκτακτα Αποθεματικά	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων την 1η Ιανουαρίου 2007</b>	<b>177.697,10</b>	<b>6.737.159,03</b>	<b>8.311.158,47</b>	<b>15.226.014,60</b>
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου		-1.793.094,07		-1.793.094,07
Διατεθέν ποσό στο Υπουργείο Ανάπτυξης (αρθ.22, Ν.3377/2005)				0,00
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων την 31η Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>177.697,10</b>	<b>4.944.064,96</b>	<b>8.311.158,47</b>	<b>13.432.920,53</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων την 1η Ιανουαρίου 2008</b>	<b>177.697,10</b>	<b>4.944.064,96</b>	<b>8.311.158,47</b>	<b>13.432.920,53</b>
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου		-2.435.100,93		-2.435.100,93
Διατεθέν ποσό στο Υπουργείο Ανάπτυξης (αρθ.22, Ν.3377/2005)				0,00
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων την 31η Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>177.697,10</b>	<b>2.508.964,03</b>	<b>8.311.158,47</b>	<b>10.997.819,60</b>



## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	31.12.2008	31.12.2007
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Αποτελέσματα χρήσης	-2.435.100,93	-1.793.094,07
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	425.099,85	420.518,49
Προβλέψεις	172.268,21	163.648,21
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-57.597,30	-90.736,75
	<b>-1.895.330,17</b>	<b>-1.299.664,12</b>
<b>Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης</b>		
Λοιπές απαιτήσεις	-25.004,94	210.887,99
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	131.197,92	676.186,82
	<b>106.192,98</b>	<b>887.074,81</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>-1.789.137,19</b>	<b>-412.589,31</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-34.794,84	-161.577,03
Αγορές άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-28.896,80	-381.752,82
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>-63.691,64</b>	<b>-543.329,85</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Είσπραξη επιχορηγήσεων παγίων	0,00	0,00
Διατεθέν ποσό στο Υπουργείο Ανάπτυξης (αρθ.22 Ν.3377/2005)	0,00	0,00
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>-1.852.828,83</b>	<b>-955.919,16</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>5.161.387,97</b>	<b>6.117.307,13</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>3.308.559,14</b>	<b>5.161.387,97</b>

## 1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΦΥΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

### 1.1 Ο Οργανισμός και η δραστηριότητα

Ο Οργανισμός Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Ο.Β.Ι.) ιδρύθηκε με το Νόμο 1733/1987, είναι νομικό πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα και εποπτεύεται από το Υπουργείο Ανάπτυξης.

Η εξαίρεσή του από τις αρχές και τους κανόνες που διέπουν τις Δημόσιες Επιχειρήσεις, καθορίστηκε με το υπ' αριθ. 232 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 120 - Τεύχος Πρώτο -14 Ιουλίου 1992). Ειδικότερα για τις προσλήψεις προσωπικού, δεν έχει πλέον εφαρμογή ο νόμος 2527/1997, ΦΕΚ 206 Α', 8.10.1997, αφού με το νόμο 2919/2001 (Φ.Ε.Κ. Α128, 25 Ιουνίου 2001) ο ΟΒΙ ως τεχνολογικός φορέας, προβαίνει στις προσλήψεις προσωπικού, με βάση το ειδικό καθεστώς του (δηλ. Ν. 1733/1987 και Κανονισμό Προσωπικού).

Η έδρα του Οργανισμού είναι στον Παράδεισο Αμαρουσίου, οδός Παντανάσσης 5.

Σκοπός του Ο.Β.Ι. είναι η συμβολή στην τεχνολογική και βιομηχανική ανάπτυξη της χώρας με την άσκηση των εξής αρμοδιοτήτων:

