

### **Αντικείμενο του έργου:**

- 1) Ο Ανάδοχος, ο οποίος ειδικεύεται στην Κατασκευή και Συντήρηση Κήπων, αναλαμβάνει την Συντήρηση του Κήπου του περιβάλλοντος χώρου του Κτιρίου του ΟΒΙ, των εξωτερικών παρτεριών που βρίσκονται σε κάθε όροφο του Κτιρίου του ΟΒΙ, των φυτών των εσωτερικών χώρων του Κτιρίου του ΟΒΙ, των φυτών του εσωτερικού παρτεριού του Α' ορόφου του Κτιρίου του ΟΒΙ, καθώς και την επίβλεψη και ρύθμιση του Συστήματος Αυτόματου Ποτίσματος τόσο του Κήπου όσο και των εξωτερικών παρτεριών των Ορόφων του Κτιρίου του ΟΒΙ επί της οδού Γιάννη Σταυρουλάκη 5 (πρώην Παντανάσσης) 151 25 Παράδεισος Αμαρουσίου.
- 2) Στα πλαίσια της Συντήρησης, περιλαμβάνονται το κούρεμα του χλοοτάπητα, το ενδεικνυόμενο κλάδεμα θάμνων και κωνοφόρων, το καθάρισμα του Κήπου από φυτικά υλικά, ο καθαρισμός των χώρων που περιβάλλουν το Κτίριο του ΟΒΙ τόσο από φύλλα όσο και από προϊόντα κλαδέματος, τα οποία θα εναποτίθενται σε σημείο που θα υποδείξει ο ΟΒΙ εντός των ορίων του οικοπέδου καθώς και η βασική λίπανση και καταπολέμηση ασθενειών των φυτών και του χλοοτάπητα. Διατήρηση του ύψους των περιμετρικών φυτών του κήπου του κτηρίου έως του ύψους των τριάμισι (3,5) μέτρων.
- 3) Οι Υπηρεσίες Συντήρησης θα παρέχονται 3 φορές μηνιαίως.
- 4) Εξαιτίας έντονων καιρικών φαινομένων ή εκτέλεσης χρονοβόρων εργασιών, το Πρόγραμμα Συντήρησης του Κήπου του ΟΒΙ μπορεί να μεταβληθεί σε συχνότητα ανά μήνα, οι επισκέψεις όμως στους 12 μήνες πρέπει να είναι τουλάχιστον 36. Οι Υπηρεσίες Συντήρησης θα παρέχονται όλο το δωδεκάμηνο εκτός των αργιών και του χρονικού διαστήματος από 10 έως 20 Αυγούστου.

- 5) Στο οικονομικό τίμημα του Αναδόχου θα περιλαμβάνεται:
- α) Το κόστος όλων των φυτοφαρμάκων, λιπασμάτων και χωμάτων που θα χρησιμοποιηθούν.
  - β) Το κόστος των καυσίμων των κηποτεχνικών μηχανημάτων
  - γ) Το κόστος των σακουλών αποκομιδής υπολειμμάτων και λιπασμάτων
- 6) Στο οικονομικό τίμημα του Αναδόχου δεν θα περιλαμβάνεται:  
Το κόστος προμήθειας φυτών και υλικών αρδευτικού.
- 7) Ο Ανάδοχος θα παραδίδει, αμελλητί, στον αρμόδιο υπάλληλο του Τμήματος Ασφάλειας και Κτιρίου (ΤΑΚ) του ΟΒΙ, μετά το πέρας κάθε ημερήσιας επίσκεψής του στο Κτίριο του Οργανισμού, αναλυτική έγγραφη Αναφορά σχετικά με τις εκτελεσθείσες εργασίες καθώς και τα υλικά που τυχόν χρησιμοποιήθηκαν κατά την συγκεκριμένη επίσκεψή του στο Κτίριο του ΟΒΙ.
- 8) Θορυβώδεις εργασίες όπως κλάδεμα με ειδικό μηχάνημα, φρεζάρισμα κλπ, θα εκτελούνται εκτός ωραρίου εξυπηρέτησης του κοινού από τον Οργανισμό, ήτοι πριν ή μετά του 08<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>.
- 9) Κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς τηρούν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α΄ του Ν.4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους. Η αθέτηση της υποχρέωσης της ανωτέρω παραγράφου συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του

οικονομικού φορέα, κατά την έννοια της παρ. 4, εδ. θ του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις. Ειδικά, κατά τη διαδικασία σύναψης και εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα νοούνται ιδίως τα προβλεπόμενα στην περίπτωση γ' της παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010. Ειδικά στις συμβάσεις προμηθειών προϊόντων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 2939/2001, επιπλέον του όρου του πρώτου εδαφίου περιλαμβάνεται ο όρος ότι ο ανάδοχος υποχρεούται κατά την υπογραφή της σύμβασης και καθ όλη τη διάρκεια εκτέλεσης να τηρεί τις υποχρεώσεις των παραγράφων 2 και 11 του άρθρου 4β ή και της παρ. 1 του άρθρου 12 ή και της παρ. 1 του άρθρου 16 του ν. 2939/2001. Η τήρηση των υποχρεώσεων ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή μέσω του αρχείου δημοσιοποίησης εγγεγραμμένων παραγωγών στο Εθνικό Μητρώο Παραγωγών (ΕΜΠΑ) που τηρείται στην ηλεκτρονική σελίδα του Ε.Ο.ΑΝ. εντός της προθεσμίας της παραγράφου 4 του άρθρου 105 και αποτελεί προϋπόθεση για την υπογραφή του συμφωνητικού, στο οποίο γίνεται υποχρεωτικά μνεία του αριθμού ΕΜΠΑ του υπόχρεου παραγωγού. Η μη τήρηση των υποχρεώσεων του προηγούμενου εδαφίου έχει τις συνέπειες της παραγράφου 5 του άρθρου 105. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.