



**«Παροχή υπηρεσιών Φύλαξης των κτιριακών εγκαταστάσεων του
Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Ο.Β.Ι.)»**

Αθήνα, 9 Οκτωβρίου 2017

ΚΠ/5587/09-10-2017

Ταχ. Δ/ση : Γ. Σταυρουλάκη (πρώην Παντανάσσης) 5

Τ.Κ. – Πόλη : 151 25 Παράδεισος Αμαρουσίου

Κωδικός NUTS: EL301

Τηλεφωνικό κέντρο: 210-6183500

Fax: 210-6183530

e-mail: info@obi.gr, zlaz@obi.gr

Ιστοσελίδα : www.obi.gr

Πληροφορίες : Θ. Μπούκης

Τηλ. : 210 618 3585

Fax : 210 6183530

E-mail : tb@obi.gr



ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ (άρθρο 117 Ν.4412/2016)

Κριτήριο Αξιολόγησης:	Η συμφερότερη οικονομική προσφορά βάση τιμής
Προθεσμία Υποβολής Προσφορών	Ημερομηνία: 23/10/2017 Ώρα: 10.00 π.μ.
Ημερομηνία Διενέργειας Διαγωνισμού	Ημερομηνία: 23/10/2017 Ώρα: 12.00
Προϋπολογισθείσα Δαπάνη:	10.000,00 (αμοιβή υπηρεσιών φύλαξης για 2 μήνες) εκτός ΦΠΑ
Τόπος παράδοσης προσφορών	ΟΒΙ, Κεντρικό Πρωτόκολλο, Ισόγειο Γιάννη Σταυρουλάκη (πρώην Παντανάσσης) 5, 15125, Μαρούσι
Τόπος Διενέργειας Διαγωνισμού	Γιάννη Σταυρουλάκη (πρώην Παντανάσσης) 5, 15125, Μαρούσι- Αίθουσα Γ.Κουμάντου Ισόγειο
Διάρκεια Σύμβασης	2 μήνες
CPV:	79713000-5 (Υπηρεσίες Φύλαξης)

ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΑ ΜΕΡΗ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ - ΤΕΥΧΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄:	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄:	ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄:	ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ (ΤΕΥΔ)
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄:	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΚΕΙΜΕΝΟ

Ο Γενικός Διευθυντής

Ιωάννης Καπλάνης

**1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.****1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ**

Επωνυμία: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)
Ταχυδρομική διεύθυνση : Γ. Σταυρουλάκη (πρώην Παντανάσσης) 5
Πόλη: Παράδεισος Αμαρουσίου, ΑΘΗΝΑ
Ταχυδρομικός Κωδικός: 15125
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Κωδικός NUTS3: EL 301
Κωδικός CPV: 79713000-5 (Υπηρεσίες Φύλαξης)
Τηλέφωνο: 210-6183500
Φαξ: 210-6183530
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: info@obi.gr, zlaz@obi.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες: Θ. Μπούκης 210-6183585, fax:210-6183530, E-mail:tb@obi.gr
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL):www.obi.gr

Ο Οργανισμός Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (ΟΒΙ) είναι Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου και εποπτεύεται από το Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού. Η κύρια δραστηριότητα του ΟΒΙ είναι η κατοχύρωση ευρεσιτεχνιών και βιομηχανικών σχεδίων.

Στοιχεία Επικοινωνίας: Για την παραλαβή της διακήρυξης μπορείτε να απευθυνθείτε στην κα Ζ. Λαζαρίδου (στο τηλέφωνο 210-6183555) ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.obi.gr.

Η επίσκεψη στο κτίριο για επίδειξη των αναφερομένων στην πρόσκληση χώρων θα γίνεται μόνο κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας με τον κ. Θ. Μπούκη (στο τηλέφωνο 210-6183585).



1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ- ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Είδος διαδικασίας

Εφαρμόζεται η διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού (άρθρο 117 ν. 4412/2016) για την «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)», διάρκειας **2 μηνών**, συνολικού προϋπολογισμού **10.000 € πλέον ΦΠΑ ή 12.400€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης είναι αποκλειστικώς ο Οργανισμός Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας. Η δαπάνη για τη σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α.:61.98 σχετική πίστωση του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2017 του ΟΒΙ.

1.3 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.3.1 Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η παροχή υπηρεσιών φύλαξης των κτιριακών εγκαταστάσεων του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (ΟΒΙ) και η παροχή υπηρεσιών λήψης σημάτων από τον συναγερμό του ΟΒΙ. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου Δημοσίων Συμβάσεων (κωδικός CPV): **79713000-5 (Υπηρεσίες Φύλαξης)**.

Οι υποψήφιοι υποχρεούνται να υποβάλλουν στον ΟΒΙ προσφορά για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης των Κτιριακών Εγκαταστάσεων του ΟΒΙ για 24 ώρες την ημέρα, 7 ημέρες την εβδομάδα σε 8ωρες βάρδιες με φύλακες και παροχή υπηρεσιών λήψης σημάτων από τον συναγερμό του ΟΒΙ, σύμφωνα με τα περιγραφόμενα στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»**.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τα κατάλληλα μέσα και εξοπλισμό για την παροχή όλων των περιγραφόμενων στην παρούσα υπηρεσιών φύλαξης των κτιριακών εγκαταστάσεων του ΟΒΙ.

Το κτίριο του Οργανισμού βρίσκεται στον Παράδεισο Αμαρουσίου, στην οδό Γιάννη Σταυρουλάκη 5 (πρώην Παντανάσσης). Αποπερατώθηκε τον Μάιο 1995 και αποτελείται από ισόγειο, 1ο, 2ο, 3ο, και 4ο όροφο, α΄ και β΄ υπόγειο και δώμα, συνολικής εκτάσεως περίπου 6.692 τ.μ. Χρησιμοποιείται αποκλειστικά ως κτίριο



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

γραφείων. Εξυπηρετούνται, επίσης, δευτερεύουσες χρήσεις, όπως αρχεία, χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων κλπ. Πιο αναλυτικά:

ΥΠΟΓΕΙΑ Α΄ & Β΄ (ΣΥΝΟΛΙΚΑ)	3.190,7 τ.μ.
ΙΣΟΓΕΙΟ	491,4 τ.μ.
1 ^{ος} όροφος	654,2 τ.μ.
2 ^{ος} όροφος	785,3 τ.μ.
3 ^{ος} όροφος	785,3 τ.μ.
4 ^{ος} όροφος	785,3 τ.μ.

Στο **Παράρτημα Α΄** υπάρχει αναλυτική τεχνική περιγραφή.

Η επίσκεψη στο κτίριο για επίδειξη των αναφερομένων στην πρόσκληση χώρων θα γίνεται μόνο κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας με τον **κ. Θ. Μπούκη (στο τηλέφωνο 210-6183585)**.

1.3.2 Δικαίωμα παράτασης με αύξηση φυσικού – οικονομικού αντικειμένου

Τυχόν ανάγκη παράτασης της διάρκειας της σύμβασης διέπεται από τη διάταξη του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

1.3.3 Εκτιμώμενη Αξία και Διάρκεια της σύμβασης

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **12.400€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (10.000€ προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ)**.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο **(2) μήνες** και συγκεκριμένα για το χρονικό διάστημα από **1/11/2017 έως 31/12/2017**.

1.4 ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και ιδίως:

- α. Τις διατάξεις του Ν. 1733/1987 «Μεταφορά τεχνολογίας, εφευρέσεις και τεχνολογική καινοτομία» (ΦΕΚ 171 Α΄ της 22.09.1987).
- β. Το ΠΔ 232/1992 « Έξοδος του ΟΒΙ από τον Δημόσιο Τομέα».



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

- γ. Τις διατάξεις της Υπουργικής Απόφασης 7066/ΕΦΑ/666/1989 «Έγκριση του Οικονομικού Κανονισμού του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας» (ΦΕΚ 363 Β' της 16.05.1989).
- δ. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α'143).
- ε. Το ΠΔ 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (Α'145).
- στ. Τις διατάξεις του Ν. 4412 /2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 014/25/ΕΕ).
- ζ. Τη διάταξη του άρθρου 68 «Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών» του ν. 3863/2010 (Α'115) «Νέο ασφαλιστικό σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις».
- η. Την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με αριθμό ΑΔΑ:6Θ79465ΧΗΥ-21Ω (ΔΙΑΥΓΕΙΑ).
- θ. Την έγκριση πρωτογενούς αιτήματος με αριθμό 17REQ002060702 2017-10-09 ΑΔΑΜ (ΚΗΜΔΗΣ).
- ι. Το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντολογικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και εάν δεν αναφέρονται ρητά.

1.5 ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Οι προσφορές μπορούν να υποβάλλονται ή και να αποστέλλονται με οποιονδήποτε τρόπο στον Οργανισμό Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Ο.Β.Ι.), οδός Γιάννη Σταυρουλάκη (πρώην Παντανάσσης) 5, 151 25 Παράδεισος Αμαρουσίου (Γενικό Πρωτόκολλο, ισόγειο), όπου θα παραλαμβάνονται με απόδειξη, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία **23/10/2017 και ώρα 10 π.μ.**

Μετά την ημερομηνία και ώρα που αναφέρονται στην Διακήρυξη, προσφορές δεν θα γίνονται δεκτές.

Ημερομηνία Διενέργειας Διαγωνισμού: **23/10/2017 και ώρα 12.00** στην αίθουσα Γ.Κουμάντου Ισόγειο.



1.6 ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του ΟΒΙ www.obj.gr και καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

1.7 ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους,

β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν,

γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

1.8 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΡΗΤΡΑ

Κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς τηρούν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Η αθέτηση της υποχρέωσης της ανωτέρω παραγράφου συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα κατά την έννοια της παρ. 4, εδ. θ του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις. Ειδικά, κατά τη διαδικασία σύναψης και εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα νοούνται ιδίως τα προβλεπόμενα στην περίπτωση γ' της παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 .

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης είναι:

- Η παρούσα Διακήρυξη με τα Παραρτήματά της:
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ,
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ,
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: Τ.Ε.Υ.Δ.,
- ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ: ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΚΕΙΜΕΝΟΥ,

όπως αυτά δημοσιεύονται στην ιστοσελίδα του Οργανισμού (www.obι.gr) και στο ΚΗΜΔΗΣ.

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Για την παραλαβή της Διακήρυξης μπορείτε ν' απευθυνθείτε στην κα Ζ. Λαζαρίδου (στο τηλέφωνο 210-6183555) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.obι.gr.

Η επίσκεψη στο κτίριο για επίδειξη των αναφερομένων στην πρόσκληση χώρων θα γίνεται μόνο κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας με τον κ. Θ. Μπούκη (στο τηλέφωνο 210-6183585).

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά στην ακόλουθη διεύθυνση zlaz@obi.gr (κα Λαζαρίδου 210-6183555), το αργότερο δυο (2) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα στην ιστοσελίδα του Οργανισμού (www.obι.gr).



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

Ο Οργανισμός μπορεί να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα, δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών.

β) Όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, δεν απαιτείται παράταση των προθεσμιών.

2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961 που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188).

Ειδικότερα, όλα τα δημόσια έγγραφα που αφορούν αλλοδαπούς οικονομικούς φορείς και που θα κατατεθούν από τους προσφέροντες στη παρούσα διαδικασία, θα είναι νόμιμα επικυρωμένα και η μετάφραση των εν λόγω εγγράφων μπορεί να γίνει είτε από τη μεταφραστική υπηρεσία του Υπουργείου Εξωτερικών, είτε από το αρμόδιο προξενείο, είτε από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Πολ.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων, είτε από ορκωτό μεταφραστή της χώρας προέλευσης, εάν υφίσταται στη χώρα αυτή τέτοια υπηρεσία.

Επιτρέπεται αντίστοιχα η κατάθεση οποιονδήποτε δημοσίου εγγράφου και δικαιολογητικού αφορά αλλοδαπή επιχείρηση με τη μορφή επικυρωμένης φωτοτυπίας προερχόμενης είτε από το νόμιμο επικυρωμένο έγγραφο από το αρμόδιο προξενείο της χώρας του προσφέροντος, είτε από το πρωτότυπο έγγραφο



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

με τη σφραγίδα «APOSTILE» σύμφωνα με τη Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961. η επικύρωση αυτή πρέπει να έχει γίνει από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Πολ.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων.

Τυχόν ενστάσεις υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Κάθε μορφή επικοινωνίας με τον Οργανισμό, καθώς και αυτής μεταξύ του Οργανισμού και του αναδόχου, θα γίνεται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

2.1.5 Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 2.2.2 και 4.1 εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέρη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σ' αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) τα στοιχεία του Ο.Β.Ι. προς τον οποίο απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται, και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
`ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

Ο Οργανισμός επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

2.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ**2.2.1 Δικαιούμενοι συμμετοχής**

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

2. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς.

3. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι του Οργανισμού αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

4. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχει κάθε ενδιαφερόμενος που παρέχει νόμιμα υπηρεσίες φύλαξης και λήψης σημάτων μέσω Κέντρου Ελέγχου, κατέχει την σχετική άδεια λειτουργίας επιχείρησης παροχής υπηρεσιών φύλαξης, καθώς και άδεια εγκατάστασης και εκμετάλλευσης ραδιοδικτύου κατηγορίας Α' η οποία να ισχύει για την περιοχή της Αθήνας ή δικτύου TETRA.



2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.1 Η Προσφορά του υποψήφιου Αναδόχου πρέπει υποχρεωτικά, επί ποινή αποκλεισμού, να συνοδεύεται από **Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής**, της οποίας το ποσό θα πρέπει να καλύπτει σε ευρώ (€) ποσοστό 2% του προϋπολογισμού του Έργου (μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ), ήτοι ν' ανέρχεται στο ποσό των **200€ (διακοσίων ευρώ)**.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου **2.4.5** της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Ο Οργανισμός μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

2.2.2.2. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες μετά α) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προσφυγής ή την έκδοση απόφασης επί ασκηθείσας προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης και β) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ασφαλιστικών μέτρων ή την έκδοση απόφασης επ' αυτών.

2.2.2.3. Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, εάν ο προσφέρων αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στις παραγράφους **2.2.3** έως **2.2.6**, δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά ή δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της σύμβασης.

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμός) προσφέρων οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
`ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

(εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

2.2.3.1 Όταν υπάρχει σε βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν.2803/2000 (Α' 48),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν.3691/2008 (Α' 166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και ΙΚΕ ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών, η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά κατ' ελάχιστον στους διαχειριστές.

Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά κατ' ελάχιστον τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, η υποχρέωση των προηγούμενων εδαφίων αφορά στους νόμιμους εκπροσώπους τους.

2.2.3.2 Όταν ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία. Οι υποχρεώσεις που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Δεν αποκλείεται ο προσφέρων οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

2.2.3.3 Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, προσφέρων οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016,

(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής **εκκαθάρισης** ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου,

(γ) υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

(δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 της παρούσας,

(η) εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων του ΟΒΙ, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) εάν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του, για το οποίο του επιβλήθηκε ποινή που του στερεί το δικαίωμα συμμετοχής σε διαδικασία σύναψης σύμβασης δημοσίων έργων και καταλαμβάνει τη συγκεκριμένη διαδικασία.

Ειδικά για τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών φύλαξης, ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα νοούνται, ιδίως, οι λόγοι που αναφέρονται στην περίπτωση γ της παρ. 2 του άρθρου 68 του ν.3863/2010.

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

2.2.3.4 Ο προσφέρων αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης (διαγωνισμό), όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεών του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

2.2.3.5 Προσφέρων οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους **2.2.3.1** και **2.2.3.4** μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε, επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρ' ότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς, αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης, δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

2.2.3.6 Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016.

2.2.3.7 Οικονομικός φορέας, στον οποίο έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς, οι οποίοι συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, απαιτείται ν' ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με την παροχή υπηρεσιών φύλαξης.