- Χορήγηση διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας, διπλωμάτων τροποποίησης και πιστοποιητικών υποδείγματος χρησιμότητας, καθώς και γνωμοδότηση κατά το άρθρο 13, για τις μη συμβατικές άδειες εκμετάλλευσης,
- Καταχώρηση συμβάσεων μεταφοράς τεχνολογίας.
- Συνεργασία με ομοειδείς οργανισμούς άλλων χωρών, με διεθνείς οργανισμούς, με ερευνητικούς και τεχνολογικούς φορείς της χώρας καθώς και σύνδεσή του με οργανισμούς και τράπεζες πληροφοριών.
- Προετοιμασία και έλεγχος της εφαρμογής των διεθνών συνθηκών σε θέματα διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας και μεταφοράς τεχνολογίας.
- Εκπροσώπηση της Ελλάδας σε διεθνείς οργανισμούς με απόφαση των κατά περίπτωση αρμόδιων υπουργών.
- Παροχή συμβουλών και πληροφοριών σχετικά με νέες τεχνολογίες και τεχνογνωσίες, με την επιφύλαξη των διατάξεων του νόμου αυτού για τα απόρρητα μητρώα, αρχεία και βιβλία.
- Παρακολούθηση και απογραφή της χρήσης ευρεσιτεχνιών, καινοτομιών και μεταφερόμενης τεχνολογίας στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.
- Ταξινόμηση ευρεσιτεχνιών και συμβάσεων μεταφοράς τεχνολογίας κατά κατηγορίες χρήσης, λαμβανομένων υπόψη και των διεθνώς ισχυόντων κριτηρίων.

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ο.Β.Ι. της 31/12/2008 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 04/12/2009, και αναρτώνται στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.obl.gr](http://www.obl.gr).

## 2 ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

### 2.1 Βάση σύνταξης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί την χρήση ορισμένων λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών. Επίσης, απαιτείται η κρίση της Διοίκησης κατά την διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Οργανισμού.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα οικόπεδα και κτίρια, που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, η οποία και χρησιμοποιήθηκε ως τεκμαρτό κόστος.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρησιμοποίηση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσης υπό αναφορά. Οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης του Οργανισμού σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες. Τυχόν διαφορές σε ποσά των οικονομικών καταστάσεων και αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### 2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων του Οργανισμού επιμετρούνται με βάση το κύριο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο ο Οργανισμός λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα αναφοράς του Οργανισμού.

## (B) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με βάση τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των χρηματοοικονομικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

### 2.3 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Ο Οργανισμός εφαρμόζοντας τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Π 1, επέλεξε κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π, να αναπροσαρμόσει τα γήπεδα και τα κτίρια, στην εύλογη αξία τους και χρησιμοποίησε την αξία αυτή ως τεκμαρτό κόστος. Η αναπροσαρμογή της αξίας των γηπέδων και κτιρίων διενεργήθηκε με αναγνωρισμένες τεχνικές αποτίμησης προκειμένου να διασφαλισθεί ότι οι αναπροσαρμοσμένες αξίες αντικατοπτρίζουν τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία μετάβασης. Η υπεραξία που προέκυψε από την αποτίμηση καταχωρήθηκε στα «Αποτελέσματα εις νέον».

Τα μεταφορικά μέσα καθώς και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε προσαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο εάν είναι πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη σχετιζόμενα με το πάγιο να εισρεύσουν στον Οργανισμό και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

<u>Κατηγορία</u>	<u>ετήσια ποσοστά απόσβεσης(%)</u>
Κτίρια	2
Μεταφορικά Μέσα	15-20
Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	20-30

Οι υπολειμματικές αξίες και η ωφέλιμη ζωή των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Όταν η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κέρδη ή ζημιές από την πώληση ενσωμάτων παγίων, καθορίζονται από τη διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους καθαρής αξίας. Τα κέρδη ή οι ζημιές αυτές περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα σαν μέρος των καθαρών λοιπών εσόδων (εξόδων).

#### **2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

##### *Λογισμικό*

Το κόστος λογισμικού περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων. Το κόστος των αδειών για τη χρήση λογισμικού κεφαλαιοποιείται με βάση το κόστος απόκτησης και ανάπτυξης του συγκεκριμένου λογισμικού. Τα κόστη αυτά αποσβαίνονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

#### **2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών.

## **2.6 Δάνεια και απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Οργανισμός δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

## **2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου

## **2.8 Αποθεματικά**

Το ετήσιο πλεόνασμα/έλλειμμα που προκύπτει από την κύρια δραστηριότητα του Ο.Β.Ι, εγγράφεται στο κεφάλαιο των αφορολόγητων αποθεματικών.

