

Αντικείμενο του έργου:

- 1) Ο Ανάδοχος, ο οποίος ειδικεύεται στην Κατασκευή και Συντήρηση Κήπων, αναλαμβάνει την Συντήρηση του Κήπου του περιβάλλοντος χώρου του Κτιρίου του ΟΒΙ, των εξωτερικών παρτεριών που βρίσκονται σε κάθε όροφο του Κτιρίου του ΟΒΙ, των φυτών των εσωτερικών χώρων του Κτιρίου του ΟΒΙ, των φυτών του εσωτερικού παρτεριού του Α' ορόφου του Κτιρίου του ΟΒΙ, καθώς και την επίβλεψη και ρύθμιση του Συστήματος Αυτόματου Ποτίσματος τόσο του Κήπου όσο και των εξωτερικών παρτεριών των Ορόφων του Κτιρίου του ΟΒΙ επί της οδού Γιάννη Σταυρουλάκη 5 (πρώην Παντανάσσης) 151 25 Παράδεισος Αμαρουσίου.
- 2) Στα πλαίσια της Συντήρησης, περιλαμβάνονται το κούρεμα του χλοοτάπητα, το ενδεικνυόμενο κλάδεμα θάμνων και κωνοφόρων, το καθάρισμα του Κήπου από φυτικά υλικά, ο καθαρισμός των χώρων που περιβάλλουν το Κτίριο του ΟΒΙ τόσο από φύλλα όσο και από προϊόντα κλαδέματος, τα οποία θα εναποτίθενται σε σημείο που θα υποδείξει ο ΟΒΙ εκτός των ορίων του οικοπέδου καθώς και η βασική λίπανση και καταπολέμηση ασθενειών των φυτών και του χλοοτάπητα. Διατήρηση του ύψους των περιμετρικών φυτών του κήπου του κτηρίου έως του ύψους των τριάμισι (3,5) μέτρων.
- 3) Οι Υπηρεσίες Συντήρησης θα παρέχονται 3 φορές μηνιαίως.
- 4) Εξαιτίας έντονων καιρικών φαινομένων ή εκτέλεσης χρονοβόρων εργασιών, το Πρόγραμμα Συντήρησης του Κήπου του ΟΒΙ μπορεί να μεταβληθεί σε συχνότητα ανά μήνα, οι επισκέψεις όμως στους 8 μήνες πρέπει να είναι τουλάχιστον 24.
- 5) Στο οικονομικό τίμημα του Αναδόχου θα περιλαμβάνεται:
 - α) Το κόστος όλων των φυτοφαρμάκων, λιπασμάτων και χωμάτων που θα χρησιμοποιηθούν.

- β) Το κόστος των καυσίμων των κηποτεχνικών μηχανημάτων
- γ) Το κόστος των σακουλών αποκομιδής υπολειμμάτων και λιπασμάτων
- 6) Στο οικονομικό τίμημα του Αναδόχου δεν θα περιλαμβάνεται:
Το κόστος προμήθειας φυτών και υλικών αρδευτικού.
- 7) Ο Ανάδοχος θα παραδίδει, αμελλητί, στον αρμόδιο υπάλληλο του Τμήματος Ασφάλειας και Κτιρίου (ΤΑΚ) του ΟΒΙ, μετά το πέρας κάθε ημερήσιας επίσκεψής του στο Κτίριο του Οργανισμού, αναλυτική έγγραφη Αναφορά σχετικά με τις εκτελεσθείσες εργασίες καθώς και τα υλικά που τυχόν χρησιμοποιήθηκαν κατά την συγκεκριμένη επίσκεψή του στο Κτίριο του ΟΒΙ.
- 8) Θορυβώδεις εργασίες όπως κλάδεμα με ειδικό μηχάνημα, φρεζάρισμα κλπ, θα εκτελούνται εκτός ωραρίου εξυπηρέτησης του κοινού από τον Οργανισμό, ήτοι πριν ή μετά του 08⁰⁰-14⁰⁰ .