2.2.5 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να υποδείξουν:

- α) τις κυριότερες συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που έχουν εκτελέσει κατά τη διάρκεια της τελευταίας 3-ετίας,
- β) το τεχνικό προσωπικό ή τεχνικούς φορείς, ιδίως τους υπεύθυνους για τον έλεγχο της ποιότητας που διαθέτουν,
- γ) τον τεχνικό εξοπλισμό που διαθέτουν και τα μέτρα που λαμβάνουν για την εξασφάλιση της ποιότητας, καθώς και τα μέσα μελέτης και έρευνας,

2.2.6 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

2.2.6.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου **2.2.3** και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων **2.2.4 έως 2.2.5** της παρούσας, προσκομίζουν, κατά την υποβολή της προσφοράς τους, ως δικαιολογητικό συμμετοχής, το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 4 του ν. 4412/2016 Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (Τ.Ε.Υ.Δ.) (Β'3698/16-11-2016), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα **Παράρτημα Γ'**, το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση με τις συνέπειες του ν. 1599/1986.

2.2.6.2 Αποδεικτικά μέσα

A. Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους **2.2.1 έως 2.2.5**, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας και κατά τη σύναψη της σύμβασης.

B.1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου **2.2.3** οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- α) για την παράγραφο **2.2.3.1** Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα, ή στα πρόσωπα που έχουν



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο.

β) για τις παραγράφους **2.2.3.2** και **2.2.3.3 περίπτωση β'** πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή.

γ) για την παράγραφο **2.2.3.7** Υπεύθυνη Δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

B.2. Για την απόδειξη φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν σχετική βεβαίωση από τους οικείους φορείς.

B.3. Για την απόδειξη της απαίτησης της παραγράφου **2.2.4** (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) προσκομίζουν:

α) Ακριβές αντίγραφο αδείας λειτουργίας επιχείρησης παροχής υπηρεσιών φύλαξης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2518/97 σε ισχύ τουλάχιστον από τριετίας.

β) Ακριβές αντίγραφο αδείας λειτουργίας και εγκατάστασης ραδιοδικτύου κατηγορίας Α', η οποία να ισχύει για την περιοχή της Αθήνας ή TETRA.

B.4. Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας της παραγράφου **2.2.6**, οι οικονομικοί φορείς θα συμπληρωθούν συγκεκριμένα πεδία στο Τ.Ε.Υ.Δ., ενότητα IV κεφ. Γ'.

B.5. Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο, προσκομίζει τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ.), ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα το νομικό πρόσωπο κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/νόμιμου εκπροσώπου.

B.6. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος στο «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Φύλαξης», ο φορέας

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
`ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

οφείλει να προσκομίσει ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου αυτού ενώπιον συμβολαιογράφου, η οποία να βεβαιώνει ότι για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το ως άνω Μητρώο, δεν επιβλήθηκε σε βάρος του πρόστιμο για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.

B.7. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

2.3 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ**2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης**

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

2.4 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών**

Οι προσφορές συντάσσονται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης και τα Παραρτήματα αυτής.

Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον υποψήφιο, ο Οργανισμός δε, κατά την αποσφράγιση, θα την μονογράψει και θα την σφραγίσει.

Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση του Οργανισμού.

Αντιπροσφορές, εναλλακτικές ή τμηματικές προσφορές δεν θα γίνουν δεκτές.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται είτε από όλους τους φορείς που αποτελούν την ένωση είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά πρέπει οπωσδήποτε να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να κατατεθεί σφραγισμένος με την ένδειξη:



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)
 «ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ
 ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)»**

Οι προσφορές πρέπει να φέρουν την υπογραφή του υποψηφίου ή του νόμιμου εκπροσώπου του.

Στο φάκελο πρέπει να αναγράφεται επίσης ο αποστολέας.

Ο φάκελος πρέπει να περιέχει και τους ακόλουθους 3 υποφακέλους:

- Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη **«ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»**.
- Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη: **«ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»**.
- Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη: **«ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»**.

Οι προσφορές μπορούν να υποβάλλονται ή και να αποστέλλονται με οποιονδήποτε τρόπο στον Οργανισμό Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Ο.Β.Ι.), οδός Γιάννη Σταυρουλάκη 5 (πρώην Παντανάσσης), 151 25 Παράδεισος Αμαρουσίου (Γενικό Πρωτόκολλο, ισόγειο), όπου θα παραλαμβάνονται με απόδειξη, μέχρι την προκαθορισμένη καταληκτική ημερομηνία και ώρα (23/10/2017 και ώρα 10 π.μ.).

Μετά την ημερομηνία και ώρα που αναφέρεται στην Διακήρυξη, προσφορές δεν θα γίνονται δεκτές.

2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής & Τεχνική Προσφορά»

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν:

α) Το Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (Τ.Ε.Υ.Δ.), όπως προβλέπεται στην παρ. 4 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 και στην παράγραφο **2.2.6.1** της παρούσας Διακήρυξης. Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό πρότυπο Τ.Ε.Υ.Δ., το οποίο έχει αναρτηθεί και σε επεξεργάσιμη μορφή αρχείου doc στη διαδικτυακή πύλη του ΟΒΙ ww.obι.gr και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Διακήρυξης (**Παράρτημα Γ΄**). Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν το Τ.Ε.Υ.Δ. για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

β) Εγγύηση συμμετοχής, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.4412/2016 και τις παραγράφους **2.1.5** και **2.2.2** της παρούσας Διακήρυξης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν το Τ.Ε.Υ.Δ. για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
`ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

γ) **Ακριβές αντίγραφο αδείας λειτουργίας επιχείρησης παροχής υπηρεσιών φύλαξης** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2518/97 σε ισχύ τουλάχιστον από τριετίας.

δ) **Ακριβές αντίγραφο άδειας λειτουργίας και εγκατάστασης ραδιοδικτύου κατηγορίας Α΄, η οποία να ισχύει για την περιοχή της Αθήνας ή δικτύου TETRA.**

2.4.3.2 Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από τον Οργανισμό στο κεφάλαιο **1.3** της παρούσας και στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄**, περιγράφοντας ακριβώς πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται.

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών Προσφορών»

Η οικονομική προσφορά συντάσσεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄** της Διακήρυξης, το οποίο είναι διαθέσιμο και σε ηλεκτρονική μορφή επεξεργασίας .doc στην ιστοσελίδα του Οργανισμού (www.obi.gr).

2.4.4.1 Η τιμή της παρεχόμενης υπηρεσίας δίνεται σε ευρώ. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι κρατήσεις υπέρ τρίτων, σύμφωνα με την παράγραφο **5.1.1** ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της παρούσας Διακήρυξης.

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται. Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίδεται η τιμή σε ευρώ ή που καθορίζεται σχέση ευρώ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από τον Οργανισμό στην παρούσα Διακήρυξη.

Οι συμμετέχουσες εταιρείες παροχής υπηρεσιών φύλαξης, επί ποινή αποκλεισμού, υποχρεούνται να αναφέρουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων, τα εξής:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.

ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

στ) Τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές και τις ασφαλιστικές εισφορές θα αφορούν εργαζόμενους άνω των 25 ετών με τριετή προϋπηρεσία.

Πρέπει επίσης να υπολογίσουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλωσίμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νομίμων υπέρ του Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Επιπροσθέτως, οφείλουν να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι. Στην περίπτωση, όπου το καθεστώς των συλλογικών συμβάσεων εργασίας έχει μεταβληθεί, θα πρέπει να επισυναφθούν τα ισοδύναμα έγγραφα.

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους υποψήφιους για τρεις (3) μήνες από την επόμενη ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά, η οποία ορίζει χρόνο μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο, απορρίπτεται.

Εάν η όλη διαδικασία καθυστερήσει και προκύψει θέμα παράτασης της ισχύος των προσφορών, ο Οργανισμός διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει μονομερώς το χρόνο ισχύος των προσφορών για ένα (1) ακόμη μήνα, αφού ειδοποιήσει εγγράφως τους υποψηφίους, με αντίστοιχη παράταση εκ μέρους τους της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 α του ν. 4412/2016.

Η ανάδειξη του αναδόχου μετά από την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να γίνει και μετά τη λήξη της ισχύος της προσφοράς, δεσμεύει όμως τον υποψήφιο μόνον εφ' όσον αυτός το αποδεχθεί.

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών

Ο Οργανισμός με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

α) η οποία δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα, με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται ανωτέρω,

β) η οποία περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα, εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

διόρθωση, δεν έχουν αποκατασταθεί κατά την αποσαφήνιση και την συμπλήρωσή της σύμφωνα με την παράγραφο **3.1.1** της παρούσης διακήρυξης,

γ) για την οποία ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από τον Οργανισμό σύμφωνα με την παράγραφο **3.1.1** και το άρθρο 102 του ν. 4412/2016,

δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,

ε) η οποία είναι υπό αίρεση,

στ) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής,

ζ) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλλει δυο ή περισσότερες προσφορές,

η) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσης διακήρυξης και αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης,

θ) υποβάλλεται από οικονομικό φορέα που εμπίπτει σε έναν από τους ως άνω αναφερόμενους λόγους αποκλεισμού.

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1.1 ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί από το αρμόδιο όργανο του Οργανισμού (Γνωμοδοτική Επιτροπή Διαγωνισμού) την **23/10/2017 και ώρα 12.00**, ως κατωτέρω:

Το αρμόδιο όργανο (Γνωμοδοτική Επιτροπή Διαγωνισμού) προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών. Η αποσφράγιση διενεργείται δημόσια, παρουσία των προσφερόντων/συμμετεχόντων ή των νομίμως εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους, οι οποίοι λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς, όπως ειδικότερα ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 21 του ν. 4412/2016.

α) Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος προσφοράς, ο φάκελος των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθώς και ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς, εφόσον προβλέπεται η υποβολή της στα έγγραφα της σύμβασης, μονογράφονται δε και σφραγίζονται από το αρμόδιο όργανο όλα τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται κατά το στάδιο αυτό και η τεχνική προσφορά, ανά φύλλο. Το αρμόδιο όργανο καταχωρεί όσους υπέβαλαν προσφορές, καθώς και τα υποβληθέντα αυτών δικαιολογητικά και τα αποτελέσματα του ελέγχου αυτών σε πρακτικό, το οποίο υπογράφεται από τα

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
`ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

μέλη του οργάνου. Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών δεν αποσφραγίζονται, αλλά μονογράφονται και σφραγίζονται από το παραπάνω όργανο και τοποθετούνται σε ένα νέο φάκελο ο οποίος επίσης σφραγίζεται και υπογράφεται από το ίδιο όργανο και φυλάσσεται, προκειμένου να αποσφραγισθεί την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από τα έγγραφα της σύμβασης ή την πρόσκληση.

β) Στη συνέχεια το αρμόδιο όργανο προβαίνει στην αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς, σύμφωνα με τους όρους των εγγράφων της σύμβασης και συντάσσει πρακτικό για την απόρριψη των τεχνικών προσφορών που δεν γίνονται αποδεκτές και την αποδοχή ή/και βαθμολόγηση των τεχνικών προσφορών με βάση το κριτήριο ανάθεσης των εγγράφων της σύμβασης. Τα υπό στοιχεία α' και β' στάδια θα γίνονται ενιαία.

γ) Οι κατά τα ανωτέρω σφραγισμένοι φάκελοι με τα οικονομικά στοιχεία των προσφορών, μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των λοιπών στοιχείων των προσφορών, αποσφραγίζονται κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από τα έγγραφα της σύμβασης (25/10/2017 και ώρα 11.00 π.μ.). Για όσες προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές, κατά τα προηγούμενα ως άνω στάδια α' και β', οι φάκελοι της οικονομικής προσφοράς δεν αποσφραγίζονται, αλλά τηρούνται από τον Οργανισμό μέχρι την οριστική επίλυση τυχόν διαφορών που προκύψουν από την ως άνω διαδικασία σύμφωνα με την παράγραφο **3.4.** της παρούσας.

δ) Η Γνωμοδοτική Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών και συντάσσει πρακτικό, στο οποίο εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών με βάση το οριζόμενο με την παρούσα κριτήριο ανάθεσης και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, ο Οργανισμός απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν.4412/2016.

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών ο Οργανισμός επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές.



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

3.1.2 Τα αποτελέσματα των ανωτέρω σταδίων επικυρώνονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού, η οποία κοινοποιείται με επιμέλεια του Οργανισμού στους προσφέροντες ή στους συμμετέχοντες. Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί ένσταση, σύμφωνα με το άρθρο 127 ν. 4412/2016 για συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία έως εξήντα χιλιάδων (60.000 €) ευρώ (προ ΦΠΑ) και της παραγράφου **3.4** της παρούσας Διακήρυξης.

3.1.3 Σε όλες τις διαδικασίες κατά την αποσφράγιση, αντί της μονογραφής που θέτει η Γνωμοδοτική Επιτροπή Διαγωνισμού επί των αιτήσεων συμμετοχής και των προσφορών, μπορεί να γίνεται χρήση μηχανικού μέσου (διάτρηση), με το οποίο θα αποτυπώνεται η ημερομηνία και η ώρα αποσφράγισης.

3.2 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

3.2.1 Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, ο Οργανισμός αποστέλλει σχετική πρόσκληση στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα πέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης σ' αυτόν, τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α'74) όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο **2.2.6.2** της παρούσας Διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου **2.2.3** της Διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων **2.2.4 - 2.2.6** αυτής. Για την περίπτωση **B.6** της παρούσας **2.2.6.2**, ο προσωρινός ανάδοχος προσκομίζει πιστοποιητικό του «Μητρώου Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Φύλαξης» που τηρείται στη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας, και για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Φύλαξης», ο προσωρινός ανάδοχος προσκομίζει υποχρεωτικά ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου αυτών ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.

Τα εν λόγω δικαιολογητικά, υποβάλλονται από τον προσφέροντα («προσωρινό ανάδοχο»), ηλεκτρονικά, σε μορφή αρχείων pdf και προσκομίζονται κατά περίπτωση απ' αυτόν εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

υποβολής τους. Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν ψηφιακή υπογραφή ή υπογραφή θεωρημένη για το γνήσιο αυτής από αρμόδια αρχή.

3.2.2 Ο προσωρινός ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ του Οργανισμού η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη, εάν:

- i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Τ.Ε.Υ.Δ. είναι ψευδή ή ανακριβή, ή
- ii) δεν υποβληθούν στον προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών,
- iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής, σύμφωνα με τις παραγράφους **2.2.3** (λόγοι αποκλεισμού) και **2.2.4 - 2.2.6** της παρούσας.

3.2.3 Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από το αρμόδιο όργανο (Γνωμοδοτική Επιτροπή Διαγωνισμού) και τη διαβίβαση του φακέλου στο Διοικητικό Συμβούλιο του Οργανισμού για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας είτε για την κήρυξη του προσωρινού αναδόχου ως έκπτωτου.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών και της εισήγησης της Γνωμοδοτικής Επιτροπής Διαγωνισμού επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

3.3 ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ - ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο Οργανισμός κοινοποιεί την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα που έχει υποβάλει αποδεκτή προσφορά, σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο, με κάθε πρόσφορο τρόπο (fax, e-mail κλπ.) επί αποδείξει. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί ένσταση του άρθρου 127 του ν.4412/2016 και της παραγράφου **3.4** της παρούσας Διακήρυξης.

Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται εφόσον κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο κι εφόσον αυτός υποβάλει επικαιροποιημένα τα δικαιολογητικά της παραγράφου **2.2.6.2**. Ο Οργανισμός προσκαλεί τον προσωρινό ανάδοχο να



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Το συμφωνητικό έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ του Οργανισμού η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και εν συνεχεία, η κατακύρωση, με την ίδια διαδικασία, γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

3.4 ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

Σε περίπτωση ένστασης κατά πράξης του Οργανισμού, η προθεσμία άσκησης της είναι πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα. Για την άσκηση ένστασης κατά της διακήρυξης ή της πρόσκλησης, η ένσταση υποβάλλεται μέχρι πέντε (5) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

Η ένσταση υποβάλλεται ενώπιον του Οργανισμού, ο οποίος αποφασίζει, σύμφωνα με τα οριζόμενα και στο άρθρο 221, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης. Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, απαιτείται, με την κατάθεση της ένστασης, η καταβολή παραβόλου υπέρ του Δημοσίου ποσού ίσου με το ένα τοις εκατό (1%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 127 του ν. 4412/2016, το οποίο επισυνάπτεται σε μορφή pdf. Το παράβολο αυτό αποτελεί δημόσιο έσοδο. Το παράβολο επιστρέφεται με πράξη του Οργανισμού, αν η ένσταση γίνει δεκτή από το αποφασίζον αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο.

3.5 ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

3.5.1 Η αναθέτουσα αρχή με ειδικά αιτιολογημένη απόφασή της, μετά από γνώμη του αρμοδίου οργάνου, ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης:

α) εφόσον η διαδικασία απέβη άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών ή αιτήσεων ή αποκλεισμού όλων των προσφερόντων ή συμμετεχόντων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 και τα έγγραφα της σύμβασης, ή

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
`ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

β) στην περίπτωση του τελευταίου εδαφίου της παραγράφου 5 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016,

3.5.2 Ματαίωση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης μπορεί να λάβει χώρα με ειδικώς αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, μετά από γνώμη του αρμοδίου οργάνου, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης,

β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικείμενου δεν ενδιαφέρει πλέον τον Οργανισμό για τον οποίο προορίζεται το υπό ανάθεση αντικείμενο,

γ) αν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης,

δ) στην περίπτωση της παραγράφου 4 του άρθρου 97 ν. 4412/2017,

ε) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

3.5.3 Αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, η αναθέτουσα αρχή μπορεί, μετά από γνώμη του αρμοδίου οργάνου, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφίλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

3.5.4 Όταν συντρέχουν οι λόγοι για τη ματαίωση της διαδικασίας που αναφέρονται στις παραγράφους **3.5.1** και **3.5.2**, η αναθέτουσα αρχή ακυρώνει τη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης για ολόκληρο το αντικείμενο της σύμβασης ή, αν οι λόγοι αυτοί συνδέονται με τμήμα της σύμβασης, για το εν λόγω τμήμα, εφόσον επιτρέπεται η κατάθεση τέτοιων προσφορών.

3.5.5 Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί, επίσης, το δικαίωμα, μετά από γνώμη του αρμοδίου οργάνου, να αποφασίσει, παράλληλα με τη ματαίωση της διαδικασίας σύναψης, και την επανάληψη οποιασδήποτε φάσης της διαδικασίας σύναψης, με τροποποίηση ή μη των όρων της ή την προσφυγή στη διαδικασία των άρθρων 29 ή 32 του ν. 4412/2016, εφόσον, στην τελευταία αυτή περίπτωση, πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις των άρθρων αυτών.

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

3.5.6 Σε κάθε περίπτωση, ο Οργανισμός δεν έχει ευθύνη ή υποχρέωση να αποζημιώσει τους συμμετέχοντες για οποιαδήποτε δαπάνη ή ζημιά που θα έχουν τυχόν υποστεί για την προετοιμασία και υποβολή της προσφοράς τους.

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**4.1 ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να συμπληρωθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση του Οργανισμού έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο **4.5**, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις, η επιστροφή της ως άνω εγγύησης γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων.



4.2 ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας Διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

4.3 ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο, ιδιαίτερα δε των υποχρεώσεων που απορρέουν από τις περιπτώσεις α' έως στ' της παραγράφου 1 του άρθρου 68 του ν. 3868/2010 (Α'115), όπως ισχύει, καθώς και της παραγράφου 3 του ως άνω άρθρου, ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

4.4 ΕΚΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ - ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

4.4.1 Ο ανάδοχος δεν μπορεί να εκχωρήσει ή να μεταβιβάσει την παρούσα σύμβαση ή μέρος αυτής ή οποιοδήποτε δικαίωμα ή υποχρέωση απορρέει από αυτήν, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Οργανισμού.

4.4.2 Υποκατάσταση του αναδόχου δεν επιτρέπεται.

4.4.3 Η ανάθεση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σε υπεργολάβους δεν επιτρέπεται.

4.5 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

**4.6 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

4.6.1 Όλοι οι όροι της παρούσας θεωρούνται ουσιώδεις και η παράβαση οποιουδήποτε από αυτούς αποτελεί λόγο καταγγελίας της παρούσας και καθιστά τον Ανάδοχο έκπτωτο. Ο Οργανισμός έχει δικαίωμα μονομερούς καταγγελίας της σύμβασης αζημίως, και ιδίως σε περίπτωση πλημμελούς ή μη προσήκουσας εκτέλεσης των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου.

4.6.2 Πιο συγκεκριμένα, ο Οργανισμός έχει δικαίωμα μονομερούς καταγγελίας της σύμβασης εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης,

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που οδηγούν στον αποκλεισμό από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

γ) μη συμμόρφωσης με τις γραπτές εντολές του Οργανισμού που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις εντός δεκαπέντε (15) ημερών.

4.6.3 Η σύμβαση καταγγέλλεται υποχρεωτικά εφόσον συντρέχει η περίπτωση της παρ. 5 ή της παρ. 7 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010.

4.6.4 Ο Ανάδοχος έχει δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης, εφόσον ο Οργανισμός δεν τηρεί τους όρους της και ιδίως αν δεν καταβάλλει εμπρόθεσμα τη συμφωνημένη αμοιβή.

4.6.5 Η καταγγελία της σύμβασης γίνεται **εγγράφως** με εξώδικη δήλωση απευθυνόμενη προς το άλλο μέρος και ισχύει 15 ημέρες μετά την επίδοσή της.

4.6.6 Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης από υπαιτιότητα του Αναδόχου, δεν αποκλείεται αξίωση αποζημίωσης του Οργανισμού για κάθε τυχόν θετική ή αποθετική ζημία που υπέστη, ενώ θα καταπέσει υπέρ του Οργανισμού η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που αναφέρεται ανωτέρω.

4.6.7 Σε περίπτωση ανυπαίτιας καταγγελίας της σύμβασης από τον Οργανισμό, καταβάλλεται στον Ανάδοχο κάθε ποσό που οφείλεται σ' αυτόν, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας.



5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1 ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

5.1.1 Ο τρόπος πληρωμής είναι «τοις μετρητοίς». Η πληρωμή της αμοιβής του Αναδόχου για την φύλαξη των εγκαταστάσεων του κτιρίου πραγματοποιείται σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις. Η αμοιβή του αναδόχου υπόκειται σε παρακράτηση φόρου 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των υπηρεσιών (άρθρο 64 Ν. 4172/2013), κράτησης ύψους 0,06% υπέρ της ΕΑΑΔΗΣΥ σύμφωνα με το άρθρο 375 παρ 7 του Ν. 4412/2016, επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων. Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20% επί του χαρτοσήμου.

5.1.2 Για την πληρωμή του τιμήματος της σύμβασης παροχής υπηρεσιών φύλαξης απαιτούνται κατ' ελάχιστον τα εξής δικαιολογητικά:

α) Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικείμενου, σύμφωνα με το άρθρο 219 του ν. 4412/2016.

β) Τιμολόγιο του αναδόχου.

γ) Εξοφλητική απόδειξη του αναδόχου, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».

δ) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας του αναδόχου.

ε) Θεωρημένη κατάσταση του απασχολούμενου στον «ΟΒΙ» προσωπικού του Αναδόχου από την αρμόδια Επιθεώρηση Εργασίας.

στ) Υπεύθυνη Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του Αναδόχου που αναφέρει το προσωπικό του που απασχολήθηκε στον «ΟΒΙ».

5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου - Κυρώσεις

5.2.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές του Οργανισμού, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλεται, μετά από κλήση του για παροχή εξηγήσεων, η ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

Επιπλέον, μπορεί να του επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του ν. 4412/2016 αποκλεισμός από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

5.2.2 Υπέρ του Οργανισμού θα καταπίπτει ποινική ρήτρα σε περίπτωση που ο ανάδοχος ειδοποιηθεί **εγγράφως** από τον Οργανισμό για πλημμελή εκπλήρωση της σύμβασης και δεν συμμορφωθεί εντός μιας εβδομάδας προς τις υποδείξεις του Οργανισμού. Ειδικότερα, η ποινική ρήτρα ορίζεται στο ποσό των εκατό **ευρώ (100 €)** για κάθε ημέρα, από την ως άνω έγγραφη ειδοποίηση για πλημμελή εκτέλεση των υπηρεσιών φύλαξης του κτιρίου του Οργανισμού. Η κατάπτωση της ποινικής ρήτρας παύει με αντίστοιχη έγγραφη ειδοποίηση του Οργανισμού προς τον ανάδοχο.

5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των παραγράφων **5.2** (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου – Κυρώσεις), να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του Οργανισμού, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το Διοικητικό Συμβούλιο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

6. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

6.1 Παρακολούθηση της σύμβασης

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
`ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

6.1.1 Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία (Τμήμα Ασφάλειας Κτιρίου) του Οργανισμού, η οποία και θα εισηγείται στην Γενική Διεύθυνση για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

6.1.2 Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο, στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, ο οποίος μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό, προσκομίζεται από τον ανάδοχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

6.2 Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε **δύο (2) μήνες**, από 1/11/2017 έως την 31/12/2017 ή σε 61 ημέρες.

Για τα επιμέρους στάδια παροχής υπηρεσιών ορίζονται ως τμηματικές /ενδιάμεσες προθεσμίες η τελευταία εργάσιμη ημέρα εκάστου μήνα κατά της διάρκεια τη σύμβασης.

6.3 Αναπροσαρμογή τιμής

Αναπροσαρμογή της αμοιβής, σύμφωνα με την υποβληθείσα Οικονομική Προσφορά του αναδόχου, δεν επιτρέπεται καθ' όλη τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης, καθώς και των τυχόν παρατάσεων της, υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ (Τ.Ε.Υ.Δ.)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ: ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΚΕΙΜΕΝΟΥ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄****«ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ»****Απαιτήσεις και Διαδικασίες φύλαξης των Κτιριακών
Εγκαταστάσεων του ΟΒΙ**

1. Ο φύλακας προσέρχεται έγκαιρα στη φύλαξη, ενημερώνεται για οτιδήποτε απαιτείται από τον προκάτοχό του και τον αρμόδιο υπάλληλο του ΟΒΙ και αφού κάνει έλεγχο της πληρότητας και της λειτουργικότητας του εξοπλισμού αναλαμβάνει τα καθήκοντά του.
2. Κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας του ο φύλακας είναι υπεύθυνος για τα παρακάτω:
 - α. Έλεγχο εισερχόμενου – εξερχόμενου προσωπικού και επισκεπτών.
 - β. Παραλαβή αλληλογραφίας και δεμάτων κατά τις ώρες και ημέρες μη λειτουργίας του ΟΒΙ.
 - γ. Υποδοχή και διανομή των εισερχόμενων τηλεφωνικών κλήσεων που θα καταλήγουν στην τηλεφωνική γραμμή του φύλακα (κατά τις εργάσιμες και μη εργάσιμες ώρες). Οφείλει να φέρει μαζί του το κινητό τηλέφωνο που του διαθέτει ο ΟΒΙ, όποτε εγκαταλείπει για οποιονδήποτε λόγο την θέση του.
 - δ. Εσωτερικό έλεγχο του κτιρίου και επιτήρηση του εξωτερικού περιβάλλοντος χώρου.
 - ε. Κλείδωμα όλων των θυρών της περίφραξης του Κτιρίου του ΟΒΙ κατά τις ώρες μη λειτουργίας του Οργανισμού και άνοιγμα αυτών αντίστοιχα τις ώρες λειτουργίας.
3. Ο φύλακας πρέπει να είναι γνώστης των παρακάτω :



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

α. Της λειτουργίας και των βασικών χειρισμών του μηχανολογικού εξοπλισμού του κτιρίου (ανελκυστήρων, κλιματισμού, αντλιών ύδατος και ηλεκτρογεννήτριας).

β. Της λειτουργίας και των βασικών χειρισμών των συστημάτων ασφαλείας του κτιρίου (π.χ. πυρανίχνευσης, πυρόσβεσης, συναγερμού, καμερών, access control).

γ. Της εκτέλεσης των απαραίτητων ενεργειών στις περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης (πυρκαγιά, σεισμός, τρομοκρατική ενέργεια, συναγερμός, κ.λ.π.)

δ. Των βασικών στοιχείων της εσωτερικής λειτουργίας του κτιρίου.

4. Ο φύλακας δεν απομακρύνεται, ούτε εγκαταλείπει τη θέση του για εξυπηρετήσεις ιδιωτικής φύσεως (μεταφορά αποσκευών, εξεύρεση ταξί κ.λ.π.), ούτε χρησιμοποιεί το τηλεφωνικό κέντρο στην αίθουσα υποδοχής του Οργανισμού για θέματα μη επαγγελματικού χαρακτήρα. Σκοπός ύπαρξης του φύλακα και μοναδική αποστολή αυτού είναι **η φύλαξη και η παροχή υπηρεσιών ασφαλείας στον ΟΒΙ.**

5. Έλεγχος Εισερχομένων – Εξερχομένων και Επισκεπτών

Εργαζόμενοι στον ΟΒΙ

- (i) Η είσοδος και έξοδος των εργαζομένων από το κτίριο είναι ελεύθερη καθ' όλη τη διάρκεια των εργασίμων ωρών κάνοντας χρήση της ατομικής κάρτας ελέγχου πρόσβασης. Σε περίπτωση που κάποιος από τους εργαζόμενους δεν φέρει την προσωπική του κάρτα, ο φύλακας επιτρέπει την είσοδο και την έξοδο ανοίγοντας τόσο την κεντρική θύρα εισόδου στο Ισόγειο του Κτιρίου του Οργανισμού, όσο την γκαραζόπορτα και τις μπάρες στην είσοδο του υπόγειου parking (εφόσον πρώτα έχει δεχθεί κλήση μέσω του θυροτηλεφώνου και έχει επιβεβαιωθεί η ταυτότητα του εργαζόμενου). Στην περίπτωση αυτή, υποχρέωση του φύλακα είναι και η καταγραφή των ονοματεπωνύμων καθώς και της ώρας εισόδου ή εξόδου των εργαζομένων στην αντίστοιχη Κατάσταση Εισόδου-Εξόδου των εργαζομένων που δεν χρησιμοποίησαν την κάρτα τους. Τις μη εργάσιμες ημέρες και ώρες η είσοδος αυτών επιτρέπεται κατόπιν έγγραφης ενημέρωσης του φύλακα από τη Διοίκηση του ΟΒΙ.



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

- (ii) Με μέριμνα του ΟΒΙ, πρέπει να υπάρχει στο θυρωρείο συνεχώς ενημερωμένη ονομαστική κατάσταση των εργαζομένων με τα εσωτερικά τηλέφωνα αυτών και τους αριθμούς κυκλοφορίας των οχημάτων τους, στην οποία δύναται να ανατρέχει ο φύλακας για διευκόλυνσή του και για εξακρίβωση ή διασταύρωση στοιχείων. Ο φύλακας οφείλει εντός εύλογου χρονικού διαστήματος να είναι σε θέση να αναγνωρίζει εξ όψεως όλους τους εργαζόμενους.