Στα έκτακτα αποθεματικά έχουν καταχωρηθεί φορολογημένα πλεονάσματα που προέκυψαν από λοιπές δραστηριότητες του Οργανισμού ( έσοδα από ενοίκια ).

## **2.9 Αναβαλλόμενοι φόροι**

Ο Ο.Β.Ι ως νομικό πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, δεν υπόκειται σε φόρο εισοδήματος για τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητά του. Συνεπώς, δεν προκύπτει υποχρέωση υπολογισμού φόρου εισοδήματος, τρέχοντος και αναβαλλόμενου.

## **2.10 Παροχές στο προσωπικό**

### **α) Βραχύχρονες παροχές**

Οι βραχύχρονες παροχές προς το προσωπικό, σε χρήμα και σε είδος (μισθοί, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές παροχές και έξοδα προσωπικού), καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

### **β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία καταχωρούνται ως υποχρέωση στον Ισολογισμό και αφορούν στην πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, η οποία υπολογίζεται στην παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο της Προβλεπόμενης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method).

### **γ) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα**

Το προσωπικό του Οργανισμού καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Οργανισμό. Κατά τη συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζόμενους. Κατά συνέπεια, ο Οργανισμός δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

### **δ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως.

## **2.11 Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του παθητικού, ως έσοδα επόμενων χρήσεων, και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

## **2.12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων που εξοφλούνται κανονικά, αναγνωρίζονται στο κόστους που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν.

## **2.13 Αναγνώριση εσόδων**

### **α) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν ο Οργανισμός παραδίδει την υπηρεσία στους δικαιούχους, αυτή γίνεται αποδεκτή από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

### **β) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται αναλογικά με βάση το χρόνο και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο και κατανέμει την έκπτωση σαν έσοδο από τόκους.

## **3 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### **α) Πιστωτικός κίνδυνος**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών (τέλη) εισπράττονται τοις μετρητοίς και ως εκ τούτου ο Οργανισμός έχει μηδενικό πιστωτικό κίνδυνο.

#### **β) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της επάρκειας των ταμειακών διαθεσίμων.

#### **γ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.**

Ο Οργανισμός δεν έχει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.



### **3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Τα ποσά που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις για τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις, τις προκαταβολές και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

### **4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση, με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

### **5 Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ**

Ο Οργανισμός εφάρμοσε τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Π. 1 "Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης" με ημερομηνία μετάβασης την 1η Ιανουαρίου 2004. Οι πρώτες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν σύμφωνα με τις αρχές και κανόνες των Δ.Π.Χ.Π. ήταν αυτές της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2005.

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 6 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Γήπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία Κτήσης</b>					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	3.438.272,00	8.570.373,54	39.658,00	2.375.470,82	14.423.774,36
Προσθήκες	0,00	114.962,77	0,00	46.614,26	161.577,03
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	-182.879,40	-182.879,40
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	3.438.272,00	8.685.336,31	39.658,00	2.239.205,68	14.402.471,99
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	3.438.272,00	8.685.336,31	39.658,00	2.239.205,68	14.402.471,99
Προσθήκες	0,00		0,00	34.794,84	34.794,84
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00		0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008	3.438.272,00	8.685.336,31	39.658,00	2.274.000,52	14.437.266,83
<b>Αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	0,00	508.667,56	20.620,38	2.197.751,53	2.727.039,47
Προσθήκες	0,00	172.810,73	5.948,70	96.034,42	274.793,85
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	-182.879,40	-182.879,40
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	0,00	681.478,29	26.569,08	2.110.906,55	2.818.953,92
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	0,00	681.478,29	26.569,08	2.110.906,55	2.818.953,92
Προσθήκες	0,00	173.706,73	5.948,70	78.889,64	258.545,07
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008	0,00	855.185,02	32.517,78	2.189.796,19	3.077.498,99
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2007	3.438.272,00	8.003.858,02	13.088,92	128.299,13	11.583.518,07
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2008	3.438.272,00	7.830.151,29	7.140,22	84.204,33	11.359.767,84

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση ή λοιπές επιβαρύνσεις επί της ακίνητης περιουσίας του Οργανισμού. Επίσης, κανένα στοιχείο των γηπέδων, κτιρίων, μεταφορικών μέσων και λοιπού εξοπλισμού δεν έχει δεσμευθεί ως εγγύηση έναντι υποχρεώσεων.

Ο Οργανισμός ανέθεσε σε πιστοποιημένο ανεξάρτητο εκτιμητή να διενεργήσει εκτίμηση της αξίας του γηπέδου και κτιρίου του. Οι εκτιμήσεις βασίστηκαν σε κατάλληλες μεθόδους αποτίμησης, ανάλογα με τη φύση και τη χρήση των εκτιμηθέντων παγίων στοιχείων.

Οι βασικές μέθοδοι εκτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

- Για το κτίριο, η *Συγκριτική Μέθοδος (Comparative Method)*, σε συνδυασμό με τη *Μέθοδο Εισοδήματος (Income Method)*.
- Για το οικόπεδο, η *Υπολειμματική Μέθοδος (Residual Method)*.

Επιπροσθέτως, ο εκτιμητής προσδιόρισε την οικονομική ωφέλιμη ζωή του κτιρίου με βάση την οποία υπολογίσθηκαν οι αποσβέσεις στις οικονομικές καταστάσεις (βλέπε Σημείωση 2.3).

Ο Οργανισμός χρησιμοποίησε στον ισολογισμό πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΠ (1/1/2004) τις εύλογες αξίες ως τεκμαρτό κόστος βάσει της εξαίρεσης που παρέχεται από το ΔΠΧΠ 1.

## 7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Λογισμικά Προγράμματα
<b>Αξία Κτήσης</b>	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	1.734.739,36
Προσθήκες	396.583,49
Μειώσεις	-14.830,67
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>2.116.492,18</b>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	2.116.492,18
Προσθήκες	28.896,80
Μειώσεις	
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>2.145.388,98</b>
<b>Αποσβέσεις</b>	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	1.594.988,59
Προσθήκες	145.724,64
Μειώσεις	0,00
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>1.740.713,23</b>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	1.740.713,23
Προσθήκες	166.554,78
Μειώσεις	0,00
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>1.907.268,01</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>375.778,95</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>238.120,97</b>

## 8 Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται πάσης φύσεως εγγυήσεις και προκαταβολές για διάφορες παροχές.

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
ΔΕΗ	3.815,11	3.815,11
ΕΥΔΑΠ	70,43	70,43
Εγγυήσεις ενοικίων	0,00	810,39
Εγγυήσεις Ε.Ι.Χ	1.588,65	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b><u>5.474,19</u></b>	<b><u>4.695,93</u></b>

## 9 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Πελάτες	9.158,61	
Χρεώστες διάφοροι	2.860,54	17.163,69
Δάνεια προσωπικού	79.910,75	84.290,63
Απαιτήσεις από επιχορηγήσεις	22.217,46	22.217,46
Έσοδα από τόκους	24.503,34	27.983,97
<b>Σύνολο</b>	<b><u>138.650,70</u></b>	<b><u>151.655,75</u></b>

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις παραπάνω απαιτήσεις.

## 10 Προκαταβολές

Οι προκαταβολές αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Προκαταβολές επί αποδώσει λογαριασμού	34.262,25	12.527,50
Έξοδα επομένων χρήσεων (συνδρομές, ασφάλιστρα)	26.224,19	10.727,21
<b>Σύνολο</b>	<b><u>60.486,44</u></b>	<b><u>23.254,71</u></b>

## 11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Ταμείο	21.256,81	16.830,78
Καταθέσεις όψεως	886.207,20	1.786,01
Καταθέσεις προθεσμίας	2.385.285,64	4.835.598,06
Καταθέσεις ταμειυτηρίου	15.809,49	307.173,12
<b>Σύνολο</b>	<b><u>3.308.559,14</u></b>	<b><u>5.161.387,97</u></b>

Οι καταθέσεις προθεσμίας είναι διάρκειας μέχρι τρεις μήνες, με σταθερό επιτόκιο μέχρι τη λήξη τους. Τα έσοδα από τόκους καταθέσεων λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν σε ευρώ 226.920,60 και 233.428,98 για τις χρήσεις 2008 και 2007 αντίστοιχα.