Επισκέπτες – Συνεργάτες – Λοιπά άτομα

- (i) Οι εργαζόμενοι που πρόκειται να δεχθούν επισκέψεις οποιουδήποτε είδους, οφείλουν να ενημερώσουν έγκαιρα το φύλακα για όλες τις λεπτομέρειες της επίσκεψης (ονοματεπώνυμο, ημερομηνία, ώρα, σκοπός, εταιρεία που εκπροσωπεί κ.λ.π.), εφόσον τις γνωρίζουν.
- (ii) Ο φύλακας, κατά την άφιξη των επισκεπτών στην κεντρική είσοδο, τους ρωτά πώς ονομάζονται και ποιο τμήμα του ΟΒΙ ενδιαφέρονται να επισκεφθούν. Στη συνέχεια, ο φύλακας ειδοποιεί τηλεφωνικά τον υπάλληλο του ΟΒΙ για να παραλάβει τον επισκέπτη από την κεντρική είσοδο. Ασυνόδευτος επισκέπτης δεν επιτρέπεται να κυκλοφορεί σε οποιονδήποτε χώρο του Κτιρίου του ΟΒΙ. Εξαιρούνται όσοι επισκέπτονται τον χώρο των Καταθέσεων στο Ισόγειο. Σε κάθε περίπτωση, στο διάστημα αυτό, ο φύλακας καταγράφει τα πλήρη στοιχεία των επισκεπτών, βάσει της αστυνομικής τους ταυτότητας, στο ΒΙΒΛΙΟ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ και τους χορηγεί αριθμημένη κάρτα “ΕΠΙΣΚΕΠΤΗΣ”.
- (iii) Κατά την αποχώρηση των επισκεπτών ο φύλακας καταγράφει την ακριβή ώρα εξόδου και παραλαμβάνει την κάρτα “ΕΠΙΣΚΕΠΤΗΣ”.
- (iv) Τις μη εργάσιμες ημέρες και ώρες δεν επιτρέπεται η είσοδος επισκεπτών. Σε διαφορετική περίπτωση θα προηγείται έγκαιρη ενημέρωση του φύλακα και του υπευθύνου ασφαλείας του ΟΒΙ, οπότε και θα εφαρμόζεται η προαναφερόμενη διαδικασία με την έγκριση του υπευθύνου ασφαλείας του ΟΒΙ.
- (v) Ο φύλακας απαγορεύει την είσοδο σε επαίτες, μικροπωλητές, διαφημιστές και «πλασιέ».

6. Διακίνηση αλληλογραφίας και δεμάτων

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

Τις μη εργάσιμες ημέρες και ώρες η τυχόν παραλαμβανόμενη αλληλογραφία και τα δέματα φυλάσσονται στο θυρωρείο και παραδίδονται την επόμενη εργάσιμη ημέρα στον αρμόδιο υπάλληλο του πρωτοκόλλου του ΟΒΙ. Στην περίπτωση αυτή οι φάκελοι και τα δέματα χρεώνονται από φύλακα σε φύλακα ενυπογράφως στο **ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΜΒΑΝΤΩΝ** που τηρεί η ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

7. Λειτουργία Τηλεφωνικού Κέντρου στην αίθουσα υποδοχής του ΟΒΙ

α. Ο φύλακας, κατά τις μη εργάσιμες ημέρες και ώρες, απαντά στις κλήσεις που καταλήγουν στην τηλεφωνική γραμμή του μέσω της τηλεφωνικής συσκευής του θυρωρείου καθώς και στο κινητό τηλέφωνο που του διαθέτει ο ΟΒΙ.

β. Με μέριμνα του ΟΒΙ, στο θυρωρείο υπάρχει κατάσταση με όλα τα εσωτερικά τηλέφωνα των εργαζομένων, καθώς και κατάσταση τηλεφώνων των υπευθύνων του ΟΒΙ για την περίπτωση έκτακτης ανάγκης.

γ. Σε περίπτωση κλήσης από το κοινό εκτός των ωρών λειτουργίας του ΟΒΙ, ο φύλακας ενημερώνει τους ενδιαφερόμενους για τις ημέρες και ώρες λειτουργίας του ΟΒΙ.

δ. Ο φύλακας δεν δίνει πληροφορίες σχετικές με τους εργαζόμενους του ΟΒΙ σε οποιονδήποτε τις ζητήσει.

8. Εσωτερικός Έλεγχος του Κτιρίου και Επιτήρηση του Εξωτερικού Περιβάλλοντος Χώρου

α. Εξασφαλίζεται με περιπολίες κατά τη διάρκεια των νυκτερινών ωρών, καθημερινά από 20.00 έως 06.00 ώρα της επόμενης ημέρας.

β. Οι περιπολίες εκτελούνται πεζή ανά μία (1) ώρα, αρχής γενομένης μετά την ανάληψη των καθηκόντων.

γ. Η έναρξη, η λήξη και τα τυχόν συμβάντα κάθε περιπολίας καταγράφονται στο Βιβλίο Συμβάντων που τηρεί η ΕΤΑΙΡΕΙΑ.



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

δ. Κατά τη διάρκεια των περιπολιών, ο φύλακας διενεργεί με σχολαστικότητα λεπτομερή έλεγχο όλων των εσωτερικών χώρων του κτιρίου, κατά όροφο και κατά δωμάτιο (αίθουσες - γραφεία - αποθήκες - κοινόχρηστοι χώροι - χώροι υγιεινής - χώροι στάθμευσης κλπ.). Ελέγχει όλα τα παράθυρα και όλες τις εξωτερικές προσβάσεις, αν είναι ασφαλισμένες. Σβήνει τυχόν φώτα που είναι αναμμένα. Δεν επεμβαίνει σε Η/Υ, ούτε διακόπτει την λειτουργία τους, εφόσον λειτουργούν. Ιδιαίτερη προσοχή δίνεται στον έλεγχο της ταράτσας και στον ακάλυπτο χώρο του ισογείου.

ε. Κατά τη διάρκεια των περιπολιών, ο φύλακας φέρει μαζί του, υποχρεωτικά, φακό, το κινητό τηλέφωνο που του διαθέτει ο ΟΒΙ, καθώς και την προσωπική του κάρτα ελέγχου πρόσβασης, με την οποία «σημαίνει» όλους τους αναγνώστες (card readers), που είναι τοποθετημένοι σε επίκαιρα σημεία των εγκαταστάσεων και από τα οποία πρέπει να διέρχεται σε κάθε περιπολία.

στ. Σε κάθε περιπολία, ο φύλακας ενεργεί όπως παρακάτω :

- (i) Κλειδώνει την κεντρική είσοδο του Κτιρίου.
- (ii) Αφοπλίζει το σύστημα συναγερμού.
- (iii) Ανέρχεται από το κλιμακοστάσιο στην ταράτσα, την οποία και ελέγχει σε όλη την έκτασή της.
- (iv) Ακολουθώς, αφού κλειδώσει την έξοδο της ταράτσας, κατέρχεται διαδοχικά τους ορόφους μέχρι και τα υπόγεια γκαράζ διενεργώντας τους προαναφερόμενους ελέγχους.
- (v) Κατά τον έλεγχο του 3ου ορόφου, ελέγχει τη θερμοκρασία του computer room από το θερμόμετρο. Ο φύλακας εισέρχεται στο computer room μόνο στις παρακάτω περιπτώσεις:
 - Όταν ενεργοποιηθεί ο συναγερμός λόγω αύξησης της θερμοκρασίας του χώρου.
 - Σε διακοπή ρεύματος για την ενεργοποίηση των μηχανημάτων κλιματισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας ενεργοποίησης των μηχανημάτων κλιματισμού ειδοποιούνται οι υπεύθυνοι ασφαλείας του ΟΒΙ και οι υπεύθυνοι ασφαλείας των πληροφοριακών συστημάτων του ΟΒΙ.

ζ. Μετά το πέρας κάθε περιπολίας, ο φύλακας, αφού επανοπλίζει το σύστημα συναγερμού, παραμένει στο θυρωρείο εκτελώντας τα λοιπά καθήκοντά του.



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

η. Ιδιαίτερη προσοχή δίδεται από τον φύλακα για την αποφυγή οποιουδήποτε ατυχήματος. Κινείται προσεκτικά στα κλιμακοστάσια, δεν πλησιάζει στην άκρη της ταράτσας και δεν χρησιμοποιεί, σε καμία περίπτωση, τους ανελκυστήρες.

9. Επιτήρηση της Κεντρικής Εισόδου του Κτιρίου, της Κεντρικής Εισόδου του Υπόγειου Parking, του χώρου Parking του Β' Υπογείου και των 8 Υπαίθριων Θέσεων Στάθμευσης (CCTV, μεγαφωνική εγκατάσταση)

α. Ο φύλακας οφείλει να επιτηρεί, μέσω του Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης (CCTV), εκτός από τον χώρο μπροστά από την κεντρική είσοδο του Κτιρίου του ΟΒΙ, και τον χώρο στην ράμπα της κεντρικής εισόδου του υπόγειου parking (νότια πλευρά του Κτιρίου του ΟΒΙ) καθώς και εκείνον των 8 υπαίθριων θέσεων στάθμευσης (βόρεια πλευρά του Κτιρίου του ΟΒΙ) και να επικοινωνεί με όποιον τις προσεγγίζει μέσω των αντίστοιχων μεγαφωνικών συστημάτων, ούτως ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία και χρήση των χώρων στάθμευσης σύμφωνα με τις αρχές δεοντολογίας και τους κανόνες ασφαλείας που διέπουν τον Οργανισμό.

β. Σε περιπτώσεις όπου διαπιστώνεται κατάληψη των προαναφερθέντων χώρων (ράμπα κεντρικής εισόδου, υπαίθριες θέσεις στάθμευσης) από οχήματα που δεν εξυπηρετούν τα συμφέροντα του ΟΒΙ, ο φύλακας ενημερώνει τους οδηγούς μέσω της μεγαφωνικής εγκατάστασης για την ανάγκη άμεσης απομάκρυνσης των οχημάτων τους χωρίς να επιδεικνύει εριστική και αγενή συμπεριφορά. Όταν οι παραπάνω ενέργειες αποβαίνουν άκαρπες θα πρέπει να ενημερώνεται άμεσα το Τμήμα Ασφαλείας και Κτιρίου (ΤΑΚ) του Οργανισμού.

γ. Αντιθέτως, εφόσον έχει εξακριβωθεί η ταυτότητα και ο σκοπός της επίσκεψης των οδηγών που δηλώνουν ιδιότητα «εξωτερικού συνεργάτη» (π.χ. δικηγόροι, τεχνικά συνεργεία κλπ.) ο φύλακας έρχεται σε επικοινωνία με το αρμόδιο Τμήμα/Διεύθυνση του ΟΒΙ και πιστοποιεί την εγκυρότητα της επίσκεψης – αν δεν έχει ενημερωθεί σχετικά από κάποιον εργαζόμενο του Οργανισμού εκ των προτέρων. Στην συνέχεια, καθοδηγεί τον εν λόγω επισκέπτη ώστε να μεταβεί σε μία από τις ιδιόχρηστες θέσεις του υπαίθριου (και μόνο αυτού) χώρου στάθμευσης αφού φροντίσει να σηκώσει την αντίστοιχη μπάρα. Η είσοδος των οχημάτων που δεν ανήκουν στο προσωπικό του ΟΒΙ απαγορεύεται ρητά στους χώρους των υπόγειων parking (εξαιρούνται οι περιπτώσεις όπου έχει δοθεί εντολή ή άδεια από το Τμήμα Ασφαλείας και Κτιρίου (ΤΑΚ)).

δ. Τέλος, μέσω του Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης (CCTV), ο φύλακας παρακολουθεί τις κινήσεις στα σημεία εισόδου και εξόδου του Α' υπογείου parking, στο χώρο στάθμευσης του Β' υπογείου, καθώς επίσης και στο χώρο στάθμευσης των υπαίθριων θέσεων της βόρειας πλευράς του Κτιρίου του ΟΒΙ και ενημερώνει τους υπεύθυνους ασφαλείας του Τμήματος Ασφαλείας και Κτιρίου (ΤΑΚ) κάθε φορά που διαπιστώνεται περιστατικό ασφαλείας.



10. Ορθή χρήση των θυροτηλεφώνων στις Κύριες Εισόδους του ΟΒΙ

Με σκοπό να διασφαλίζεται ο έλεγχος πρόσβασης των ατόμων στον Οργανισμό, ο φύλακας επιβάλλεται να χειρίζεται ορθά και κατά το βέλτιστο τρόπο τα θυροτηλέφωνα που εντοπίζονται στην ράμπα της εισόδου προς τα υπόγεια parking (νότια πλευρά του Κτιρίου), στην κεντρική θύρα εισόδου (Ισόγειο-νότια πλευρά του Κτιρίου) καθώς και στις θύρες που οδηγούν στους ανελκυστήρες μέσω του Α' και Β' υπόγειων χώρων στάθμευσης. Όπως στην παράγραφο 5(i) έτσι και σ' αυτό το σημείο είναι επιτακτική η ανάγκη να επισημανθεί η υποχρέωση του φύλακα για την καταγραφή του ονοματεπώνυμου και της ώρας εισόδου ή εξόδου του ατόμου που ζητάει άδεια πρόσβασης μέσω θυροτηλεφώνου (βιβλίο επισκεπτών).

11. Λοιπές ενέργειες

α. Ο φύλακας παραλαμβάνει από τον Υπεύθυνο Ασφαλείας του ΟΒΙ και τηρεί με ευθύνη του κλειδιά των εγκαταστάσεων. Τα κλειδιά αυτά ασφαλιζονται στο θυρωρείο εντός κλειδοθήκης, που διατίθεται από τον ΟΒΙ.

β. Τα εισερχόμενα είδη τροφίμων, υλικών, εμπορευμάτων κ.λ.π. καθώς και τα εξερχόμενα από το κτίριο καταγράφονται στο έντυπο ημερολόγιο πύλης. Ο φύλακας πρέπει να υποδεικνύει στους εξωτερικούς συνεργάτες του ΟΒΙ, οι οποίοι διακινούν εμπορεύματα και τρόφιμα την αποκλειστική χρήση του ασανσέρ υπηρεσίας (ασανσέρ αριθμός 4).

γ. Η κεντρική είσοδος παραμένει ανοικτή από τις 08.30 ώρα έως τις 14.00 τις εργάσιμες ημέρες. Τις υπόλοιπες ημέρες και ώρες είναι ασφαλισμένη με μέριμνα και προσωπική ευθύνη του φύλακα.

δ. Η είσοδος του γκαράζ του ΟΒΙ παραμένει ανοικτή μόνο κατά τις εργάσιμες ημέρες από ώρα 07.00 π.μ. έως 08.40 π.μ. και από 14.40 έως 16.20, με την προϋπόθεση ότι εργάζονται υπάλληλοι στον ΟΒΙ. Εάν οι υπάλληλοι αποχωρήσουν νωρίτερα, η είσοδος ασφαλίσει με την αποχώρηση αυτών. Τις υπόλοιπες ημέρες και ώρες είναι ασφαλισμένη με μέριμνα και προσωπική ευθύνη του φύλακα και ανοίγει μόνον εφόσον πρόκειται να εισέλθει ή εξέλθει από το γκαράζ εργαζόμενος του ΟΒΙ. Ο φύλακας τηρεί κατάλογο οχημάτων - οδηγών.

ε. Τις μη εργάσιμες ημέρες οι εξωτερικές εισοδοί παραμένουν συνεχώς ασφαλισμένες.



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

στ. Με το τελευταίο φως της ημέρας ο φύλακας θέτει σε λειτουργία τους εξωτερικούς προβολείς του κτιρίου.

ζ. Κατά τις εργάσιμες ημέρες, και ώρα 06:00 κατά την περίοδο θέρμανσης ή ώρα 06:30 κατά την περίοδο ψύξης, ο φύλακας θέτει σε θέση "ON" τον καθορισμένο διακόπτη λειτουργίας του κλιματισμού, ενώ, αντίστοιχα, στις εργάσιμες ημέρες και ώρα 16:00, θέτει σε θέση "OFF" τον καθορισμένο διακόπτη λειτουργίας του κλιματισμού.