## 12 Αποθεματικά

Τα αποθεματικά του Οργανισμού αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Έκτακτα αποθεματικά	177.697,10	177.697,10
Αφορολόγητα αποθεματικά αριθμ. 15644/ΕΦΑ/1225	5.288.964,03	7.724.064,96
Διατεθέν ποσό στο Υπουργείο Ανάπτυξης (αρθ.22, ν. 3377/2005)	-2.780.000,00	-2.780.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.686.661,13</u></b>	<b><u>5.121.762,06</u></b>

### **Έκτακτα αποθεματικά:**

Αφορά το συσσωρευμένο πλεόνασμα φορολογηθέντων εσόδων από ενοίκια, που σχηματίστηκε έως 31.12.2002.

### **Αφορολόγητα αποθεματικά αριθ.15644/ΕΦΑ/1225**

Αφορά το συσσωρευμένο πλεόνασμα / έλλειμμα από τη συνήθη δραστηριότητα του ΟΒΙ. Με βάση την απόφαση αριθ.15644/ΕΦΑ/1225 (ΦΕΚ 763/Β/31.12.1987) του Υπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας, που ενσωματώθηκε στον Οικονομικό Κανονισμό του ΟΒΙ, το ετήσιο πλεόνασμα / έλλειμμα του ΟΒΙ εγγράφεται στο κεφάλαιο των αποθεματικών.

### **Διατεθέν ποσό στο Υπουργείο Ανάπτυξης (άρθ.22, Ν.3377/2005)**

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Νόμου 3377/2005 (ΦΕΚ 202/Α/19.8.2005), «Ποσά υπερβάλλουσας ρευστότητας του ΟΒΙ, μπορεί, αρχής γενομένης από τη χρήση 2004, με απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης, να διατίθενται για την κάλυψη υποχρεώσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης» (Σχετική Υπουργική απόφαση αρ.πρωτ.15075/25.7.2006). Το συνολικά διατεθέν ποσό στο Υπουργείο Ανάπτυξης έως 31.12.2008 ανέρχεται σε ευρώ 2.780.000,00.

## **13 Αποτελέσματα εις νέον**

Αφορά στην επίδραση των Ιδίων Κεφαλαίων από τη μετάβαση στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης την 1.1.2004 ως εξής:

Αποτίμηση των Γηπέδων και Κτιρίων στην εύλογη αξία	8.570.800,82
Αναπροσαρμογή των Υποχρεώσεων παροχών προσωπικού βάσει αναλογιστικής μελέτης	-259.642,35
<b>Σύνολο</b>	<b>8.311.158,47</b>

## **14 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.**

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης	1.166.450,10	1.002.801,89
Έξοδα που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης	172.268,21	163.648,21
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης</b>	<b>1.338.718,31</b>	<b>1.166.450,10</b>

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη. Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης έχουν ως κάτωθι:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
<b>Οι υποχρέωσεις από παροχές στο προσωπικό μεταβλήθηκαν εντός της χρήσης ως ακολούθως:</b>		
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης	1.166.450,10	1.002.801,89
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	108.917,65	134.945,12
Χρηματοοικονομικό κόστος	63.350,56	55.179,82
Παροχές	0,00	-35.063,77
Αποσβέσεις μη καταχωρ/νων αναλογιστικών (κερδών)/ζημιών	0,00	8.587,04
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης</b>	<b><u>1.338.718,31</u></b>	<b><u>1.166.450,10</u></b>

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
<b>Ανάλυση κόστους συνταξιοδότησης στα αποτελέσματα χρήσεως</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	108.917,65	134.945,12
Χρηματοοικονομικό κόστος	63.350,56	55.179,82
Παροχές		-35.063,77
Αποσβέσεις μη καταχωρ/νων αναλογιστικών (κερδών)/ζημιών		8.587,04
<b>Συνολική επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως</b>	<b><u>172.268,21</u></b>	<b><u>163.648,21</u></b>