η. Σε περίπτωση που ενεργοποιηθεί η σειρά των αντλιών υδάτων και λυμάτων, ο φύλακας κατέρχεται στο υπόγειο, σταματάει τη σειρά και ενημερώνει άμεσα τον υπεύθυνο ασφαλείας του ΟΒΙ.

θ. Τις μη εργάσιμες ώρες ο φύλακας παραλαμβάνει τα κλειδιά του Αρχείου, τα οποία δεν παραδίδει σε κανένα παρά μόνο κατόπιν εντολής του υπεύθυνου ασφαλείας του ΟΒΙ.

ι. Σε περίπτωση διακοπής ρεύματος, έστω και στιγμιαίας, ο φύλακας μεταβαίνει άμεσα στο computer room και ελέγχει την λειτουργία του κλιματισμού στο χώρο. Ομοίως ενεργεί και μετά την επαναφορά του ρεύματος για την επαναλειτουργία του τοπικού κλιματισμού.

ια. Η λειτουργία – χειρισμός του μηχανολογικού εξοπλισμού, οι ενέργειες σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης και οι προβλεπόμενες διαδικασίες αντιμετώπισης αυτών, αναφέρονται λεπτομερώς στις Οδηγίες Εσωτερικής Λειτουργίας του ΟΒΙ, τις οποίες οι φύλακες πρέπει να μελετήσουν και να γνωρίζουν σε άριστο βαθμό.

ιβ. Ο φύλακας πρέπει να γνωρίζει τους τρόπους απεγκλωβισμού προσώπων από τα ασανσέρ του ΟΒΙ σε περίπτωση συμβάντος (βλάβη, διακοπή ρεύματος, κλπ).

12. Η εμφάνιση των φυλάκων από κάθε άποψη (κούρεμα, ξύρισμα, ατομική καθαριότητα, περιποίηση στολής κλπ.) πρέπει να είναι άριστη. Ομοίως και συμπεριφορά των φυλάκων, την οποία πρέπει να διακρίνει σοβαρότητα, ευγένεια, προθυμία, διακριτικότητα και εχεμύθεια.
13. Σε περίπτωση σοβαρού ζητήματος, συμβάντος, δυσλειτουργίας συστήματος, έκτακτης ανάγκης και οποιουδήποτε προβλήματος, ενημερώνεται το Κέντρο Ελέγχου της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ και οι Υπεύθυνοι του ΟΒΙ και γίνεται καταγραφή του γεγονότος στο Βιβλίο Συμβάντων.

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

- 14.** Σε περίπτωση συναγερμού, το Κέντρο Ελέγχου Σημάτων της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ επικοινωνεί με το φύλακα και, αν κριθεί απαραίτητο, ενημερώνεται η Πυροσβεστική, η Αστυνομία, ανάλογα με την περίπτωση, και ο υπεύθυνος ασφαλείας του ΟΒΙ.
- 15.** Επιτρέπεται στον ανάδοχο η αντικατάσταση της κεντρικής μονάδας του συναγερμού του ΟΒΙ με συναγερμό επιλογής του με δική του οικονομική επιβάρυνση, με σκοπό την διευκόλυνση λήψης σημάτων από το συναγερμό του ΟΒΙ στο κέντρο λήψης σημάτων της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Τυχόν τροποποίηση της καλωδίωσης του συναγερμού του ΟΒΙ πραγματοποιείται μόνον κατόπιν ενημέρωσης του ΟΒΙ και έγγραφης έγκρισής του.

- 16.** Λοιπές υποχρεώσεις εταιρείας φύλαξης
- Γνωστοποιείται στο Τμήμα Ασφάλειας του Κτιρίου του ΟΒΙ, γραπτώς ανά 15θήμερο, το πρόγραμμα με τις βάρδιες των φυλάκων
 - Γνωστοποιεί στον ΟΒΙ, πριν το τέλος κάθε μήνα την αναλυτική κατάσταση με τις καταβληθείσες ασφαλιστικές εισφορές κάθε φύλακα, ο οποίος είχε βάρδια τον προηγούμενο μήνα.



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

α/α	Περιγραφή	Ανάλυση Κόστους	
		Ποσότητες	Μονάδα μέτρησης
1	Αριθμός εργαζομένων για κάθε ημέρα φύλαξης		Άτομα/ημέρα
2	Ώρες εργασίας εργαζομένου για κάθε ημέρα φύλαξης		Ώρες/ημέρα
3	Ημέρες εργασίας εργαζομένου για την περίοδο παροχής της υπηρεσίας (2 μήνες)		61 Ημέρες
4	Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου (βάσει της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγεται)		€/ώρα
5	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (2 μήνες)		€
6	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (2 μήνες)		€
7	Κόστος αναλωσίμων		€
8	Εργολαβικό κέρδος	%	€
9	Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις		€
10	Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών		€
11	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)		€
12	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)		ΕΥΡΩ
13	ΦΠΑ	%	€
14	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)		€
15	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)		ΕΥΡΩ
16	Συλλογική Σύμβαση Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι		"περιγραφή"

Ο Χρόνος Ισχύος της Προσφοράς είναι (αριθμητικός & ολογράφως) :ημέρες

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος :

Ημερομηνία

(Υπογραφή - Σφραγίδα)

**ΟΔΗΓΙΕΣ (Ειδικές απαιτήσεις οικονομικής προσφοράς)**

1. Ο παραπάνω πίνακας συμπληρώνεται (χωρίς να τροποποιηθεί η μορφή του) από τους οικονομικούς φορείς, σύμφωνα με την κείμενη εργατική, ασφαλιστική και σχετική Νομοθεσία επί ποινή απαραδέκτου της προσφοράς προσκομίζοντας στο Φάκελο της Προσφοράς τους φωτοαντίγραφα της προαναφερόμενης Νομοθεσίας. Η τιμή για καθένα από τα πεδία του παραπάνω πίνακα θα είναι μια και μοναδική και θα αναλύεται επαρκώς και με σαφήνεια ο τρόπος-μέθοδος υπολογισμού-προσδιορισμού αυτής της τιμής. Η αναγραφή της τιμής σε Ευρώ (€) μπορεί να γίνεται μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία
2. Οποιαδήποτε διευκρινιστική ανάλυση υπολογισμού του κόστους μπορεί να συμπεριληφθεί στο τέλος του ανωτέρω πίνακα.
3. Προσφορά που δίνει τιμή σε συνάλλαγμα ή σε ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
4. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής τιμής απορρίπτεται ως απαράδεκτη, ενώ θα πρέπει να υπάρχει ρητή δήλωση αποδοχής όλων των όρων της διακήρυξης καθώς και της ισχύουσας Νομοθεσίας
5. Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή ή δεν δίδεται ενιαία τιμή η προσφορά απορρίπτεται σαν απαράδεκτη.
6. Ο προσφέρων οφείλει να επισυνάψει στον φάκελο οικονομικής προσφοράς αντίγραφο της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι στην σύμβαση
7. Η Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους προσφέροντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερομένων τιμών, οι δε προσφέροντες υποχρεούνται να παρέχουν αυτά εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την ημέρα κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η ευθύνη όμως για την ακρίβεια των αναφερομένων βαρύνει αποκλειστικά τον προσφέροντα.
8. Οποιαδήποτε μεταβολή στην ισχύουσα νομοθεσία που διέπει την παρούσα διακήρυξη/σύμβαση αφενός είναι δεσμευτική για τον ανάδοχο ο οποίος και οφείλει να εφαρμόσει τις τυχόν αλλαγές άμεσα αφετέρου δεν δύναται σε καμία περίπτωση η μεταβολή αυτή να προκαλέσει οποιαδήποτε πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για την Αρχή.
9. Θα πρέπει να αναγράφεται ο Χρόνος Ισχύος της Προσφοράς με έναρξη από την επομένη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος από τον ζητούμενο στην παράγραφο 2.4.5 της διακήρυξης, δηλ από εκατόν είκοσι (120) ημέρες, θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄

ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ (ΤΕΥΔ)

[άρθρου 79 παρ. 4 ν. 4412/2016 (Α 147)]

για διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης κάτω των ορίων των οδηγιώνΜέρος Ι: Πληροφορίες σχετικά με την αναθέτουσα αρχή/αναθέτοντα φορέα¹ και τη διαδικασία ανάθεσης

Παροχή πληροφοριών δημοσίευσης σε εθνικό επίπεδο, με τις οποίες είναι δυνατή η αδιαμφισβήτητη ταυτοποίηση της διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης:

A: Ονομασία, διεύθυνση και στοιχεία επικοινωνίας της αναθέτουσας αρχής (αα)/ αναθέτοντα φορέα (αφ)

- Ονομασία: **ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**
- Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής / Αναθέτοντα Φορέα ΚΗΜΔΗΣ : [100025743]
- Ταχυδρομική διεύθυνση / Πόλη / Ταχ. Κωδικός: **Γιάννη Σταυρουλάκη 5, 15125 Παράδεισος Αμαρουσίου, Αθήνα**
- Αρμόδιος για πληροφορίες: [Λαζαρίδου Ζουμπουλιά]
- Τηλέφωνο: [210-6183555]
- Ηλ. ταχυδρομείο: [zlaz@obi.gr]
- Διεύθυνση στο Διαδίκτυο (διεύθυνση δικτυακού τόπου) (εάν υπάρχει): **www.obi.gr**

B: Πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης

- Τίτλος ή σύντομη περιγραφή της δημόσιας σύμβασης (συμπεριλαμβανομένου του σχετικού CPV): **Παροχή υπηρεσιών Φύλαξης των κτιριακών εγκαταστάσεων του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας**
- CPV: **79713000-5 Υπηρεσίες Φύλαξης**
- Κωδικός στο ΚΗΜΔΗΣ: [.....]
- Η σύμβαση αναφέρεται σε έργα, προμήθειες, ή υπηρεσίες : **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ**
- Εφόσον υφίστανται, ένδειξη ύπαρξης σχετικών τμημάτων : [.....]
- Αριθμός αναφοράς που αποδίδεται στον φάκελο από την αναθέτουσα αρχή (εάν υπάρχει): [.....]

ΟΛΕΣ ΟΙ ΥΠΟΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΕ ΚΑΘΕ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΤΕΥΔ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΦΟΡΕΑ



ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)

Μέρος II: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα

A: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα

Στοιχεία αναγνώρισης:	Απάντηση:
Πλήρης Επωνυμία:	[]
Αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ): Εάν δεν υπάρχει ΑΦΜ στη χώρα εγκατάστασης του οικονομικού φορέα, αναφέρετε άλλον εθνικό αριθμό ταυτοποίησης, εφόσον απαιτείται και υπάρχει	[]
Ταχυδρομική διεύθυνση:	[.....]
Αρμόδιος ή αρμόδιοι ² : Τηλέφωνο: Ηλ. ταχυδρομείο: Διεύθυνση στο Διαδίκτυο (διεύθυνση δικτυακού τόπου) (εάν υπάρχει):	[.....] [.....] [.....] [.....]
Γενικές πληροφορίες:	Απάντηση:
Ο οικονομικός φορέας είναι πολύ μικρή, μικρή ή μεσαία επιχείρηση ³ ;	
Μόνο σε περίπτωση προμήθειας κατ' αποκλειστικότητα, του άρθρου 20: ο οικονομικός φορέας είναι προστατευόμενο εργαστήριο, «κοινωνική επιχείρηση» ⁴ ή προβλέπει την εκτέλεση συμβάσεων στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης; Εάν ναι , ποιο είναι το αντίστοιχο ποσοστό των εργαζομένων με αναπηρία ή μειονεκτούντων εργαζομένων; Εφόσον απαιτείται, προσδιορίστε σε ποια κατηγορία ή κατηγορίες εργαζομένων με αναπηρία ή μειονεκτούντων εργαζομένων ανήκουν οι απασχολούμενοι.	[] Ναι [] Όχι [.....] [.....] [.....]
Κατά περίπτωση, ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος σε επίσημο κατάλογο/Μητρώο εγκεκριμένων οικονομικών φορέων ή διαθέτει ισοδύναμο πιστοποιητικό (π.χ. βάσει εθνικού συστήματος (προ)επιλογής);	[] Ναι [] Όχι [] Άνευ αντικειμένου
Εάν ναι: Απαντήστε στα υπόλοιπα τμήματα της παρούσας ενότητας, στην ενότητα Β και, όπου απαιτείται, στην ενότητα Γ του παρόντος	


**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

<p>μέρους, συμπληρώστε το μέρος V κατά περίπτωση, και σε κάθε περίπτωση συμπληρώστε και υπογράψτε το μέρος VI.</p> <p>α) Αναφέρετε την ονομασία του καταλόγου ή του πιστοποιητικού και τον σχετικό αριθμό εγγραφής ή πιστοποίησης, κατά περίπτωση:</p> <p>β) Εάν το πιστοποιητικό εγγραφής ή η πιστοποίηση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</p> <p>γ) Αναφέρετε τα δικαιολογητικά στα οποία βασίζεται η εγγραφή ή η πιστοποίηση και, κατά περίπτωση, την κατάταξη στον επίσημο κατάλογο⁵:</p> <p>δ) Η εγγραφή ή η πιστοποίηση καλύπτει όλα τα απαιτούμενα κριτήρια επιλογής; Εάν όχι: <u>Επιπροσθέτως, συμπληρώστε τις πληροφορίες που λείπουν στο μέρος IV, ενότητες Α, Β, Γ, ή Δ κατά περίπτωση ΜΟΝΟ εφόσον αυτό απαιτείται στη σχετική διακήρυξη ή στα έγγραφα της σύμβασης:</u></p> <p>ε) Ο οικονομικός φορέας θα είναι σε θέση να προσκομίσει βεβαίωση πληρωμής εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και φόρων ή να παράσχει πληροφορίες που θα δίνουν τη δυνατότητα στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα να τη λάβει απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος μέλος αυτή διατίθεται δωρεάν; Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</p>	<p>α) [.....]</p> <p>β) (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):[.....][.....][.....][.....]</p> <p>γ) [.....]</p> <p>δ) <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>ε) <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....][.....]</p>
<p>Τρόπος συμμετοχής:</p>	<p>Απάντηση:</p>
<p>Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης από κοινού με άλλους⁶;</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p>
<p>Εάν ναι, μεριμνήστε για την υποβολή χωριστού εντύπου ΤΕΥΔ από τους άλλους εμπλεκόμενους οικονομικούς φορείς.</p>	
<p>Εάν ναι: α) Αναφέρετε τον ρόλο του οικονομικού</p>	<p>α) [.....]</p>


**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

φορέα στην ένωση ή κοινοπραξία (επικεφαλής, υπεύθυνος για συγκεκριμένα καθήκοντα ...):	
β) Προσδιορίστε τους άλλους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν από κοινού στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης:	β) [.....]
γ) Κατά περίπτωση, επωνυμία της συμμετέχουσας ένωσης ή κοινοπραξίας.	γ) [.....]
Τμήματα	Απάντηση:
Κατά περίπτωση, αναφορά του τμήματος ή των τμημάτων για τα οποία ο οικονομικός φορέας επιθυμεί να υποβάλει προσφορά.	[]



**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

Β: Πληροφορίες σχετικά με τους νόμιμους εκπροσώπους του οικονομικού φορέα

Κατά περίπτωση, αναφέρετε το όνομα και τη διεύθυνση του προσώπου ή των προσώπων που είναι αρμόδια/εξουσιοδοτημένα να εκπροσωπούν τον οικονομικό φορέα για τους σκοπούς της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης:

Εκπροσώπηση, εάν υπάρχει:	Απάντηση:
Όνοματεπώνυμο	[.....]
συνοδευόμενο από την ημερομηνία και τον τόπο γέννησης εφόσον απαιτείται:	[.....]
Θέση/Ενεργών υπό την ιδιότητα	[.....]
Ταχυδρομική διεύθυνση:	[.....]
Τηλέφωνο:	[.....]
Ηλ. ταχυδρομείο:	[.....]
Εάν χρειάζεται, δώστε λεπτομερή στοιχεία σχετικά με την εκπροσώπηση (τις μορφές της, την έκταση, τον σκοπό ...):	[.....]


**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**
Γ: Πληροφορίες σχετικά με τη στήριξη στις ικανότητες άλλων ΦΟΡΕΩΝ⁷

Στήριξη:	Απάντηση:
Ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων οικονομικών φορέων προκειμένου να ανταποκριθεί στα κριτήρια επιλογής που καθορίζονται στο μέρος IV και στα (τυχόν) κριτήρια και κανόνες που καθορίζονται στο μέρος V κατωτέρω;	<input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι

Εάν ναι, επισυνάψτε χωριστό έντυπο ΤΕΥΔ με τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τις ενότητες **A και B του παρόντος μέρους και σύμφωνα με το μέρος III, για κάθε ένα από τους σχετικούς φορείς**, δεόντως συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από τους νομίμους εκπροσώπους αυτών.

Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να περιλαμβάνονται επίσης το τεχνικό προσωπικό ή οι τεχνικές υπηρεσίες, είτε ανήκουν απευθείας στην επιχείρηση του οικονομικού φορέα είτε όχι, ιδίως οι υπεύθυνοι για τον έλεγχο της ποιότητας και, όταν πρόκειται για δημόσιες συμβάσεις έργων, το τεχνικό προσωπικό ή οι τεχνικές υπηρεσίες που θα έχει στη διάθεσή του ο οικονομικός φορέας για την εκτέλεση της σύμβασης.

Εφόσον είναι σχετικές για την ειδική ικανότητα ή ικανότητες στις οποίες στηρίζεται ο οικονομικός φορέας, παρακαλείσθε να συμπεριλάβετε τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα μέρη IV και V για κάθε ένα από τους οικονομικούς φορείς.



ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)

Δ: Πληροφορίες σχετικά με υπεργολάβους στην ικανότητα των οποίων δεν στηρίζεται ο
 οικονομικός φορέας

(Η παρούσα ενότητα συμπληρώνεται μόνον εφόσον οι σχετικές πληροφορίες
 απαιτούνται ρητώς από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα)

Υπεργολαβική ανάθεση :	Απάντηση:
Ο οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει οποιοδήποτε μέρος της σύμβασης σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας;	<input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι Εάν ναι παραθέστε κατάλογο των προτεινόμενων υπεργολάβων και το ποσοστό της σύμβασης που θα αναλάβουν: [...]

Εάν η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας ζητούν ρητώς αυτές τις πληροφορίες (κατ' εφαρμογή του άρθρου 131 παρ. 5 ή εφόσον ο προσφέρων / υποψήφιος οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας τμήμα της σύμβασης που υπερβαίνει το ποσοστό του 30% της συνολικής αξίας της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 131 παρ. 6 και 7, επιπλέον των πληροφοριών που προβλέπονται στην παρούσα ενότητα, παρακαλείσθε να παράσχετε τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τις ενότητες Α και Β του παρόντος μέρους και σύμφωνα με το μέρος III για κάθε υπεργολάβο (ή κατηγορία υπεργολάβων).



ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)

Μέρος III: Λόγοι αποκλεισμού

A: Λόγοι αποκλεισμού που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες⁸

Στο άρθρο 73 παρ. 1 ορίζονται οι ακόλουθοι λόγοι αποκλεισμού:

1. συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση⁹.
2. δωροδοκία^{10,11}.
3. απάτη¹².
4. τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες¹³.
5. νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας¹⁴.
6. παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων¹⁵.

Λόγοι που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες:	Απάντηση:
Υπάρχει τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση εις βάρος του οικονομικού φορέα ή οποιοδήποτε προσώπου ¹⁶ το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό για έναν από τους λόγους που παρατίθενται ανωτέρω (σημεία 1-6), ή καταδικαστική απόφαση η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;	<input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι <i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):</i> [.....][.....][.....][.....] ¹⁷
Εάν ναι , αναφέρετε ¹⁸ : α) Ημερομηνία της καταδικαστικής απόφασης προσδιορίζοντας ποιο από τα σημεία 1 έως 6 αφορά και τον λόγο ή τους λόγους της καταδίκης, β) Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί [].	α) Ημερομηνία:[], σημείο(-α): [], λόγος(-οι):[] β) [.....]


**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

<p>γ) Εάν ορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση:</p>	<p>γ) Διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού [.....] και σχετικό(-ά) σημείο(-α) [] <i>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων):</i> [.....][.....][.....][.....]¹⁹</p>
<p>Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού («αυτοκάθαρση»)²⁰;</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p>
<p>Εάν ναι, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν²¹:</p>	<p>[.....]</p>


**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**
Β: Λόγοι που σχετίζονται με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Πληρωμή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:	Απάντηση:		
1) Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την πληρωμή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ²² , στην Ελλάδα και στη χώρα στην οποία είναι τυχόν εγκατεστημένος ;	[] Ναι [] Όχι		
Εάν όχι αναφέρετε: α) Χώρα ή κράτος μέλος για το οποίο πρόκειται: β) Ποιο είναι το σχετικό ποσό; γ) Πως διαπιστώθηκε η αθέτηση των υποχρεώσεων; 1) Μέσω δικαστικής ή διοικητικής απόφασης; - Η εν λόγω απόφαση είναι τελεσίδικη και δεσμευτική; - Αναφέρατε την ημερομηνία καταδίκης ή έκδοσης απόφασης - Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, εφόσον ορίζεται απευθείας σε αυτήν, τη διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού: 2) Με άλλα μέσα; Διευκρινίστε: δ) Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει συμπεριλαμβανόμενων κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους ; ²³	ΦΟΡΟΙ	ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	
	α)[.....].	α)[.....].	β)[.....]
γ.1) [] Ναι [] Όχι - [] Ναι [] Όχι	γ.1) [] Ναι [] Όχι - [] Ναι [] Όχι	γ.1) [] Ναι [] Όχι - [] Ναι [] Όχι	γ.1) [] Ναι [] Όχι - [] Ναι [] Όχι
- [.....].	- [.....].	- [.....].	- [.....].
- [.....].	- [.....].	- [.....].	- [.....].
γ.2)[.....].	γ.2)[.....].	γ.2)[.....].	γ.2)[.....].
δ) [] Ναι [] Όχι Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες [.....]	δ) [] Ναι [] Όχι Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες [.....]	δ) [] Ναι [] Όχι Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες [.....]	δ) [] Ναι [] Όχι Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες [.....]
Εάν η σχετική τεκμηρίωση όσον αφορά την καταβολή των φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:	(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): ²⁴ [.....][.....][.....]		



ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)

Γ: Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα

Πληροφορίες σχετικά με πιθανή αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα	Απάντηση:
<p>Ο οικονομικός φορέας έχει, εν γνώσει του, αθετήσει τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου²⁵;</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>Εάν ναι, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη αυτού του λόγου αποκλεισμού («αυτοκάθαρση»); <input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν: [.....]</p>
<p>Βρίσκεται ο οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις²⁶:</p> <p>α) πτώχευση, ή β) διαδικασία εξυγίανσης, ή γ) ειδική εκκαθάριση, ή δ) αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, ή ε) έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού, ή στ) αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, ή ζ) σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου</p> <p>Εάν ναι:</p> <p>- Παραθέστε λεπτομερή στοιχεία: - Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους ωστόσο ο οικονομικός φορέας, θα δύναται να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβανόμενης υπόψη της εφαρμοστέας εθνικής νομοθεσίας και των μέτρων σχετικά με τη συνεχή συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας υπό αυτές αυτές τις περιστάσεις²⁷</p> <p>Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>-[.....] -[.....]</p> <p>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]</p>


**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

<p>Έχει διαπράξει ο οικονομικός φορέας σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα²⁸;</p> <p>Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....]</p> <p>Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης;</p> <p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν:</p> <p>[.....]</p>
<p>Έχει συνάψει ο οικονομικός φορέας συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με σκοπό τη στρέβλωση του ανταγωνισμού;</p> <p>Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....]</p> <p>Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης;</p> <p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν:</p> <p>[.....]</p>
<p>Γνωρίζει ο οικονομικός φορέας την ύπαρξη τυχόν σύγκρουσης συμφερόντων²⁹, λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης;</p> <p>Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....]</p>
<p>Έχει παράσχει ο οικονομικός φορέας ή επιχείρηση συνδεδεμένη με αυτόν συμβουλές στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα ή έχει με άλλο τρόπο αναμειχθεί στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης³⁰;</p> <p>Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>[.....]</p>
<p>Έχει επιδείξει ο οικονομικός φορέας σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια³¹ κατά την εκτέλεση ουσιάδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p>


**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

<p>πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης , αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις;</p> <p>Εάν ναι, να αναφερθούν λεπτομερείς πληροφορίες:</p>	<p>[.....]</p> <p>Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης;</p> <p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν:</p> <p>[.....]</p>
<p>Μπορεί ο οικονομικός φορέας να επιβεβαιώσει ότι:</p> <p>α) δεν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής,</p> <p>β) δεν έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές,</p> <p>γ) ήταν σε θέση να υποβάλλει χωρίς καθυστέρηση τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την αναθέτουσα αρχή/αναθέτοντα φορέα</p> <p>δ) δεν έχει επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία ανάθεσης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση;</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p>



ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)
 Δ. ΑΛΛΟΙ ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ

<p>Ονομαστικοποίηση μετοχών εταιρειών που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις Άρθρο 8 παρ. 4 ν. 3310/2005³²:</p>	<p>Απάντηση:</p>
<p>Συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005 ;</p>	<p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>(διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέας έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων): [.....][.....][.....]</p> <p>Εάν ναι, έχει λάβει ο οικονομικός φορέας μέτρα αυτοκάθαρσης;</p> <p><input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι</p> <p>Εάν το έχει πράξει, περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν:</p> <p>[.....]</p>



ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)

Μέρος IV: Κριτήρια επιλογής

Όσον αφορά τα κριτήρια επιλογής (ενότητα α ή ενότητα Γ του παρόντος μέρους), ο οικονομικός φορέας δηλώνει ότι:

α: Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια επιλογής

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να συμπληρώσει αυτό το πεδίο μόνο στην περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχει δηλώσει στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη, ότι ο οικονομικός φορέας μπορεί να συμπληρώσει μόνο την Ενότητα α του Μέρους IV χωρίς να υποχρεούται να συμπληρώσει οποιαδήποτε άλλη ενότητα του Μέρους IV:

Εκπλήρωση όλων των απαιτούμενων κριτηρίων επιλογής	Απάντηση
Πληροί όλα τα απαιτούμενα κριτήρια επιλογής;	<input type="checkbox"/> Ναι <input type="checkbox"/> Όχι



ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)

Γ: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει πληροφορίες μόνον όταν τα σχετικά κριτήρια επιλογής έχουν οριστεί από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στη διακήρυξη

Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα	Απάντηση:								
<p>1β) Μόνο για δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών: Κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς³³, ο οικονομικός φορέας έχει προβεί στις ακόλουθες κυριότερες παραδόσεις αγαθών του είδους που έχει προσδιοριστεί ή έχει παράσχει τις ακόλουθες κυριότερες υπηρεσίες του είδους που έχει προσδιοριστεί: Κατά τη σύνταξη του σχετικού καταλόγου αναφέρετε τα ποσά, τις ημερομηνίες και τους παραλήπτες δημόσιους ή ιδιωτικούς³⁴:</p>	<p>Αριθμός ετών (η περίοδος αυτή προσδιορίζεται στη σχετική διακήρυξη ή στην πρόσκληση ή στα έγγραφα της σύμβασης που αναφέρονται στην διακήρυξη): [.....]</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Περιγραφή</th> <th>ποσά</th> <th>ημερομηνίες</th> <th>παραλήπτες</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Περιγραφή	ποσά	ημερομηνίες	παραλήπτες				
Περιγραφή	ποσά	ημερομηνίες	παραλήπτες						
<p>9) Ο οικονομικός φορέας θα έχει στη διάθεσή του τα ακόλουθα μηχανήματα, εγκαταστάσεις και τεχνικό εξοπλισμό για την εκτέλεση της σύμβασης:</p>	<p>[.....]</p>								

Μέρος V: Περιορισμός του αριθμού των πληρούντων τα κριτήρια επιλογής υποψηφίων

Δεν συμπληρώνεται στην παρούσα διακήρυξη

**Μέρος VI: Τελικές δηλώσεις**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω επισήμως ότι τα στοιχεία που έχω αναφέρει σύμφωνα με τα μέρη I – IV ανωτέρω είναι ακριβή και ορθά και ότι έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών σε περίπτωση σοβαρών ψευδών δηλώσεων.

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω επισήμως ότι είμαι σε θέση, κατόπιν αιτήματος και χωρίς καθυστέρηση, να προσκομίσω τα πιστοποιητικά και τις λοιπές μορφές αποδεικτικών εγγράφων που αναφέρονται³⁵, εκτός εάν :

α) η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχει τη δυνατότητα να λάβει τα σχετικά δικαιολογητικά απευθείας με πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος μέλος αυτή διατίθεται δωρεάν³⁶.

β) η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχουν ήδη στην κατοχή τους τα σχετικά έγγραφα.

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δίδω επισήμως τη συγκατάθεσή μου στ... [προσδιορισμός της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, όπως καθορίζεται στο μέρος I, ενότητα Α], προκειμένου να αποκτήσει πρόσβαση σε δικαιολογητικά των πληροφοριών τις οποίες έχω υποβάλλει στ... [να προσδιοριστεί το αντίστοιχο μέρος/ενότητα/σημείο] του παρόντος Τυποποιημένου Εντύπου Υπεύθυνης Δήλωσης για τους σκοπούς τ... [προσδιορισμός της διαδικασίας προμήθειας: (συνοπτική περιγραφή, παραπομπή στη δημοσίευση στον εθνικό τύπο, έντυπο και ηλεκτρονικό, αριθμός αναφοράς)].

Ημερομηνία, τόπος και, όπου ζητείται ή είναι απαραίτητο, υπογραφή(-ές): [.....]



1 Σε περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή /αναθέτων φορέας είναι περισσότερες (οι) της (του) μίας (ενός) θα αναφέρεται το σύνολο αυτών

2 Επαναλάβετε τα στοιχεία των αρμοδίων, όνομα και επώνυμο, όσες φορές χρειάζεται.

3 Βλέπε σύσταση της Επιτροπής, της 6ης Μαΐου 2003, σχετικά με τον ορισμό των πολύ μικρών, των μικρών και των μεσαίων επιχειρήσεων (ΕΕ L 124 της 20.5.2003, σ. 36). Οι πληροφορίες αυτές απαιτούνται μόνο για στατιστικούς σκοπούς.

Πολύ μικρή επιχείρηση: επιχείρηση η οποία **απασχολεί λιγότερους από 10 εργαζομένους** και της οποίας ο ετήσιος κύκλος εργασιών και/ή το σύνολο του ετήσιου ισολογισμού **δεν υπερβαίνει τα 2 εκατομμύρια ευρώ.**

Μικρή επιχείρηση: επιχείρηση η οποία **απασχολεί λιγότερους από 50 εργαζομένους** και της οποίας ο ετήσιος κύκλος εργασιών και/ή το σύνολο του ετήσιου ισολογισμού **δεν υπερβαίνει τα 10 εκατομμύρια ευρώ.**

Μεσαίες επιχειρήσεις: επιχειρήσεις που **δεν είναι ούτε πολύ μικρές ούτε μικρές και οι οποίες απασχολούν λιγότερους από 250 εργαζομένους** και των οποίων ο ετήσιος κύκλος εργασιών **δεν υπερβαίνει τα 50 εκατομμύρια ευρώ και/ή το σύνολο του ετήσιου ισολογισμού δεν υπερβαίνει τα 43 εκατομμύρια ευρώ.**

4 Έχει δηλαδή ως κύριο σκοπό την κοινωνική και επαγγελματική ένταξη ατόμων με αναπηρία ή μειονεκτούντων ατόμων.

5 Τα δικαιολογητικά και η κατάταξη, εάν υπάρχουν, αναφέρονται στην πιστοποίηση.

6 Ειδικότερα ως μέλος ένωσης ή κοινοπραξίας ή άλλου παρόμοιου καθεστώτος.

7 Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο του άρθρου 78 *“Όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση σ’ του Μέρους II του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α’ ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν ωστόσο να βασίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων μόνο εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.”*

8 Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 3 α, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης είναι δυνατή η κατ' εξαίρεση παρέκκλιση από τον υποχρεωτικό αποκλεισμό για επιτακτικούς λόγους δημόσιου συμφέροντος, όπως δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

9 Όπως ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου, της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008, σ. 42).



10 Σύμφωνα με άρθρο 73 παρ. 1 (β). Στον Κανονισμό ΕΕΕΣ (Κανονισμός ΕΕ 2016/7) αναφέρεται ως “διαφθορά”.

11 Όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της Σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου, της 22ας Ιουλίου 2003 για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54). Περιλαμβάνει επίσης τη διαφθορά όπως ορίζεται στο **v. 3560/2007 (ΦΕΚ 103/A)**, «Κύρωση και εφαρμογή της Σύμβασης ποινικού δικαίου για τη διαφθορά και του Πρόσθετου σ' αυτήν Πρωτοκόλλου» (αφορά σε προσθήκη καθόσον στο v. Άρθρο 73 παρ. 1 β αναφέρεται η κείμενη νομοθεσία).

12 Κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με τη προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48) όπως κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (ΦΕΚ 48/A) "Κύρωση της Σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και των συναφών με αυτήν Πρωτοκόλλων.

13 Όπως ορίζονται στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο του Συμβουλίου, της 13ης Ιουνίου 2002 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3). Αυτός ο λόγος αποκλεισμού περιλαμβάνει επίσης την ηθική αυτουργία ή την απόπειρα εγκλήματος, όπως αναφέρονται στο άρθρο 4 της εν λόγω απόφασης-πλαίσιο.

14 Όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ.15) που ενσωματώθηκε με το ν. 3691/2008 (ΦΕΚ 166/A) "Πρόληψη και καταστολή της νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες και της χρηματοδότησης της τρομοκρατίας και άλλες διατάξεις".

15 Όπως ορίζεται στο άρθρο 2 της οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1) η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (ΦΕΚ 215/A)"Πρόληψη και καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και προστασία των θυμάτων αυτής και άλλες διατάξεις."

16 Η εν λόγω υποχρέωση αφορά ιδίως: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε και Ε.Ε), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (βλ. τελευταίο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 73)

17 Επαναλάβετε όσες φορές χρειάζεται.

18 Επαναλάβετε όσες φορές χρειάζεται.

19 Επαναλάβετε όσες φορές χρειάζεται.

20 Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί με τελεσίδικη απόφαση από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δε μπορεί να κάνει χρήση αυτής της



δυνατότητας κατά την περίοδο αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση (άρθρο 73 παρ. 7 τελευταίο εδάφιο)

21 Λαμβανομένου υπόψη του χαρακτήρα των εγκλημάτων που έχουν διαπραχθεί (μεμονωμένα, κατ' εξακολούθηση, συστηματικά ...), η επεξήγηση πρέπει να καταδεικνύει την επάρκεια των μέτρων που λήφθηκαν.

22 Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση (άρθρο 73 παρ. 2 δεύτερο εδάφιο).

23 Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 3 περ. α και β, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης είναι δυνατή η παρέκκλιση από τον υποχρεωτικό αποκλεισμό λόγω αθέτησης υποχρεώσεων καταβολής φόρων ή ασφαλιστικών εισφορών κατ' εξαίρεση, για επιτακτικούς λόγους δημόσιου συμφέροντος, όπως δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος ή/και όταν ο αποκλεισμός θα ήταν σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί, ή όταν ο οικονομικός φορέας ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 73, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας αίτησης συμμετοχής ή σε ανοικτές διαδικασίες της προθεσμίας υποβολής προσφοράς

24 Επαναλάβετε όσες φορές χρειάζεται.

25 Όπως αναφέρονται για τους σκοπούς της παρούσας διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης στις κείμενες διατάξεις, στα έγγραφα της σύμβασης ή στο άρθρο 18 παρ. 2 .

26 . Η απόδοση όρων είναι σύμφωνη με την παρ. 4 του άρθρου 73 που διαφοροποιείται από τον Κανονισμό ΕΕΕΣ (Κανονισμός ΕΕ 2016/7)

27 Άρθρο 73 παρ. 5.

28 Εφόσον στα έγγραφα της σύμβασης γίνεται αναφορά σε συγκεκριμένη διάταξη, να συμπληρωθεί ανάλογα το ΤΕΥΔ πχ άρθρο 68 παρ. 2 ν. 3863/2010 .

29 Όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 24 ή στα έγγραφα της σύμβασης.

30 Πρβλ άρθρο 48.

31 Η απόδοση όρων είναι σύμφωνη με την περιπτ. στ παρ. 4 του άρθρου 73 που διαφοροποιείται από τον Κανονισμό ΕΕΕΣ (Κανονισμός ΕΕ 2016/7)

32 Για συμβάσεις έργου, η εκτιμώμενη αξία της οποίας υπερβαίνει το ένα εκατομμύριο (1.000.000) ευρώ εκτός ΦΠΑ (άρθρο 79 παρ. 2). Πρβλ και άρθρο 375 παρ. 10.

33 Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να **ζητούν** έως τρία έτη και να **επιτρέπουν** την τεκμηρίωση εμπειρίας που **υπερβαίνει** τα τρία έτη.

34 Πρέπει να απαριθμούνται **όλοι** οι παραλήπτες και ο κατάλογος πρέπει να περιλαμβάνει τόσο δημόσιους όσο και ιδιωτικούς πελάτες για τα σχετικά αγαθά ή υπηρεσίες.



35 Πρβλ και άρθρο 1 ν. 4250/2014

36 Υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας έχει παράσχει τις απαραίτητες πληροφορίες (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέα έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων) που παρέχουν τη δυνατότητα στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα να το πράξει. Όπου απαιτείται, τα στοιχεία αυτά πρέπει να συνοδεύονται από τη σχετική συγκατάθεση για την εν λόγω πρόσβαση.



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ´

ΣΧΕΔΙΟ**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)**

Στον Παράδεισο Αμαρουσίου σήμερα την ____ 2017, μεταξύ του Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία «**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**» από την μία πλευρά, που εδρεύει στον Παράδεισο Αμαρουσίου, επί της οδού Γιάννη Σταυρουλάκη (πρώην Παντανάσσης) αρ. 5, και θα καλείται στη συνέχεια χάριν συντομίας «Ο.Β.Ι.», όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Ιωάννη Καπλάνη, Γενικό Διευθυντή, και της ____ (νομική μορφή) ____ με την επωνυμία ____ και τον δ.τ. ____ από την άλλη πλευρά, που εδρεύει στ'____, επί της ____ (ΑΦΜ ____ ΔΟΥ ____), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον _____, ____ (ιδιότητα)____, και θα καλείται στη συνέχεια χάριν συντομίας _____,

λαμβάνοντας υπόψη :

1. Την ανάγκη φύλαξης του κτιρίου του «ΟΒΙ»,
2. Την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με αριθμό ΑΔΑ: _____,
3. Την από _____ και με αριθμό ΑΔΑΜ _____ Διακήρυξη για τις υπηρεσίες φύλαξης των κτιριακών εγκαταστάσεων του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας «ΟΒΙ»,
4. Την από _____ και με αριθ. πρωτ. _____ Προσφορά της εταιρίας για το έργο με αντικείμενο την «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)»,
5. Το από _____ και με αριθ. πρωτ. _____ έγγραφο του Προέδρου της Γνωμοδοτικής Επιτροπής Διαγωνισμού, με το οποίο διαβιβάσθηκαν στον Γενικό Διευθυντή τα αποτελέσματα της επιτροπής,
6. Την από _____, με αριθμό πρωτοκόλλου _____, με ΑΔΑΜ _____ απόφαση κατακύρωσης του έργου με αντικείμενο την «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)» στην _____,



συμφωνήθηκαν από κοινού και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τ' ακόλουθα:

Άρθρο 1

Αντικείμενο της σύμβασης

- 1.1. Η _____ αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει στον «ΟΒΙ» τις παρακάτω υπηρεσίες:
- α) Υπηρεσίες φύλαξης των κτιριακών εγκαταστάσεων του «ΟΒΙ», 24 ώρες την ημέρα, 7 ημέρες την εβδομάδα σε δωρε βάρδιες με φύλαξες,
 - β) Την παροχή υπηρεσιών λήψης σημάτων από τον συναγερμό του «ΟΒΙ».
- 1.2. Οι υπηρεσίες αυτές θα παρασχεθούν σύμφωνα:
- α) με τους όρους και τις προϋποθέσεις που περιγράφονται στο Παράρτημα Α' «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ» της από _____ και με αριθμό _____ ΑΔΑΜ _____ Διακήρυξης που επισυνάπτεται ως Παράρτημα Α' στην παρούσα και αποτελεί ενιαίο και αναπόσπαστο τμήμα αυτής και
 - β) με τους όρους και προϋποθέσεις που περιγράφονται στην από _____ και με αριθ. πρωτ. _____ Προσφορά της _____.
- 1.3. Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από τις διατάξεις του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 014/25/ΕΕ), τους όρους της από _____ και με αριθμό _____ ΑΔΑΜ _____ Διακήρυξης και συμπληρωματικώς από τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Άρθρο 2

Τόπος Εκτέλεσης της σύμβασης

Οι υπηρεσίες καθαρισμού παρέχονται στην έδρα του «ΟΒΙ» στον Παράδεισο Αμαρουσίου, επί της οδού Γιάννη Σταυρουλάκη (πρώην Παντανάσσης) αρ. 5.

Άρθρο 3

Τρόπος Εκτέλεσης του έργου



- 3.1. Η _____ αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει τη σύμβαση με τη δέουσα επιμέλεια και σύμφωνα με τους κοινά αποδεκτούς κανόνες και πρακτικές, τις διατάξεις του ν. 4412/2016, τις προβλέψεις της από _____ και με _____ ΑΔΑΜ Διακήρυξης, καθώς και της από _____ και με αριθ. Πρωτ. _____ υποβληθείσας Προσφοράς της _____.
- 3.2. Η _____ υποχρεούται να διαθέτει τα κατάλληλα μέσα και εξοπλισμό για την παροχή όλων των περιγραφόμενων στην παρούσα υπηρεσιών φύλαξης των κτιριακών εγκαταστάσεων του ΟΒΙ.
- 3.3. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, η _____ τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Άρθρο 4

Υποχρεώσεις των μερών

- 4.1. Ο «ΟΒΙ» υποχρεούται να παρέχει στη _____ κάθε αναγκαία πληροφορία για την διευκόλυνσή της στην εκτέλεση της σύμβασης και να επιτρέπει την είσοδο των υπαλλήλων της _____ στο κτίριό του κατά τις συμφωνημένες ημέρες και ώρες. Σε περίπτωση που προκληθούν φθορές ή βλάβες στις εγκαταστάσεις του «ΟΒΙ» από υπαιτιότητα υπαλλήλου της _____ κατά την εκτέλεση της σύμβασης, η _____ υποχρεούται να τις αποκαταστήσει άμεσα με δικά της έξοδα και χωρίς καμία απολύτως επιβάρυνση του «ΟΒΙ».
- 4.2. Η _____ έχει υποχρέωση αποζημίωσης του «ΟΒΙ» για κάθε θετική ζημία που τυχόν προκληθεί στον «ΟΒΙ» και οφείλεται σε υπαιτιότητά της κατά την εκτέλεση του έργου, πλην των περιπτώσεων ανωτέρας βίας, καθώς και τρομοκρατικής ενέργειας. Ως τρομοκρατική ενέργεια θεωρείται, ενδεικτικά, κάθε χρήση δύναμης, βίας ή/ και απειλής από πρόσωπο ή ομάδα προσώπων, που ενεργούν για τον εαυτό τους είτε για λογαριασμό ή σε σχέση με οποιονδήποτε οργανισμό ή κυβέρνηση, για πολιτικούς, θρησκευτικούς,



ιδεολογικούς ή παρεμφερείς σκοπούς, συμπεριλαμβανομένης της πρόθεσης επηρεασμού οποιασδήποτε κυβέρνησης ή της πρόκλησης αισθημάτων φόβου στο κοινό. Σε περίπτωση συντρέχουσας ευθύνης του «ΟΒΙ» στην επενεχθείσα ζημία, τα έξοδα αποκατάστασης αυτής θα επιμερίζονται ανάλογα μεταξύ των συμβαλλομένων μερών.

- 4.3.** Σύμφωνα με την από _____ και με αριθ. πρωτ. _____ υποβληθείσα Προσφορά, η _____ δεσμεύεται για τα κάτωθι στοιχεία:
- α) θα απασχολήσει _____ (αριθμός _____) εργαζόμενους για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης,
- β) επί _____ ημέρες την εβδομάδα και _____ ώρες (_____),
- γ) οι εργαζόμενοι υπάγονται στην από _____ Σ.Σ.Ε.
- δ) οι νόμιμες αποδοχές των εργαζόμενων ανέρχονται σε ύψος _____ του προϋπολογισμού,
- ε) οι ασφαλιστικές εισφορές ανέρχονται σε _____ €,
- 4.4.** Η _____ υποχρεούται να γνωστοποιεί εγγράφως στον «ΟΒΙ» κατάλογο του προσωπικού που απασχολεί για την εκτέλεση της παρούσας, στον οποίο αναφέρεται ο Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας κάθε υπαλλήλου της. Οποιαδήποτε αλλαγή του καταλόγου αυτού γνωστοποιείται υποχρεωτικά **εγγράφως** στον «ΟΒΙ» κατά την προηγούμενη εργάσιμη ημέρα.
- 4.5.** Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο οιοσδήποτε εκ του προσωπικού κριθεί κατά περίπτωση ως ακατάλληλο/α, κατά την απόλυτη κρίση του «ΟΒΙ», η _____ είναι υποχρεωμένη να προβεί σε άμεση αντικατάσταση του προσωπικού μετά τη σχετική **έγγραφη ειδοποίηση** του «ΟΒΙ».
- 4.6.** Η _____ υποχρεούται να τηρεί ημερησίως καταστάσεις προσωπικού, στις οποίες καταχωρούνται το ονοματεπώνυμο και η ώρα εισόδου και εξόδου κάθε υπαλλήλου της. Οι καταστάσεις αυτές υπογράφονται από κάθε υπάλληλο της _____ κατά την είσοδο και την έξοδό του από το κτίριο του «ΟΒΙ» ενώπιον του φύλακα ασφαλείας του «ΟΒΙ» και φυλάσσονται στον «ΟΒΙ».
- 4.7.** Η αρμόδια υπηρεσία του «ΟΒΙ» μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της



συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση, μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

- 4.8.** Η _____ γνωστοποιεί εγγράφως, ανά 15νθήμερο, στο Τμήμα Ασφάλειας του Κτιρίου του ΟΒΙ, το πρόγραμμα με τις βάρδιες των φυλάκων.
- 4.9.** Η _____ γνωστοποιεί στον «ΟΒΙ», πριν το τέλος κάθε μήνα την αναλυτική κατάσταση με τις καταβληθείσες ασφαλιστικές εισφορές κάθε φύλακα, ο οποίος είχε βάρδια τον προηγούμενο μήνα.

Άρθρο 5

Ασφάλιση και αμοιβή προσωπικού

- 5.1.** Οιαδήποτε αξίωση αμοιβής του προσωπικού της _____ βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τη _____.
- 5.2.** Η _____ δεσμεύεται να τηρεί τις διατάξεις εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, καθώς και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.
- 5.3.** Η _____ υποχρεούται να ασφαλίσει με δικά της έξοδα το προσωπικό της που χρησιμοποιεί για την παροχή των υπηρεσιών της στον «ΟΒΙ», στα προβλεπόμενα από το νόμο ασφαλιστικά ταμεία. Η εκπλήρωση της υποχρέωσης αυτής θα βεβαιώνεται με την προσκόμιση στον «ΟΒΙ», κατά τις εκάστοτε πληρωμές, των βεβαιώσεων των οικείων ασφαλιστικών φορέων περί εξοφλήσεως των υπέρ αυτών εισφορών.
- 5.4.** Σε περίπτωση που η _____ παραβεί την υποχρέωση ασφάλισης, υπέχει μόνη ευθύνη για την καταβολή των σχετικών εισφορών, των νόμιμων αμοιβών και για την αποζημίωση οποιουδήποτε ατυχήματος συμβεί στο προσωπικό της κατά την εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 6

Διάρκεια

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει την **1.11.2017** και ώρα 07:00 π.μ. και λήγει την **31.12.2017** και ώρα 07:00 π.μ.

Άρθρο 7

Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής

- 7.1.** Ο «ΟΒΙ» αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει στη _____: το συνολικό ποσό των _____ Ευρώ (_____€) μηνιαίως για το σύνολο των υπηρεσιών φύλαξης του Παραρτήματος Α' και σύμφωνα με την από _____ και με αριθ. πρωτ. _____ Προσφορά της _____. Οι υπηρεσίες αυτές θα προσφέρονται σε καθημερινή 24ωρη βάση. Το παραπάνω συνολικό τίμημα περιλαμβάνει, επίσης, κάθε δαπάνη ή επιβάρυνση που προκύπτει από την εκτέλεση της σύμβασης (π.χ. δαπάνες μισθοδοσίας, εργοδοτικές εισφορές, επιδόματα αδειών, έξοδα μετάβασης προσωπικού της εταιρείας, ασφαλίσεις εργαζομένων, εργολαβικό όφελος).
- 7.2.** Κάθε πληρωμή υπόκειται σε παρακράτηση φόρου 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των υπηρεσιών (άρθρο 64 ν. 4172/2013), κράτησης ύψους 0,06% υπέρ της ΕΑΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με το άρθρο 375 παρ. 7 του Ν. 4412/2016, επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων. Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20% επί του χαρτοσήμου.
- 7.3.** Ο εκάστοτε προβλεπόμενος από το νόμο ΦΠΑ βαρύνει τον «ΟΒΙ».
- 7.4.** Η αμοιβή που προβλέπεται στην παράγραφο 7.1 του παρόντος άρθρου θεωρείται από τα μέρη δίκαιη και εύλογη.
- 7.5.** Η καταβολή των μηνιαίων δόσεων θα πραγματοποιηθεί «τοις μετρητοίς» κατόπιν προσκόμισης στον «ΟΒΙ»:
- A.** Φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας της _____.
 - B.** Θεωρημένης κατάστασης του απασχολούμενου στον «ΟΒΙ» προσωπικού της _____ από την αρμόδια Επιθεώρηση Εργασίας.
 - Γ.** Υπεύθυνης Δήλωσης του νόμιμου εκπροσώπου της _____ που αναφέρει το προσωπικό της εταιρείας που απασχολήθηκε στον «ΟΒΙ».
 - Δ.** Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικείμενου, σύμφωνα με το άρθρο 219 του ν. 4412/2016.
 - Ε.** Τιμολόγιο του αναδόχου.
 - ΣΤ.** Εξοφλητική απόδειξη του αναδόχου, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
- 7.6.** Η _____ εγγυάται ότι η αμοιβή της δεν πρόκειται να υπερβεί τα ποσά που αναφέρονται στην παράγραφο 7.1 του παρόντος άρθρου, πλην ΦΠΑ.



- 7.7. Η _____ δεν έχει δικαίωμα να ζητήσει αναπροσαρμογή της αμοιβής της για οποιαδήποτε αιτία αναφορικά με την παρούσα σύμβαση για παροχή των ως άνω υπηρεσιών.

Άρθρο 8

Υποχρέωση τήρησης εχεμύθειας και απόρρητο πληροφοριών

- 8.1. Κάθε συμβαλλόμενο μέρος υποχρεούται να τηρεί απόρρητες τις εμπιστευτικές πληροφορίες του άλλου μέρους, μη επιτρεπομένης της καθ' οιονδήποτε τρόπο ανακοίνωσης προς τρίτους ή δημοσίευσης αυτών. **Εμπιστευτική πληροφορία** θεωρείται κάθε δεδομένο, ιδέα ή έγγραφο που ανακοινώνεται από το ένα συμβαλλόμενο μέρος στο άλλο και χαρακτηρίζεται ως τέτοιο.
- 8.2. Η _____ και ο «ΟΒΙ» αποκαλύπτουν τυχόν εμπιστευτικές πληροφορίες σε όσους υπαλλήλους ασχολούνται άμεσα με το περιεχόμενο της σύμβασης, καθώς και με την εκτέλεση αυτής, και διασφαλίζουν ότι αυτοί οι υπάλληλοι είναι εν γνώσει και συμφωνούν με τις υποχρεώσεις εχεμύθειας.
- 8.3. Εκ μέρους των εργαζομένων του, ο «ΟΒΙ» αποδέχεται την τήρηση αρχείου και την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από την _____ **αποκλειστικά** για τους σκοπούς της παρούσας και για το χρονικό διάστημα που αυτή βρίσκεται σε ισχύ. Το αρχείο τηρείται με ασφάλεια και η _____ υποχρεούται, εφόσον ασκηθεί σχετικό αίτημα από τον «ΟΒΙ», να ικανοποιεί οποιοδήποτε δικαίωμα πρόσβασης, ενημέρωσης, διόρθωσης και διαγραφής των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που αφορούν τους εργαζόμενους του «ΟΒΙ» σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 13 έως 19 του Κανονισμού 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27^{ης} Απριλίου 2016.

Άρθρο 9

Ποινική ρήτρα

Υπέρ του Οργανισμού θα καταπίπτει ποινική ρήτρα σε περίπτωση που η _____ ειδοποιηθεί **εγγράφως** από τον Οργανισμό για πλημμελή εκπλήρωση της σύμβασης και δεν συμμορφωθεί εντός μιας εβδομάδας προς τις υποδείξεις του



Οργανισμού. Ειδικότερα, η ποινική ρήτρα ορίζεται στο ποσό των εκατό ευρώ (100€) για κάθε ημέρα, από την ως άνω έγγραφη ειδοποίηση για πλημμελή εκτέλεση της σύμβασης. Η κατάπτωση της ποινικής ρήτρας παύει με αντίστοιχη έγγραφη ειδοποίηση του Οργανισμού προς τη _____.

Άρθρο 10

Καταγγελία της σύμβασης - Κήρυξη Έκπτωσης

- 10.1.** Όλοι οι όροι της παρούσας θεωρούνται ουσιώδεις και η παράβαση οποιουδήποτε από αυτούς αποτελεί λόγο καταγγελίας της παρούσας και καθιστά την _____ έκπτωτη. Ο «ΟΒΙ» έχει δικαίωμα μονομερούς καταγγελίας της σύμβασης αζημίως, και ιδίως σε περίπτωση πλημμελούς ή μη προσήκουσας εκτέλεσης των συμβατικών υποχρεώσεων της _____.
- 10.2.** Πιο συγκεκριμένα, ο ΟΒΙ έχει δικαίωμα μονομερούς καταγγελίας της σύμβασης εφόσον:
- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης,
 - β) η _____, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που οδηγούν στον αποκλεισμό από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
 - γ) μη συμμόρφωσης με τις γραπτές εντολές του «ΟΒΙ» που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις εντός δεκαπέντε (15) ημερών.
- 10.3.** Η σύμβαση καταγγέλλεται υποχρεωτικά εφόσον συντρέχει η περίπτωση της παρ. 5 ή της παρ. 7 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010
- 10.4.** Η _____ έχει δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης, εφόσον ο «ΟΒΙ» δεν τηρεί τους όρους της και ιδίως αν δεν καταβάλλει εμπρόθεσμα τη συμφωνημένη αμοιβή.
- 10.5.** Η καταγγελία της σύμβασης γίνεται **εγγράφως** με εξώδικη δήλωση απευθυνόμενη προς το άλλο μέρος και ισχύει 15 ημέρες μετά την επίδοσή της.
- 10.6.** Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης από υπαιτιότητα της _____ δεν αποκλείεται αξίωση αποζημίωσης του «ΟΒΙ» για κάθε



τυχόν θετική ή αποθετική ζημία που υπέστη, ενώ θα καταπέσει υπέρ του «ΟΒΙ» η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που αναφέρεται κατωτέρω.

10.7. Σε περίπτωση ανυπαίτιας καταγγελίας της σύμβασης από τον «ΟΒΙ», καταβάλλεται στην _____ κάθε ποσό που οφείλεται σε αυτήν σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας.

10.8. Η _____, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτη από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές της υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές του «ΟΒΙ» που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

Στην περίπτωση αυτή, της κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτή, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή της, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, η _____ κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτη μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

10.9. Στην _____ που κηρύσσεται έκπτωτη από την σύμβαση, επιβάλλεται, μετά από κλήση της για παροχή εξηγήσεων, η ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

Άρθρο 11

Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης

11.1. Η _____ παρέδωσε στον «ΟΒΙ» την υπ' αρ. _____ εγγυητική επιστολή της Τράπεζας με την επωνυμία _____ ύψους _____ **Ευρώ** (____ €), με χρόνο ισχύος έως τις _____ 2018 και συμπληρωμένη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, ως εγγύηση καλής εκτέλεσης του έργου. Η ως άνω εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών και λήξη της σύμβασης.



- 11.2.** Σε περίπτωση ανανέωσης ή παράτασης ισχύος της παρούσας σύμβασης υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, η διάρκεια ισχύος της ανωτέρω προσκομισθείσας εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης θα πρέπει να παραταθεί για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα.
- 11.3.** Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση του Οργανισμού έναντι της _____. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει
- 11.4.** Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 16 της παρούσας, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, η _____ είναι υποχρεωμένη να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ.

Άρθρο 12

Πτώχευση

Αν η _____ πτωχεύσει ή συμβιβαστεί με τους πιστωτές της, η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια και ισχύουν τα αναφερόμενα στην παράγραφο 10.6. του άρθρου 10.

Άρθρο 13

Εκχωρήσεις, Μεταβιβάσεις, Υποκατάσταση της Εταιρείας

- 13.1** Η _____ δεν μπορεί να εκχωρήσει ή να μεταβιβάσει την παρούσα σύμβαση ή μέρος αυτής ή οποιοδήποτε δικαίωμα ή υποχρέωση απορρέει από αυτήν, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του «ΟΒΙ».
- 13.2** Υποκατάσταση της _____ δεν επιτρέπεται.

Άρθρο 14

Υπεργολαβία

Η ανάθεση της εκτέλεσης της σύμβασης σε υπεργολάβο δεν επιτρέπεται.

Άρθρο 15

Παραίτηση δικαιώματος



Η μη επίκληση ή άσκηση δικαιώματος από κάποιο συμβαλλόμενο μέρος δεν θα πρέπει σε καμία περίπτωση να θεωρηθεί ως παραίτηση του συμβαλλομένου μέρους ν' ασκήσει το δικαίωμά του στο μέλλον ή να θεωρηθεί ως αδρανοποίηση του σχετικού δικαιώματος του συμβαλλομένου μέρους.

Άρθρο 16

Τροποποίηση της σύμβασης - Παράταση

Κάθε τροποποίηση, μεταβολή ή προσθήκη της σύμβασης αυτής είναι δυνατή σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, και μόνον κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου και **έγγραφης** συμφωνίας των μερών.

Για την απόδειξη οποιασδήποτε τροποποίησης απαιτείται πάντοτε έγγραφο και αποκλείεται κάθε άλλο αποδεικτικό μέσο.

Άρθρο 17

Εφαρμοστέο Δίκαιο

- 17.1.** Η παρούσα σύμβαση διέπεται και ερμηνεύεται αποκλειστικά από την Ελληνική νομοθεσία.
- 17.2.** Συμφωνείται ρητά ότι αποκλειστικά αρμόδια για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς προκύψει από την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης, εφόσον δεν είναι δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της, είναι τα τακτικά πολιτικά δικαστήρια των Αθηνών.
- 17.3.** Πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα δικαστήρια σύμφωνα με τα ανωτέρω, τα συμβαλλόμενα μέρη θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχόμενα θα προκύψουν.

Άρθρο 18

Επιδόσεις εγγράφων

Η _____ ορίζει ως έδρα της την _____. Όλα τα έγγραφα του «ΟΒΙ» προς την _____ επιδίδονται νόμιμα στην προαναφερόμενη διεύθυνση. Όλα τα έγγραφα της _____ προς τον «ΟΒΙ» επιδίδονται νόμιμα στην έδρα του «ΟΒΙ», στην οδό Γιάννη Σταυρουλάκη (πρώην Παντανάσσης) αρ. 5 στον Παράδεισο Αμαρουσίου.

**Άρθρο 19****Ακυρότητα όρου σύμβασης**

Σε περίπτωση ολικής ή μερικής ακυρότητας ή ακυρωσίας κάποιου όρου της παρούσας σύμβασης, θεωρείται ότι ο όρος αυτός δεν αποτελεί μέρος της σύμβασης και δεν θίγεται η ισχύς και το κύρος αυτής.

Άρθρο 20**Αποδοχή**

Η _____ δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων εκτέλεσης της σύμβασης, τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, αναλαμβάνει δε να εκτελέσει όλες τις συμφωνηθείσες υπηρεσίες.

Άρθρο 21**Έγγραφα που διέπουν τη σύμβαση**

21.1. Η σύμβαση αυτή, εκτός εάν ορίζεται κάτι άλλο στο κείμενό της, διέπεται κατά τα λοιπά από τα παρακάτω έγγραφα:

1. Την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με αριθμό ΑΔΑ: _____,
2. Την από _____ και με ΑΔΑΜ _____ Διακήρυξη για το έργο του φύλαξης του κτιρίου του «ΟΒΙ»,
3. Την από _____ και με αριθμό πρωτοκόλλου ΚΠ _____ Προσφορά της εταιρίας _____ για το έργο με αντικείμενο την «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)».
4. Το από _____ και με αριθ. πρωτ. _____ έγγραφο του Προέδρου της Γνωμοδοτικής Επιτροπής Διαγωνισμού, με το οποίο διαβιβάσθηκαν στον Γενικό Διευθυντή τα αποτελέσματα της Επιτροπής,
5. Την από _____ και με αριθμό πρωτοκόλλου _____, με αριθμό ΑΔΑΜ _____ απόφαση κατακύρωσης της σύμβασης «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΟΒΙ)» στην _____.

21.2. Σε περίπτωση διάστασης μεταξύ της παρούσας Σύμβασης, της από _____ και με ΑΔΑΜ _____ Διακήρυξης και της από _____ και με αριθ. πρωτ. _____



_____ Προσφοράς της _____, υπερισχύει το κείμενο εκείνο που περιέχει την ευνοϊκότερη ρύθμιση για τον «ΟΒΙ».

Σε πίστωση των ανωτέρω καταρτίστηκε η παρούσα σύμβαση σε δυο (2) όμοια πρωτότυπα, διαβάστηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε νόμιμα από τους νόμιμους εκπροσώπους των δυο συμβαλλομένων μερών και έλαβε έκαστος από ένα πρωτότυπο.

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΠΛΑΝΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