**Βασικές υποθέσεις αναλογιστικής μελέτης:**

Αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης	Μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	2,0%
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση του Α.Ε.Π.	3,0%
Μέση ετήσια μακροχρόνια μισθολογική ωρίμανση	5,0%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	5,8%
Περιουσιακά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν. 2112/20	Μηδέν

**15 Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων**

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Υπόλοιπο έναρξης	73.224,80	163.961,55
Προσθήκες	0,00	0,00
Μείον: Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις	-57.597,30	-90.736,75
<b>Σύνολο</b>	<b><u>15.627,50</u></b>	<b><u>73.224,80</u></b>

## 16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Προμηθευτές	247.560,93	241.753,89
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	164.488,46	123.795,00
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	159.519,03	163.042,08
Τέλη ανανέωσης Ευρωπαϊκών Διπλωμάτων Ευρεσιτεχνίας (ΕΔΕ)	1.901.301,86	1.824.689,29
Λοιποί Πιστωτές	117.313,84	129.487,24
Προεισπραχθέντα έσοδα από τέλη της επόμενης χρήσης	168.709,75	115.067,98
Έξοδα χρήσης δουλευμένα (ΔΕΗ, ΟΤΕ, συνδρομές κ.λ.π.)	0,00	29.860,47
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.758.893,87</u></b>	<b><u>2.627.695,95</u></b>

## 17 Έσοδα παροχής υπηρεσιών

Αφορούν έσοδα από τέλη της κύριας δραστηριότητας του Οργανισμού.

## 18 Λοιπά έσοδα

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Έσοδα από επιχορηγήσεις	3.576,43	141.200,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	226.920,60	233.428,98
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων	57.597,30	90.736,75
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	27.353,68	19.800,92
<b>Σύνολο</b>	<b><u>315.448,01</u></b>	<b><u>485.166,65</u></b>



## 19 Παροχές σε εργαζομένους

Αφορά το κόστος μισθοδοσίας που αναλύεται ως εξής:

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	3.658.419,43	2.868.476,67
Εργοδοτικές εισφορές έμμισθου προσωπικού	785.068,21	643.182,04
Αμοιβές με πάγια αντιμισθία		204.949,05
Εργοδοτικές εισφορές αμειβομένων με πάγια αντιμισθία	6.093,18	26.113,28
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	172.268,21	163.648,21
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	214.956,93	246.976,64
<b>Σύνολο</b>	<b><u>4.836.805,96</u></b>	<b><u>4.153.345,89</u></b>

## 20 Αποσβέσεις

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
<b><u>Αποσβέσεις ενσώματων παγίων</u></b>		
Αποσβέσεις κτιρίων-εγκαταστάσεων κτιρίων	173.706,73	172.810,73
Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	5.948,70	5.948,70
Αποσβέσεις επίπλων & λοιπού εξοπλισμού	78.889,64	96.034,42
	<b><u>258.545,07</u></b>	<b><u>274.793,85</u></b>
<b><u>Αποσβέσεις άυλων παγίων</u></b>		
Αποσβέσεις λογισμικών προγραμμάτων	166.554,78	145.724,64
<b>Σύνολο</b>	<b><u>425.099,85</u></b>	<b><u>420.518,49</u></b>

## 21 Λοιπά έξοδα

	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Αμοιβές & έξοδα Τρίτων	341.241,82	514.457,26
Παροχές Τρίτων	338.961,71	421.671,11
Φόροι-Τέλη	241.721,92	130.724,25
Διάφορα Έξοδα	353.799,45	477.292,01
Τόκοι και συναφή έξοδα	70.811,02	26.086,16
Λοιπά Έξοδα	842,82	947,13
Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	21.059,11	6.999,74
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	14.335,22	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.382.773,07</b>	<b>1.578.177,66</b>

## 22 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι υφιστάμενες εκκρεμείς υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας του Οργανισμού, αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική θέση του Οργανισμού.

## 23 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υφίστανται γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2008.

Αθήνα, 4 Δεκεμβρίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Καθ.ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΡΟΚΑΣ

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΣΤΑΣΙΝΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΟΥΤΣΗΣ